

市区町村名：玉名郡長洲町

玉名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有明	全域	%	1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
う	梅田	都市計画法上の用途地域								
		1 都市計画法上の商業地域								
		(1) 長洲駅海岸線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
お	折崎	全域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
か	上沖洲	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
せ	清源寺	都市計画法上の用途地域								
		1 国道501号線沿いの地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 清和団地、県道長洲・玉名線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
た	高浜	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道長洲・玉名線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
な	永塩	県道長洲・玉名線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—
	長洲	都市計画法上の用途地域								
		1 都市計画法上の商業地域及び近隣商業地域								
		(1) 国道389号線沿いの地域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	—	周比準	—	—	—	—

市区町村名：玉名郡長洲町

玉名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長洲	2 上記以外の地域	%								
		(1) 国道501号線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
は	腹赤	清和団地、県道長洲・玉名線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.2	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
ひ	姫ヶ浦	全域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
み	宮野	尾崎台団地、古城団地、宮野台団地（農業 振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 1.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
め	名石浜	全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—	