



市区町村名：あま市

津島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	七宝町秋竹	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	43	—	—	—
	七宝町伊福	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	七宝町伊福	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42	—	—	—
	七宝町沖之島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	27	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	27中	37	—	—	—
	七宝町桂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	七宝町桂	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	27	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	37	—	—	—
	七宝町川部	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	七宝町川部	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	34	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	46	—	—	—
	七宝町下田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	七宝町下田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	31	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	43	—	—	—
	七宝町下之森	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	七宝町下之森	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42	—	—	—
	七宝町鷹居	全域	50	1.1	中	35中	46	—	—	—
	七宝町鷹居4・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	44	—	—	—
	七宝町鷹居6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：あま市

津島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	七宝町鷹居 6丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	34	—	—		
	七宝町鷹居 7丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	33中	46	—	—	
		上記以外の地域		—純	26純	34	—	—		
	七宝町遠島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—純	19純	29	—	—		
	七宝町徳実	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	32中	43	—	—	
	七宝町鯉橋 3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	45	—	—	
	七宝町鯉橋 4～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—純	23純	33	—	—		
	七宝町安松	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—純	18純	31	—	—		
	七宝町安松 1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	25中	43	—	—	
		上記以外の地域		—純	18純	31	—	—		
	七宝町安松 8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—純	18純	31	—	—		
	篠田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—純	18純	31	—	—		

市区町村名：あま市

津島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	篠田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—		
	篠田 1～4丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	下萱津	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—		
	甚目寺	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	た	丹波	市街化調整区域	50	1.1	—	中	18	—	—	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—	
	と	富塚	上記以外の地域	50	1.1	中	26中	34	—	—	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	25	—	—	
な	中萱津	上記以外の地域	50	1.1	中	26中	36	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
は	中橋	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—		
に	新居屋	上記以外の地域	50	1.1	中	26中	34	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
は	西今宿	市街化調整区域	50	1.1	中	35中	37	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
は	蜂須賀	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	35中	37	—	—		
は	花長	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	34	—	—		
	花長	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—		

市区町村名：あま市

津島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	花長	上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	34	—	—		
		花正	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	25	—	—	
ひ	東溝口1～5丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	36	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—		
ふ	二ツ寺	上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	34	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—		
ほ	方領	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中	34	中	42	—	—		
も	森	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
	森山	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26	純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	37	—	—		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	34	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			