

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
あ	青塚新町	全域	% 50	1.1	—	—	中 6.6	中 6.6	—	—
い	池野地区	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 荒田、岩穴、押出、垣ノ内、北平、 北高根、御殿屋敷、古山、十三塚、 篠平、高洞、滝ヶ洞、寺洞、樋ノ口 、西山、二ノ谷、八曾、百廻り、古 新田、洞奥、藪ヶ洞、破岩、斧研、 与三ヶ洞、芳ヶ洞								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	25中	33純	8.8純	8.8	—	—
		2 牛岩、大門、仲屋敷、東桑原	40	1.1 中	26中	29中	13中	13	—	—
		3 裏山、富士山	40	1.1 中	65中	46中	13中	13	—	—
		4 井ノ元、北洞、郷中、高根、野中、 白山洞、南高根	40	1.1 中	30中	29中	4.7中	4.7	—	—
		5 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	20	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	28中	8.9中	8.9	—	—
	池野安楽寺 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	20	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	19中	29中	12中	12	—	—
	犬山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1 中	24中	31中	3.7中	3.7	—	—
	今井	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	24	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	18中	29中	7.4中	7.4	—	—
	今井 1～8 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	19	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	16中	25中	15中	15	—	—
う	梅坪 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34	—	—	—	—
か	楽田地区	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記を除く犬山高根洞工業団地	50	1.1	—	—	—	—	—	—

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
か	楽田地区	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 犬山南ニュータウン、つつじヶ丘団地、二ノ宮団地	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		2 北大门、北洞、高根洞、堂屋敷、蓮池、洞田、宮山、向山									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	32中	42中	21中	21	中	21	
		3 倉曾洞	50	1.1 中	40中	37中	28中	28	中	28	
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	26	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	32中	40中	5.0中	5.0	中	5.0	
	楽田青塚1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	5.6中	5.6	中	5.6	
	楽田安師	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	5.6中	5.6	中	5.6	
	楽田一色浦	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	5.6中	5.6	中	5.6	
	楽田今村	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	5.0中	5.0	中	5.0	
	楽田内久保1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	6.7中	6.7	中	6.7	
	楽田打越1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	6.9中	6.9	中	6.9	
	楽田大橋1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	8.9中	8.9	中	8.9	
	楽田勝部前1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	5.0中	5.0	中	5.0	
	楽田上沼1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	40中	7.8中	7.8	中	7.8	

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
か	楽田小針	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 6.6	中 6.6	—	—	—
か	楽田地蔵池	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.6	中 5.6	—	—	—
か	楽田大円 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 25	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.6	中 5.6	—	—	—
か	楽田鶴池	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.6	中 5.6	—	—	—
か	楽田天神 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.5	中 5.5	—	—	—
か	楽田長塚西	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田長塚東	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田西浦 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田西野 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 9.2	中 9.2	—	—	—
か	楽田巾 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.6	中 5.6	—	—	—
か	楽田原西	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田原東	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田東追分	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—
か	楽田三ツ塚	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	21	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 40	中 5.0	中 5.0	—	—	—

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
か	楽田山ノ田 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	21	純	26	—	—	倍
く	栗栖	上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	40	中	6.7	中
こ	栗栖	草野	40	1.1	中	23	中	23	純	2.5	純
こ	栗栖	大平、荒神洞	40	1.1	中	40	中	23	純	6.4	純
こ	木津	上記以外の地域	40	1.1	中	23	中	22	純	4.6	純
こ	木津	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
こ	木津	市街化調整区域	50	1.1	—	中	23	—	—	—	—
こ	五郎丸	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
こ	五郎丸	市街化調整区域	50	1.1	中	26	中	34	中	6.6	中
し	五郎丸東 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	19	純	24	—	—	—
し	四季の丘 1～7 丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	34	中	6.6	中
せ	四季の丘 1～7 丁目	全域	50	1.1	—	—	—	中	13	中	13
せ	善師野	裏田、小戸、小橋、下向野、中田、伏屋	—	—	純	21	純	36	—	—	—
せ	善師野	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	36	—	—	—
せ	善師野	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	51	中	6.3	中
せ	善師野	上記以外の地域	—	—	純	21	純	32	—	—	—
せ	善師野	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	32	—	—	—
せ	善師野	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	44	中	6.4	中
せ	善師野 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	32	—	—	—
せ	善師野 1～3 丁目	上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	44	中	13	中
せ	善師野台 1～4 丁目	全域	50	1.1	中	27	中	51	中	13	中
た	田口 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	28	純	36	—	—	—
た	田口 1～3 丁目	上記以外の地域	40	1.1	中	36	中	51	中	13	中
つ	繼鹿尾	全域	40	1.1	中	46	中	27	純	6.2	純
と	塔野地	青木団地、第二さくらヶ丘団地、城東団地	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
と	塔野地	国道 41 号沿い	50	1.1	中	29	中	48	中	6.4	中
と	塔野地	大畔、田口洞	50	1.1	中	56	中	72	中	17	中
と	塔野地	上記以外の地域	50	1.1	中	56	中	72	中	17	中

