

市区町村名：荒尾市

玉名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒尾	都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
い	一部	都市計画法上の用途地域	—	1.0	—	—	—	—	—	—
		1 都市計画法上の工業地域		1.0	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—
		2 鴻巣団地		0.9	—	周比準	市比準	市比準	—	—
う	牛水	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
お	大平町1～3丁目	全域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		大島		路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		南新地土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—
か	大島町3・4丁目	全域	—	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		大島町3・4丁目		路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		全域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
か	権	都市計画法上の用途地域	—	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.4	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
か	上平山	全域	—	1.1	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		上井手		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
か	上井手	上記以外の地域	—	1.1	純 1.3	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		川登		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—
か	川登	1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.3	純 2.1	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.3	純 2.1	—	—	—	—
か	川登	2 上記以外の地域	—	0.9	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
か	金山	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：荒尾市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	金山	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	1.0		純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—		
	宮内	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域		0.9	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—			
く	宮内出目	都市計画法上の用途地域	%	個別	—	—	—	—	—	—	
		1 南新地土地区画整理事業施行区域内		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1		周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		
	上記以外の地域	1.0		純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—		
こ	蔵満	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 1.0	純 2.1	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1		純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—		
こ	菰屋	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 1.0	純 2.1	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1		純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—		
さ	桜山町1～4丁目	全域	%	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
し	昭和町	全域	%	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	下井手	都市計画法上の用途地域		%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.0	純 2.1		—	—	—	—			
2 上記以外の地域	1.3	純 1.7	純 3.4		純 2.3	純 2.3	—	—			
す	住吉町	全域	%	0.9	—	—	—	—	—	—	
た	大正町1・2丁目	全域		—	路線	—	周比準	—	—	—	
高浜		都市計画法上の用途地域	%	1.1	—	—	—	—	—	—	
	1 都市計画法上の工業地域	1.1		—	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	0.9	周比準		周比準	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：荒尾市

玉名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高浜	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.2	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
		に 西原町1～3丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
の	野原	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—
は	原万田	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—	
ひ	八幡台1～4丁目	全域	—	1.2	—	—	—	—	—	—	
		東屋形1～4丁目		全域	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		平山		都市計画法上の用途地域	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域	純 1.7	純 3.4	純 2.3		純 2.3	—	—				
ふ	日の出町	全域	—	1.0	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—	
		府本		全域	1.1	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域		0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
ほ	本井手	都市計画法上の用途地域	—	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
		2 上記以外の地域			1.2	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—
ま	万田	都市計画法上の用途地域	—	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.0	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	

市区町村名：荒尾市

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	増永	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 増永緑ヶ丘線沿いの都市計画法上の工業地域及び準工業地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.0	純 2.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	0.9	純 1.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
み	水野	全域	1.1	純 1.0	純 2.1	純 2.3	純 2.3	—	—	
	緑ヶ丘 1～5丁目	全域	1.1	—	—	—	—	—	—	
よ	四ッ山町 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—