

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	雨山町	全域	30	1.2	純 2.3	純 5.1	純 3.3	純 3.3		
	新居町	全域	30	1.1	純 14	純 25	純 9.6	純 9.6		
	淡淵町	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.6	純 4.2	純 4.2		
	安藤町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—		
い		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 36	中 28	中 28		
	池金町	市街化区域								
		1 岡崎東部工業団地内	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 39	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 49	純 6.7	純 6.7		
	井沢町	全域	30	1.2	純 2.3	純 5.6	純 3.3	純 3.3		
	石原町	全域	30	1.2	純 2.5	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	板田町	全域	30	1.1	純 11	純 23	純 9.2	純 9.2		
	市場町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 38	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 53	中 33	中 33			
一色町	全域	30	1.1	純 2.5	純 6.2	純 9.4	純 9.4			
井内町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 41	中 26	中 26			
稲熊町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 48	中 50	中 89	中 89			
岩津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩津町	2 上記以外の地域	40	1.2	中	22中	28中	72中	72		
	岩戸町	全域	30	1.1	純	13純	17純	8.9純	8.9		
う	岩中町	全域	30	1.1	純	12純	19純	9.5純	9.5		
	上地 1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
え	上地町	市街化調整区域	40	1.1	中	34中	39中	30中	30		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
お	上地町	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20純	27	—	—			
か	宇頭町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	27中	27		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
け	恵田町	市街化調整区域	40	1.2	中	28中	39中	28中	28		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	22純	27	—	—			
こ	小美町	2 上記以外の地域	40	1.2	中	28中	39中	28中	28		
		市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
さ	生平町	市街化調整区域	40	1.1	純	11純	22純	9.1純	9.1		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	32	—	—			
た	大井野町	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	44純	9.5純	9.5		
		全域	30	1.2	純	11純	19純	8.2純	8.2		
て	大代町	全域	40	1.1	純	11純	22純	10純	10		
		全域	30	1.2	純	2.3純	3.6純	3.7純	3.7		
と	大高味町	全域	30	1.1	純	2.4純	4.8純	7.2純	7.2		
		市街化区域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
な	大幡町	市街化調整区域	40	1.2	純	12純	19中	19中	19		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
に	大平町	市街化調整区域	40	1.1	中	36中	53中	31中	31		
		全域	30	1.1	純	13純	23純	9.5純	9.5		
の	大柳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 都市計画上の工業専用地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	岡町	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 48	中 36	中 36		
	小久田町	全域	30	1.2	純 2.3	純 5.0	純 5.2	純 5.2		
	奥殿町	石飛、雑谷下、根屋敷	40	1.2	中 17	中 22	中 34	中 34		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 22	純 10	純 10		
	奥山田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	純 9.9	純 9.9		
	小呂町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 24	中 27	中 40	中 40			
か	鹿勝川町	全域	30	1.0	純 2.4	純 4.4	純 3.3	純 3.3		
		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域		40	1.1	中 32	中 54	中 31	中 31	
	鍛埜町	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.8	純 5.5	純 5.5		
	檜山町	相山、大沢、斧研、小ヶ瀬淵、霧ヶ久保、グミヅル、熊野、田ノ入、滝沢、鷹皿、手掛石、栃長、平松、養沢	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 14	純 14		
		上記以外の地域								
		1 都市計画上の工業専用地域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 3.9	純 32	純 32		
	片寄町	全域	30	1.1	純 3.3	純 2.9	純 4.3	純 4.3		
	上青野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 39	中 26	中 26		
	上佐々木町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上佐々木町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	40中	28中	28	
	上里1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—中	31中	63中	63		
	上衣文町	市街化区域	40	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純	13純	24中	14中	14	
	上三ツ木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	26中	26	
	上六名1～4丁目	市街化区域	—	路線	—市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.2	—中	39	—	—		
	川向町	全域	30	1.1	純	17純	27純	10純	10	
河原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.2	—中	29中	63中	63			
き	木下町	全域	30	1.2	純	2.4純	4.8純	3.8純	3.8	
	北野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	30純	28	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	39中	42中	28中	28		
北本郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	39中	28中	28		
切越町	全域	30	1.2	純	17純	28純	7.2純	7.2		
切山町	全域	30	1.2	純	2.9純	9.4純	4.3純	4.3		
く	国正町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国正町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	37中	26中	26	
	蔵次町	全域	30	1.1	純	14純	27純	8.4純	8.4	
	暮戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	29中	45中	28中	28	
	桑谷町	農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	34純	6.6純	6.6	
桑原町	全域	40	1.1	純	12純	16純	8.9純	8.9		
け	毛呂町	全域	30	1.2	純	3.2純	5.3純	3.1純	3.1	
	高隆寺町	全域	40	1.1	中	18中	45中	33中	33	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小針町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	30	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	46中	28中	28	
	古部町	全域	30	1.2	純	14純	32純	7.4純	7.4	
	駒立町	全域	30	1.2	純	19純	26純	8.8純	8.8	
	小丸町	全域	30	1.1	純	14純	29純	7.9純	7.9	
	さ	才栗町	全域	30	1.1	純	12純	18純	9.9純	9.9
在家町		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	26中	26	
坂左右町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	28	—	—		

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	昭和町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	41中	28中	28	
	真伝町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	43	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	60中	39中	39	
	真福寺町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	31中	35中	35	
す	須淵町	全域	30	1.1	純	12純	17純	9.0純	9.0	
せ	千万町町	全域	30	1.2	純	3.7純	9.6純	5.6純	5.6	
そ	外山町	全域	30	1.2	純	3.6純	11純	17純	17	
た	大門3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	中	31	—	—	
	大和町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	28	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	42	—	—	
	高橋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	26	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	38中	26中	26	
	滝町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	19	—	—	

