

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛岐ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	石井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 109	中 28	中 28		
	石森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 83	中 28	中 28		
	今	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 56	中 63	中 63		
	今渡	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	大森	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 57	中 39	中 39		
	大森台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	柿下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 52	中 44	中 44		
	柿田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 92	中 25	中 25		
	帷子新町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	桂ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	兼山	全域	40	1.1	中 5.9	中 12	純 13	純 13		
	川合	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 56	中 42	中 42		
	川合北1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	久々利	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 54	中 49	中 49		
	久々利柿下入会	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久々利柿下入会	上記以外の地域	30	1.1	中	37中	162中	54中	54		
こ	光陽台1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	坂戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.4純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	32中	52中	52		
	桜ヶ丘1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	皐ヶ丘1～9丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
し	塩	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	39中	52中	52		
	清水ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	下恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	30中	39中	39		
	下切	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.0純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	47中	56中	56		
	下切谷迫間入会	全域	40	1.1	中	60中	37中	85中	85		
	塩河	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.5純	22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	31中	50中	63中	63		
す	菅刈	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	36中	55中	55		
せ	瀬田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	41中	30中	30		
	禅台寺1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
と	徳野南1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	土田	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土田	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 30	中 39	中 39		
な	中恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 44	中 51	中 28	中 28		
		長坂1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
に	長洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 31	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 56	中 61	中 61		
		虹ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		西帷子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 10	—	—	
は	二野	上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 30	中 46	中 46		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 55	中 31	中 31		
ひ	羽崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 24	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 73	中 28	中 28		
		鳩吹台1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
ひ	東帷子	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 29	中 58	中 58		
ひ	平貝戸	姫ヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 18	—	—		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平貝戸	上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 89	中 23	中 23		
	広見	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 54	中 25	中 25		
	広見 1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	広眺ヶ丘 1～10丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	ふ	潤之上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 18	—	—	
上記以外の地域			40	1.1	中 27	中 89	中 26	中 26		
ほ	星見台 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	松伏 1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	美里ヶ丘 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	みずきヶ丘 1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑ヶ丘 1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
む	室原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 31	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 56	中 61	中 61		
や	矢戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 33	中 72	中 72		
	谷迫間	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 19	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中 25	中 45	中 56	中 56			
わ	若葉台 1～9丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		