

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	海津町秋江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町稲山	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.7					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町大和田	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.9					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町鹿野	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町神桐	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町萱野	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町草場	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町駒ヶ江	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.9					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町瀬古	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.9					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町高須	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 19	中 19		
	海津町高須町	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 19	中 19		
	海津町立野	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.9					
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町田中	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町内記	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11					
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	海津町長久保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町長瀬	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 17	中 17		
	海津町成戸	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町西小島	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町東小島	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町平原	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 19	中 19		
	海津町日原	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町福一色	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町福江	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 23	中 23		
	海津町福岡	揖斐川堤外地	40	1.1	中 4.6	中 4.5	中 4.6	中 4.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.7	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町札野	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 8.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町松木	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 18	中 18		
	海津町馬目	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 11	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 20	中 20		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町上野河戸	国道 2 5 8 号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	9.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	中 9.0	中 9.0		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	10	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	純 3.1	純 3.1		
	南濃町太田	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 17	中 17	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 出口、明代								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	7.6純	8.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 25	中 25		
		2 上記を除く都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	7.6純	8.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	7.6純	8.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 12	純 2.5	純 2.5		
	南濃町奥条	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 17	中 17	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	8.0純	9.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	8.0純	10	—	—		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町奥条	（２）上記以外の地域	30	1.1	中	13中	16純	2.5純	2.5	
	南濃町駒野	国道２５８号沿い								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	16	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	17市比	準市比	準	
		上記以外の地域								
		１ 腰越、溜下、墓ヶ谷下								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.5純	10	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	2.5純	2.5	
		２ 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1純	9.3	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	18中	18	
	南濃町駒野奥条入会地	都市計画区域内	30	1.1	—	—	中	11中	11	
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純	2.7純	2.7	
	南濃町駒野新田	国道２５８号沿い								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	15	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	17市比	準市比	準	
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	8.6	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	9.4中	15中	15中	15	
	南濃町境	奥条分、東縁、万条、道西、明田池								
		１ 国道２５８号沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	17中	17市比	準市比	準	
		２ 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1純	8.0	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	14中	12中	17中	17	
		上記以外の地域								
		１ 都市計画区域内								

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町境	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	中 14	中 14		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	南濃町志津	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	純 3.6	純 3.6		
		都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 13	中 8.0	中 8.0		
	南濃町志津新田	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	純 3.1	純 3.1		
	南濃町田鶴	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 13	中 8.0	中 8.0		
	南濃町津屋	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 11	中 17	中 17		
		都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	南濃町徳田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	中 8.1	中 8.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 2.5	純 2.5		
	南濃町戸田	都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 8.0	中 8.0		
		上記以外の地域								
	南濃町戸田	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	純 2.5	純 2.5		
	南濃町戸田	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町松山	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 9.7	—	—			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 14	純 2.7	純 2.7		
	南濃町安江	国道 2 5 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 16	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 9.3	—	—			
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 10	—	—			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.7	純 2.7		
	南濃町山崎	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 17	中 17	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 9.3	—	—			
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 10	—	—			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.5	純 2.5		
	南濃町吉田	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 16	中 17	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 一切、二切、三切、村合、村上、村下								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.1	純 8.3	—	—			
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	中 19	中 19		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町吉田	2 上記を除く都市計画区域内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 8.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.4	純 9.7	—	—			
ひ	平田町今尾	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 14	純 2.7	純 2.7		
		揖斐川堤外地	40	1.1	中 5.7	中 6.7	中 4.6	中 4.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町岡	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 31	中 31		
	平田町勝賀	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 31	中 31		
	平田町三郷	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町蛇池	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町者結	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町須賀	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	平田町高田	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	平田町土倉	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.2	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	中 34	中 34		
	平田町西島	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平田町野寺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町幡長	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町仏師川	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 34	中 34		
	平田町脇野	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.4		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	上記以外	長良川及び揖斐川堤外地	30	1.1	中 5.0	中 4.2	中 3.8	中 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.7		—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 14	中 17	中 17		