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中島町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	40中	28中	28		
	中島中町1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中島西町1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中島東町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中之郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	38中	26中	26		
	中村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	28	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	38中	26中	26		
	夏山町	全域	30	1.0	純	2.9純	3.3純	4.0純	4.0		
	に	新堀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	40中	28中	28		
二軒屋町1～2丁目		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
西阿知和町		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	37中	26中	26		
	市街化区域	1 東名高速道路より西側の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	25中	35中	86中	86		
		2 上記を除く上山ノ田									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	25中	35中	80中	80				

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西阿知和町	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 25	中 35	中 54	中 54		
	西大友町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 39	中 28	中 28		
	西蔵前町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 15	中 24	中 48	中 48		
	西本郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 27	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 27	中 40	中 28	中 28			
仁木町	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 八反田									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	中 36	中 36			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	中 66	中 66			
ね	合歓木町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 38	中 26	中 26			
の	野畑町	市街化区域								

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の は	野畑町	1 岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	28	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	42中	26中	26	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
	羽栗町	上記以外の地域	40	1.1	中	16中	34純	7.2純	7.2	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	22	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	31中	35中	35	
		橋目町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
橋目町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	35	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	42中	28中	28		
	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	秦梨町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—	
鉢地町	上記以外の地域	30	1.1	中	14中	22純	9.3純	9.3		
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	38中	22中	22		
	八帖町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
八帖南町	市街化調整区域	40	1.2	—	中	40中	9.5中	9.5		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
針崎町	市街化調整区域	40	1.2	—	中	40中	9.5中	9.5		
	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は ひ ふ	針崎町	上記以外の地域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比			
		日影町	全域	30	1.1	純	12	純	20	純	9.3	純
	東阿知和町	市街化区域										
		1 都市計画上の工業専用地域	40	1.2	市比	市比	市比	市比	市比	市比		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比	市比		
		市街化調整区域										
		1 青木川下流に向かって右岸側										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	18	中	36	中	36	中	36
		2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	18	中	34	中	80	中	80	
	東河原町	全域	30	1.1	純	2.5	純	5.2	純	2.1	純	2.1
	東蔵前1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比	市比		
		市街化調整区域	40	1.2	中	17	中	32	中	92	中	92
東本郷町	市街化区域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比	市比			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	25	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	40	中	28	中	28	
東牧内町	市街化区域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比	市比			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	25	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	40	中	31	中	31	
福岡町	市街化区域											
	1 岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別			
	2 上記以外の地域	—	路線	市比	市比	市比	市比	市比	市比			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	26	—	—			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ふ	福岡町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	36	中	27	中	27	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	26	—	—			
	福桶町	上記以外の地域	40	1.1	中	27	中	38	中	26	中	26	
		市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準	
	藤川町	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	39	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	16	中	50	中	30	中	30	
	ほ	細川町	市街化区域	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準
			市街化調整区域										
			1 雨戸、扇田、大沢前、上大針、鳥ヶ根										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	18	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	27	中	37	中	37	
		2 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	18	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	27	中	83	中	83	
細光町		全域	30	1.1	純	3.1	純	3.3	純	3.3	純	3.3	
保久町		全域	30	1.2	純	2.0	純	4.8	純	5.8	純	5.8	
保母町	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準		
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	35	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	33	中	49	純	9.3	純	9.3		
洞町	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準		
	市街化調整区域	40	1.1	中	30	中	53	中	29	中	29		
ま	舞木町	市街化区域											
		1 岡崎東部工業団地内	40	1.5	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準	
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	35	—	—				

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	舞木町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 48	中 31	中 31			
		イサイク、大崎、クレダ、コタラゲ	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 4.9	純 4.9			
	丸山町	上記以外の地域									
		1 都市計画上の工業専用地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 12	純 12			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 東名高速道路より北側の地域									
	み	美合町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 36	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 38	中 50	中 32	中 32		
南大須町		2 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 50	中 39	中 39			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
宮石町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 35	—	—			
宮崎町		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 48	中 36	中 36			
		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 6.0	純 6.0			
明見町		全域	40	1.2	純 13	純 18	純 9.9	純 9.9			
		全域	30	1.2	純 3.7	純 3.0	純 3.0	純 3.0			
む	六名町	全域	30	1.2	純 5.2	純 3.5	純 2.3	純 2.3			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
も	本宿台1・2丁目	市街化調整区域	40	1.2	中 41	中 33	中 9.5	中 9.5			
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	本宿台1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	本宿西1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
本宿町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 34	—	—				
も	本宿町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 35	中 22	中 22			

市区町村名：岡崎市

岡崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安戸町	全域	30	1.2	純 12	純 23	純 9.7	純 9.7		
	八ツ木町	全域	40	1.2	中 19	中 34	中 36	中 36		
	矢作町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 34	中 38	—	—		
	山綱町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 34	純 4.8	純 4.8		
	山綱町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	よ	米河内町	全域	40	1.1	純 12	純 24	純 12	純 12	
蓬生町		全域	30	1.2	純 13	純 29	純 7.7	純 7.7		
り	竜泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 34	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 47	中 33	中 33			
わ	若松町	岡崎駅南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	渡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 30	中 39	中 28	中 28		
渡通津町	全域	30	1.1	純 12	純 17	純 10	純 10			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			