

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市子町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—
	一色町赤羽	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—
	一色町味浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—
	一色町生田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	9.5	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	16	—	—
	一色町池田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—
	一色町一色	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—
	一色町大塚	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	19	—	—
	一色町開正	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—
	一色町小藪	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	15	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	21	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	一色町坂田新田	全域	40	1.1	中	21	中	21	—	—		
	一色町酒手島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	20	—	—		
	一色町佐久島	全域	30	1.0	中	14	中	14	中	14	中	1.0
	一色町治明	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—		
	一色町千間	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	17	—	—		
	一色町惣五郎	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	20	—	—		
	一色町対米	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	19	—	—		
	一色町中外沢	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	20	—	—		
	一色町野田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	18	—	—		
	一色町藤江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	20	—	—		
	一色町細川	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	20	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色町前野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	
	一色町松木島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	20	—	—	
	一色町養ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20	—	—	
	伊藤町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	23	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—	—		
今川町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	30	—	—		
う	鶴ヶ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	
え	家武町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	38中	38中	38	
	江原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	37	—	—	
お	大和田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	36	—	—	
	岡島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	37	—	—	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	奥田町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27	—	—		
	小栗町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27	—	中	35	
	小島町	市街化区域	40	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準市比		
		市街化調整区域									
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17中	49中	12		
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	37中	54中	38		
		尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37	—	—		
		小間町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	23	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—	中	41		
	か 貝吹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	25	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中	26中	38中	38中	32			
	鎌谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	29	—	—			
	上道目記町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	20	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—			
	上永良町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	20中	38	—	—			
	上羽角町	全域	40	1.1	中	26中	44中	48中	29		
	上町	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—	中	39		
	上矢田町	市街化区域									
	1 西尾上矢田北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別				

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上矢田町	2 西尾国森土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		3 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	刈宿町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	37	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	59	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	川口町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27	—	中	33
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	20	—	—	
	行用町	上記以外の地域	40	1.1	中	32中	30	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—	
吉良町饗庭	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	14	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19中	18中	18		
吉良町大島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	16	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	18中	22	—	—		
吉良町岡山	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	15中	17中	17		
吉良町荻原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	15	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—		
吉良町乙川	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	19	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	吉良町乙川	上記以外の地域	40	1.1	中	18中	25中	18中	18		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	吉良町小山田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	17	—	—		
	吉良町上横須賀	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23中	18中	18		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
	吉良町木田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—		
	吉良町小牧	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
	吉良町酒井	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
	吉良町下横須賀	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	18	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—		
	吉良町白浜新田	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22	—	—		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	吉良町瀬戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
	吉良町瀬戸	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	22中	22		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
吉良町瀬戸	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—			
吉良町瀬戸	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	21	—	—			
吉良町瀬戸	上記以外の地域	40	1.1	中	22中	27	—	—			
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
吉良町瀬戸	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—			

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	吉良町瀬戸	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	18中	17中	17		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—		
	吉良町津平	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20中	17中	17		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—		
	吉良町寺嶋	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	15	—	—		
	吉良町富田	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	15	—	—		
	吉良町富好新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	23	—	—		
	吉良町友国	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	17中	17		
	吉良町中野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—		
	吉良町八幡川田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	25	—	—		
吉良町駿馬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	19中	20中	18中	18			
吉良町宮崎	全域	40	1.1	中	21中	30中	21中	21			
吉良町宮迫	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	16	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	23中	26中	23中	23			
吉良町吉田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	15	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	21	—	—			

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国森町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 西尾上矢田北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 西尾国森土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		3 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	28	—	—	
け	熊味町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17	—	中	18
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	39	—	中	46
こ	花蔵寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	37	—	中	44
こ	駒場町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	38中	38中	38	
		巨海町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
こ	巨海町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	44	—	—	
こ	米野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	38	—	—	
こ	小焼野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	
さ	斉藤町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	
		笹曾根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	20	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	中	32



市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	志貴野町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	16	中	18	—	中	12		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	27	—	—			
	志籠谷町	上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	41	—	中	36		
		矢作古川堤外地	40	1.1	中	16	中	18	—	中	12		
	下道目記町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	20	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	31	—	—			
	下永良町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	38	—	中	33		
	下羽角町	全域	40	1.1	中	26	中	44	中	48	中	30	
	下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—			
	下矢田町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	35	—	中	33		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域											
	十郎島町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	26	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	42	—	中	41		
	新在家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	20	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	30	—	—			
	新渡場町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	28	—	—			
	新渡場町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	31	中	43	—	—			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	新渡場町	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	27	—	—			

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	新渡場町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	41	—	—		
	新村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—		
す	住崎町	上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	38	中	54	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	35	—	—			
	須脇町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	20	—	—		
せ	善明町	上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	30	—	—		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	25	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	37	中	42	中	38	
	た	高落町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—	
上記以外の地域			40	1.1	中	22	中	38	—	中	41	
高河原町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	37	—	—		
宅野島町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	30	—	—		
竹山町	全城	40	1.1	—	—	中	38	—				
ち	田貫町	市街化区域			個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		1 西尾西山土地区画整理事業施行地区内										
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	35	—	—			
丁田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	26	中	39	—	—			

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つてと	つくしが丘1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		寺津町	市街化区域								
		1 西尾寺津飛越狐塚土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	31	—	—		
		寺部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	18中	21	—		
		天竹町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—			
	戸ヶ崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	27	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	41中	47中	47			
	徳次町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	39	—	—			
	徳永町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	26	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	42	—	—			
	鳥羽町	市街化区域									
	1 国道247号沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	11	—	—		
な	中根町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1 中	14中	14中	23	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1 中	20中	26	—	—		
	中畑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	27	—	—		
	中原町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	28中	41	—中	37		
	長縄町	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	31中	30	—	—		
に	熱池町	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	30中	31	—	—		
	西浅井町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	22中	38中	54中	39		
	西奥田町	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	20中	27	—中	30		
	西小柵町	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	19中	27	—	—		
	西幡豆町	市街化区域								
		1 国道247号沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	14	—	—		



市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	平坂町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27	—	—		
ほ	法光寺町	市街化区域									
		1 西尾西山土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	細池町	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—中	35		
	港町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—		
み	南奥田町	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	29	—中	30		
	南中根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	25	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	35	—中	41		
む	室町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	25	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	37中	42中	38		
や	矢曾根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	30	—	—		
	八ツ面町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17中	52中	15		
		2 農業振興区域内の農用地区域		—純	16純	27	—	—			
	横手町	3 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	41中	54中	48		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	20	—	—			

