

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤坂新町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17	—	—	—
	赤坂大門1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	赤坂東町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	17	—	—	—
	赤花町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	浅草1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.1純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	19	—	—	—
	浅中1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	浅西町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.1純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—	—
	浅西1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	旭町1～8丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.1純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—	—
	東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	東町1・2丁目	1 堤外地	30	1.1	中	5.0中	5.3中	4.8中	4.8	—
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	東町1・2丁目	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	13	—	—		
	東町3・4丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	18	—	—	
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	綾野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
	綾野1～6丁目	1 市ノ坪、落合、川曾畑、高畑								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.1純	9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	14	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	4.6中	4.0中	4.8中	4.8	
	綾野1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 主要地方道大垣環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
	綾野1～6丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	20	—	—	
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純	12純	11	—	—			
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	19中	18	—	—		
荒尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 国道21号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	13	—	—			
荒尾町	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	19中	19	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	11	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	18	—	—		
荒尾玉池1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
荒川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒川町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 菰田、西大ダラ、東大ダラ								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 13	中 19	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 20	中 18	中 4.8	中 4.8	
い	池尻町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 12	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	中 4.8	中 4.8			
	稲葉北1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 14	—	—		
	稲葉西1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	稲葉東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	犬ヶ渕町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 13	—	—			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—		
	今岡町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
今宿1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
今福町	揖斐川堤外地	30	1.1	中 4.5	中 5.3	中 4.8	中 4.8			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.4	純 11	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 19	中 4.8	中 4.8			
今町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
入方1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 11	—	—				

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	入方1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	中 5.8	中 5.8		
	う	魚屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		内原1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—		
	馬の瀬町	揖斐川堤外地	30	1.1	中 4.8	中 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	中 4.8	中 4.8		
	え	江崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		枝郷1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
恵比寿町1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
恵比寿町北4～8丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
恵比寿町南4～8丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お		大井1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域		30	1.1	中 5.0	中 5.3	中 4.8	中 4.8		
	大池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	大島町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	純 4.6	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—		
	大外羽1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中 15	中 18	—	—			
大村町	堤外地	30	1.0	中 5.0	中 5.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—			
大村1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	歩行町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
か	貝曾根町	国道21号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純12	純13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中27	中18	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純11	純13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中16	中18	中4.8	中4.8	—	—
	開発町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.0	純5.0	純5.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純11	純13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中16	中18	—	—	—	—
	加賀野1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純11	純13	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中19	中18	中4.8	中4.8	—	—
	加賀野3～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	楽田町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道21号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純12	純13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中27	中18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純11	純13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中16	中18	中4.8	中4.8	—	—
	笠木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	笠縫町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鹿島町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	河間町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河間町1～5丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 10	—	—	—	—
	釜笛1～5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上石津町一之瀬	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	—
	上石津町一之瀬	2 上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 18	—	—	—	—
		国道365号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 4.7	純 6.8	—	—	—	—	
	上石津町打上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 11	中 7.4	中 7.4	—	—
		上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	上石津町打上	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—
	上石津町乙坂	国道365号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.5	—	—	—	—
	上石津町乙坂	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 12	中 7.3	中 7.3	—	—
		上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	上石津町上	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	上石津町上	主要地方道南濃関ヶ原線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
1 農業振興地域内の農用地区域		—		純 4.7	純 6.8	—	—	—	—	
上石津町上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 11	中 7.4	中 7.4	—	—	
	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
上石津町上	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 2.6	純 2.6	—	—	
上石津町上	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	上記以外の地域		30	1.1	中 6.3	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—
上石津町上多良	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	上記以外の地域		30	1.1	中 6.3	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川口1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
き	神田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		北方町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
	北切石町1～3丁目	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中 13	中 17	—	—	—	—
	木戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 4.6	中 4.7	中 4.8	中 4.8	—	—
	木戸町2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		岐阜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
	久徳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 18	—	—	—	—
	切石町1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	—	—	—	—
	桐ヶ崎町	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	木呂町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	久瀬川町1～7丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	—	—	—	—
く	熊野町	市街化調整区域	30	1.0	中 5.0	中 5.3	中 4.8	中 4.8	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	熊野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	18	—	—	—	
	熊野町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	栗屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	郭町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	郭町東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	こ	小泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
			1 主要地方道大垣環状線沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.8純	13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19中	5.8中	5.8	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.8純	12	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	17中	5.8中	5.8	—	
		興福地町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	11	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	4.8中	4.8	—	
	古知丸1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	御殿町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	小野1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	米野町	主要地方道大垣環状線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.5純	13	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	18中	5.8中	5.8		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.5純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	17中	5.8中	5.8		
	米野町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域									

