

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有脇町1～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.6	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	22	中	55
	い	飯森町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	
			上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		池田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	24	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	32	中
		石塚町1・4・5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15	純	20	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	38	中
		石塚町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	27	純	44	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	87	中
	板山町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	22	中	31
	板山町2～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18	純	21	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	41	中	31
	稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.5	純	15	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	26	中	47
	稲荷町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	21	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	39	中	33
う	鵜ノ池町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	11	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	16	中	34

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 16純	倍 24	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	34中	34中	34		
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	24中	23中	44中	44		
お	大池町1～4丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大松町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大湯町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	21	—	—		
	奥町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	34中	38中	38		
	乙川一色町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	12	—	—		
	乙川太田町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	乙川源内林町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	13	—	—		
	乙川末広町	市街化調整区域	50	1.1	—中	21	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.0純	15	—	—		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	亀崎北浦町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22	—	—	—	—
	亀崎新田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6純	13	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	19中	22	—	—	—	—
	亀崎高根町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	19中	55中	55	—	—
	鴉根町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	29	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	43中	49中	34中	34	—	—
	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	22	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	—	—	
神田町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	15	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	20中	23中	32中	32	—	—	
神田町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	25	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	35中	43中	32中	32	—	—	
北大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	31	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	30中	87中	49中	49	—	—	
北滑草町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	15	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	16中	25中	40中	40	—	—	
吉田町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	15	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	17中	25中	46中	46	—	—	
君ヶ橋町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	36中	31中	31	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	行人町	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	15純	21	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	36中	40中	40	
	協和町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
く	黒石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	27中	35中	35	
	庚申町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	小神町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	椎ノ木町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	39中	48中	48	
し	十三塚町	農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	21	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	40中	36中	40中	40	
	新川町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
す	新宮町2・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	40中	42中	33中	33	
	新宮町3・4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	23中	33中	33	
新生町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	15	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	18中	24中	30中	30		
砂谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	13	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	23中	19中	40中	40		
そ	相賀町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	37	—	—	
た	高砂町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高峯町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	24中	37中	37	
	田代町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	27中	40中	40	
ち	丁田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	18	—	—	—	
と	土井山町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	34中	44中	44	
な	中午町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—	
	中億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	36	—	—	
	中生見町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	22中	35中	35	
	中町1～4丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	滑楚町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	21中	40中	40	
に	新野町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	40中	32中	31中	31	
	西大矢知町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	31中	87中	36中	36	
	西億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	37	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ	西生見町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	18中	22中	39中	39	
	西端町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	のぞみが丘1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	23中	55中	55	
	元山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	46	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	87中	37中	37	
	八軒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	22	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	36	—	—		
花田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
浜田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
終町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	23中	33中	33		
東大矢知町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	35純	57	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	53中	87中	41中	41		
東大矢知町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	20	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	27中	35中	41中	41		
東億田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	21	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	23中	36	—	—		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東天王町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 14	—	—		
	彦洲町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中 15	中 21	中 38	中 38		
		上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 27	中 39	中 39		
	平井町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 29	中 32	中 32		
	平地町1～5丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平地馬場町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 14	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中 17	中 22	中 39	中 39			
	2 上記以外の地域									
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 33	中 48	中 48		
福地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	—	—			
富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 21	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	中 36	中 36			
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 28	中 32	中 32		
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 26	中 34	中 34		
ま	松堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 32	中 40	中 40		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ツ池町	知多横断道路以南かつ県道板山金山線以西	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	37	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	61中	34中	34	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	33中	34中	34	
	緑ヶ丘1～13丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	24中	42中	42	
	南大矢知町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	18純	34	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	30中	87中	41中	41		
御幸町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
妙見町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	向山町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
も	桃山町	県道板山金山線以西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	69中	39中	39	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	35中	39中	39	
や	岩滑北浜町	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.9純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21	—	—	

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	四方木町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一	倍 純 13	倍 純 22	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	37中	31中	31		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		