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
と	塔野地	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—純	23純	33	—	—	—	—	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	29中	48中	12中	12			
	塔野地北1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	6.6中	6.6			
	塔野地杉1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	32	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	33中	45中	6.6中	6.6			
	塔野地西1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	6.6中	6.6			
	富岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	29	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	40中	6.3中	6.3			
	富岡東1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	6.6中	6.6			
	富岡南1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	6.6中	6.6			
は	羽黒	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 (犬山) 日の出団地、椿台団地	50	1.1	—	—	—	—			
		2 鳥葺、根比敷、根比敷取葺片平	50	1.1 中	50中	31中	18中	18			
		3 上記を除く新郷瀬川下流に向かって右側の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	5.6中	5.6			
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	29中	40中	5.0中	5.0			
	羽黒朝日1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	29中	40中	6.0中	6.0			

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽黒稻葉西 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	% 50	—純 1.1 中	29中 34中	26 5.4 中	— 5.4	— —	— —	— —	— —
	羽黒稻葉東	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 34中	— 5.4 中	— 5.4	— —	— —	— —
	羽黒起	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	21純 1.1 中	26 30中 34中	— 4.8 中	— 4.8	— —	— —	— —
	羽黒恩田島	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 34中	— 6.6 中	— 6.6	— —	— —	— —
	羽黒菊川	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 40中	— 6.6 中	— 6.6	— —	— —	— —
	羽黒栄 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 34中	— 6.0 中	— 6.0	— —	— —	— —
	羽黒桜海道 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 34中	— 6.0 中	— 6.0	— —	— —	— —
	羽黒新赤坂	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	19純 1.1 中	25 29中 35中	— 6.6 中	— 6.6	— —	— —	— —
	羽黒新田	市街化区域 市街化調整区域 1 (新田) 星和苑、椿台団地、南椿台団地 2 主要地方道春日井各務原線沿い、市道犬山公園小牧線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	— 50	路線 1.1 — —	市比準 32中 40中	市比準 22純 4.8 中	市比準 27 4.8 中	市比準 — —	市比準 — —	市比準 — —	市比準 — —
		3 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域			50	1.1 中	33中 41中	4.8 中	4.8 中	4.8 中	4.8 中
	羽黒新外山	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 50	20純 1.1 中	26 29中 34中	— 6.0 中	— 6.0	— —	— —	— —

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽黒摺墨	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	20	純 26	—	—	—	—	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 5.4	中 5.4	—	—	—
	羽黒惣境	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 6.6	中 6.6	—	—	
	羽黒高橋 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 40	中 6.6	中 6.6	—	—	
	羽黒堂前	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 5.4	中 5.4	—	—	
	羽黒成海西	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 40	中 6.6	中 6.6	—	—	
	羽黒成海南	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 40	中 6.6	中 6.6	—	—	
	羽黒鉢添 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 6.0	中 6.0	—	—	
	羽黒安戸西 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 6.0	中 6.0	—	—	
	羽黒安戸南 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19	純 25	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	25	中 34	中 6.6	中 6.6	—	—	
	羽黒余町	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 26	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	29	中 34	中 5.4	中 5.4	—	—	
	橋爪	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準市比	準市比	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	橋爪東 1～6 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19	純 24	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	24	中 34	中 6.6	中 6.6	—	—	
ま	前原	前原台団地（1～6 丁目）	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
		犬山日の出団地、犬山前原苑	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
		西沢、西町、東野畔、東町、南中根		—純	38	純 36	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	38	純 36	—	—	—	—	

市区町村名：犬山市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原	2 上記以外の地域	% 50	1.1 倍	中 51	中 51	中 6.8	中 6.8			
		橋爪山	50	1.1 倍	中 54	中 32	中 13	中 13			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	28	純 36	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍	中 36	中 51	中 13	中 13			
	前原1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	26	純 32	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 倍	中 33	中 45	中 6.6	中 6.6			
	前原味鹿1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19	純 25	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 倍	中 25	中 35	中 6.6	中 6.6			
	前原西1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	20	純 25	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 倍	中 24	中 34	中 6.6	中 6.6			
	前原南1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	19	純 25	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 倍	中 25	中 35	中 6.6	中 6.6			
も	もえぎヶ丘1～3丁目	全域	50	1.1 倍	—	—	中 13	中 13			
	桃山台1・2丁目	全域	50	1.1 倍	—	—	中 7.2	中 7.2			
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			