

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北崎町	1 内田面、大清水、神田、北屋敷、小山、境川、汐田、島原、城畑、神明、辰丑、西浜田、西山畑、東新田、東浜田、皆瀬、南蒲野、南屋敷、向田、森下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	28純	31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	44中	42中	69中	69	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	51	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	62中	69中	69	
	北山町1～4丁目	市街化区域								
		1 大府北山特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		50	1.1	中	46中	63中	69中	69
共栄町1～9丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		50	1.1	中	47中	44中	69中	69	
	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
共西町1～7丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	29純	36	—	—			
共和町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44中	63中	63		
こ	米田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	54中	65中	65	
さ	桜木町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	44	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	63中	66中	66	

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	大東町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 43	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 40	中 52	中 69	中 69			
	高丘町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 54	中 66	中 66			
	つ	月見町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 45	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 54	中 69	中 69		
と	東新町1～6丁目	大府北山特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
な	長草町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 43	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 61	中 64	中 64		
	長根町1～6丁目	市街化区域									
		1 大府北山特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 35	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 59	中 69	中 69				
は	半月町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 57	中 65	中 65				

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横根町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	純 22	純 36	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	43中	69中	69	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	純 20	純 49	倍 —	倍 —	倍	倍
	吉川町1～7丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	40中	59中	69中	69	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	純 22	純 27	倍 —	倍 —	倍	倍
	吉田町1～6丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	56中	63中	63	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	純 22	純 27	倍 —	倍 —	倍	倍
吉田町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	49中	60中	60		
	農業振興地域内の農用地区域		倍 —	純 22	純 27	倍 —	倍 —	倍	倍	
上記以外	上記以外の地域	50	1.1	中	38中	54中	65中	65		
	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		