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	米野町1～3丁目	1 主要地方道大垣環状線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	中 5.8	中 5.8	—		
		2 上記以外の地域	%	—	—	—	—	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 12	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 15	中 17	中 5.8	中 5.8	—	
		—		—	—	—	—	—	—		
		さ	坂下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
				市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—
				1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—
2 上記以外の地域	40			1.1		中 16	中 17	—	—	—	
—	—			—		—	—	—	—		
早苗町1～5丁目	全域			—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
三本木町	全域			30	1.0	中 5.0	中 5.3	—	—	—	
三本木1～4丁目	市街化区域			—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	市街化調整区域			%	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.8	純 12	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1		中 14	中 17	中 5.8	中 5.8	—		
—	—	—	—		—	—	—				
し	静里町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
		市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—		
		1 上西河原、下西河原、川足、川田、鎌倉46番1～64番1、船越		30	1.0	中 5.6	中 5.5	中 4.8	中 4.8	—	
		2 上記以外の地域		%	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 11	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	中 4.8	中 4.8	—		
		寺内町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		島里1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
			市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	
2 上記以外の地域	40		1.1		中 16	中 19	—	—	—		
—	—	—	—		—	—	—				
島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 向沖								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	—	
	清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	十六町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 大野、大溝、道越、南川、無笠、孫六									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 3.9	中 3.9			
	2 高畑、中林									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 15	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—			
	3 上記を除く J R 東海道新幹線以北									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	—	—			
	4 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	—	—			
宿地町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
上面 1・2・4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
上面 3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	—	—			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	墨俣町上宿	1 外畑	30	1.1	—	中 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	15中 19	—	—	—	—
	墨俣町さい川	市街化区域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 4.7	—	—	—	—
	墨俣町下宿	麻畑、新田、中ノ畑	30	1.1	—	中 4.4	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中 19	—	—	—	—
	墨俣町墨俣	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 法蔵寺、下町	40	1.1	中	15中 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中 19	—	—	—	—
	墨俣町先入方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中 19	—	—	—	—
	墨俣町二ツ木	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	住吉町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
そ	草道島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中 14中 4.8	中 4.8	—	—	
外野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
外野1丁目	主要地方道大垣環状線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中 19	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
外野2・3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.0	中	15中 18中 5.8	中 5.8	—	—		
外野2・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
そ	外野 4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域	40	1.0	中	15	中	18	中	5.8	中	5.8	
	曾根町 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8	純	9.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	17	中	4.8	中	4.8	
	曾根町 4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.8	純	9.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	17	—	—			
	外濶 1～4丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	15	中	18	—	—			
	た	代官町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		高砂町 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
鷹匠町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
高橋町 1～5丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
高濶町		全域	30	1.1	中	5.3	中	5.5	中	4.8	中	4.8	
高濶 1～4丁目		農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1	純	11	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	18	—	—			
高屋町 1～4丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
多芸島町		杭瀬川堤外地		30	1.1	中	5.0	中	4.7	中	4.8	中	4.8
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	16	—	—			
多芸島 1～4丁目	杭瀬川堤外地		30	1.1	中	5.0	中	5.5	中	4.8	中	4.8	
	上記以外の地域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	11	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	18	—	—				
田口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—						
竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—						

