

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明智町	石坪、井ノ切、新町、本町	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	1.7純	2.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0中	4.5純	3.9純	3.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	1.7純	2.3	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0中	5.0純	3.5純	3.5		
い	飯地町	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.4純	4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.5中	5.7純	3.2純	3.2		
	岩村町	伝統的建造物群保存地区	30	1.1	中 3.5中	4.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.4純	4.3	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4中	4.8純	3.6純	3.6		
	お	大井町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		長島町久須見	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4純	4.7	—	—	
				30	1.1	中 5.4中	7.6純	7.0純	7.0	
		長島町正家	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		長島町正家1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	長島町中野	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 7.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 17	中 10	中 10		
	長島町中野 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	長島町永田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 17	中 3.6	中 3.6		
長島町鍋山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 12	純 4.7	純 4.7			
か	笠置町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.3	純 3.4	純 3.4		
	上矢作町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.2	純 2.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.5	中 3.0	純 3.0	純 3.0		
く	串原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.1	純 1.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.8	中 2.6	純 3.2	純 3.2		
た	武並町新竹折	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	武並町竹折	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 6.8	純 7.0	純 7.0		
	武並町藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.3	—	—		

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武並町藤	上記以外の地域	% 30	倍 1.1	倍 中 5.4	倍 中 7.0	倍 純 3.4	倍 純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 2.6	倍 純 4.2	倍 一	倍 一		
な	中野方町	上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.9	純 2.6	純 2.6		
		農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 3.2	倍 純 5.4	倍 一	倍 一		
ひ	東野	上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 10	純 4.9	純 4.9		
		農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 3.4	倍 純 5.9	倍 一	倍 一		
み	三郷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
や	山岡町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 3.4	倍 純 5.9	倍 一	倍 一		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.2	純 5.9	純 5.9		
		農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 1.0	倍 純 2.4	倍 一	倍 一		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 3.6	純 2.5	純 2.5		