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	橋町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	田町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	俵町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ち	千鳥町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
つ	築捨町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 5.3	—	—	—	—
	津村町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 5.0	中 5.3	中 4.8	中 4.8	—	—
		1 揖斐川堤外地	—	純 11	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—
鶴見町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
て	伝馬町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
と	問屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	外花1・3～6丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 18	中 5.8	中 5.8	—	—
	外花2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	中 5.8	中 5.8	—	—
友江1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 11	—	—	—	—		
上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	中 5.8	中 5.8	—	—		
な	長井町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	中川町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 18	—	—	—	—
		1 国道21号沿い	—	純 10	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
な	長沢町1～10丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	中曽根町	2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道岐阜垂井線沿い	40	1.1	—	—	—	—			
		2 主要地方道大垣環状線沿い									
	中ノ江1～3丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—			
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	—	—		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 11	—	—			
	中野町1～5丁目	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 19	中 18	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	—	—		
中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
長松町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
難波野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域										
	1 国道21号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 18	—	—				
	2 上記以外の地域										
難波野町	揖斐川堤外地	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 11	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	—	—			
	揖斐川以東の地域	30	1.1	中 4.5	中 5.3	—	—				
上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 5.3	—	—					

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	難波野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	中 5.8	中 5.8	—	—
に	西大外羽町	全域	40	1.1	中 5.0	中 5.3	—	—	—	—
		西大外羽1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 18	中 4.8	中 4.8	—	—
		錦町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
	西崎町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		西外側町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	西長町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		西之川町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	—	—	—	
		の 禾森1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	禾森町2～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		野口町	全域	30	1.1	中 4.8	中 4.7	中 4.8	中 4.8	
	野口1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	中 4.8	中 4.8		
は	羽衣町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		波須1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 揖斐川堤外地	30	1.0	中 5.0	中 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 13	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—		
		波須2・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	鳩部屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	花園町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	馬場町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	林町1～10丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道21号沿い	40	1.1	中	27	中	18	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	18	—	—
	番組町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ひ	東外側町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東長町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東前町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道大垣環状線沿い	40	1.1	中	17	中	19	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	18	—	—
	東前1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	絵町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
市街化調整区域										
1 国道21号沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	13	—	—	
(2) 上記以外の地域		40	1.0	中	19	中	19	—	—	
2 主要地方道岐阜垂井線沿い		40	1.1	—	—	—	—	—	—	
3 川田		40	1.0	純	5.6	純	5.5	—	—	
4 上記を除く主要地方道大垣環状線沿い、市道高屋絵1号線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—		

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福田町	1 下畑464番1～474番1、518番1～543番1、595番1～602番4、長谷川	30	1.0	純 5.2	純 5.3	—	—	—	—
		2 上記を除く県道荒尾笠縫線以南								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	—	—	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	—	—	—	—
		藤江町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
		二葉町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
		船町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
ほ	古宮町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道大垣環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—	—	—	
ま	宝和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	牧新田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	中 4.8	中 4.8	—	—
	牧野町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	丸の内1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	万石町	全域	30	1.0	中 5.2	中 5.3	—	—	—	—
	万石1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
み	三塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三塚町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—
	三津屋町1～5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	緑園	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	—
	見取町1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南市橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	南一色町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 9.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 14	—	—	—	—
	南切石町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 4.8	中 4.7	中 4.8	中 4.8	—	—
	南高橋町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南高橋町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南高橋町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南若森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 4.8	中 4.7	中 4.8	中 4.8	—	—
南若森町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
南若森町4～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
宮町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
む	室本町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	室町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	室村町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
も	本今町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	本今1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	や	八島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		安井町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		矢道町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
よ		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 9.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	中 4.8	中 4.8			
	横曽根町	堤外本田、本田	30	1.0	中 5.0	中 5.5	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—			
	横曽根1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.0	中 5.0	中 5.5	—	—			
2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—				
り	榎戸町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 9.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 14	中 4.8	中 4.8			
世安町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
わ	領家町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—			
若森町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域	30	1.0	中 13	中 4.7	—	—				

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	和合新町	揖斐川堤外地（高道・神明下）	30	1.0	中 5.0	中 5.3	中 4.8	中 4.8		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	和合新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		和合本町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	和合本町2丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	—	—		
	和合本町2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	割田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	割田1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道大垣環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	—	—		
	上記以外	2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 11	—	—			
(2) 上記以外の地域		40	1.0	中 15	中 18	—	—			
国道365号沿い										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 7.4	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 11	中 8.8	中 8.8				
上記以外	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.9	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 10	純 1.9	純 1.9			