

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |     |      |     |    |  |
|----|-----------------|---------|-------|-----------------|------|------|-----|------|-----|----|--|
|    |                 |         |       | 宅地              | 田    | 畑    | 山林  | 原野   | 牧場  | 池沼 |  |
| あ  | 茜部新所 1～4丁目      | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       | —               | —    | 中 46 | —   | —    |     |    |  |
|    | 茜部辰新 1・2丁目      | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 | 40    | 1.1             | —    | 中 46 | —   | —    |     |    |  |
|    | 茜町              | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 | 50    | 1.2             | —    | 中 43 | —   | —    |     |    |  |
| う  | 鶉               | 全域      | 40    | 1.1             | —    | 中 43 | —   | 中 25 |     |    |  |
| お  | 大脇 1・2丁目        | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       |                 |      |      |     |      |     |    |  |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | —     | 純 17            | 純 21 | —    | —   |      |     |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       | 50      | 1.1   | 中 23            | 中 32 | —    | —   |      |     |    |  |
| き  | 切通 2～7丁目        | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       |                 |      |      |     |      |     |    |  |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | —     | 純 19            | 純 22 | —    | —   |      |     |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       | 50      | 1.1   | 中 31            | 中 34 | —    | —   |      |     |    |  |
| く  | 蔵前 2～7丁目        | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       |                 |      |      |     |      |     |    |  |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |         | —     | 純 18            | 純 21 | —    | —   |      |     |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       | 50      | 1.1   | 中 31            | 中 34 | —    | —   |      |     |    |  |
| さ  | 境川 1～5丁目        | 全域      | 50    | 1.2             | 中 34 | 中 43 | —   | —    |     |    |  |
| し  | 下奈良 1～4丁目       | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       | —               | —    | 中 43 | —   | 中 24 |     |    |  |
| す  | 須賀 1～4丁目        | 荒田川堤外地  |       | —               | —    | 中 43 | —   | 中 24 |     |    |  |
|    |                 | 上記以外の地域 | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
| た  | 高河原             | 市街化区域   | 50    | 1.1             | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域 |       |                 |      |      |     |      |     |    |  |
|    | 1 堤外地           |         | —     | —               | 中 42 | —    | —   |      |     |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       | 50      | 1.1   | 中 23            | 中 32 | —    | —   |      |     |    |  |

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

| 音順               | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |     |     |     |     |  |
|------------------|-------------|-----------------|-------|-----------------|------|------|-----|-----|-----|-----|--|
|                  |             |                 |       | 宅地              | 田    | 畑    | 山林  | 原野  | 牧場  | 池沼  |  |
| た                | 高田 2～6 丁目   | 市街化区域           | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準 |     |     |  |
|                  |             | 市街化調整区域         |       |                 |      |      |     |     |     |     |  |
|                  |             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 19 | 純 22 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 31 | 中 34 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | ち               | 茶屋新田  | 市街化区域           | —    | 路線   | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |  |
|                  |             |                 |       | 市街化調整区域         |      |      |     |     |     |     |  |
| ち                | 茶屋新田 1～6 丁目 | 市街化区域           | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準 |     |     |  |
|                  |             | 市街化調整区域         |       |                 |      |      |     |     |     |     |  |
|                  |             | 1 堤外地           | 40    | 1.1             | —    | 中 36 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | —    | 中 32 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | つ               | 爪     | 市街化区域           | —    | 路線   | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |  |
|                  |             |                 |       | 市街化調整区域         |      |      |     |     |     |     |  |
| 1 主要地方道岐阜垂井線沿い   | 50          |                 |       | 1.1             | 中 31 | 中 43 | —   | —   |     |     |  |
| 2 上記以外の地域        | 50          |                 |       | 1.1             | 中 23 | 中 32 | —   | —   |     |     |  |
| な                | 次木          | 市街化区域           | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準 |     |     |  |
|                  |             | 市街化調整区域         |       |                 |      |      |     |     |     |     |  |
|                  |             | 1 県道鶉羽島線沿い      | 50    | 1.1             | 中 31 | 中 43 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | 2 上記以外の地域       | 50    | 1.1             | 中 23 | 中 32 | —   | —   |     |     |  |
|                  |             | ひ               | 日置江   | 市街化区域           | —    | 路線   | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |  |
|                  |             |                 |       | 市街化調整区域         |      |      |     |     |     |     |  |
| 1 主要地方道岐阜垂井線沿い   | 50          |                 |       | 1.1             | 中 31 | 中 43 | —   | —   |     |     |  |
| 2 堤外地            |             |                 |       | —               | —    | 中 36 | —   | —   |     |     |  |
| 3 上記以外の地域        |             |                 |       | —               | —    | 純 21 | —   | —   |     |     |  |
| （1）農業振興地域内の農用地区域 |             |                 |       | —               | 純 16 | 純 21 | —   | —   |     |     |  |
| （2）上記以外の地域       | 50          | 1.1             | 中 23  | 中 32            | —    | —    |     |     |     |     |  |
| ひ                | 日置江 1～8 丁目  | 市街化区域           | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準 |     |     |  |
|                  |             | 市街化調整区域         |       |                 |      |      |     |     |     |     |  |

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                             | 借地権割合     | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
|-----------|---------------|-----------------------------------|-----------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|--|--|
|           |               |                                   |           | 宅地              | 田   | 畑   | 山林  | 原野  | 牧場  | 池沼  |   |  |  |
| ひ         | 日置江 1～8丁目     | 1 主要地方道岐阜垂井線沿い                    | 50        | 1.1             | 中   | 31  | 中   | 43  | —   | —   |   |  |  |
|           |               | 2 堤外地                             |           | —               | —   | 中   | 36  | —   | —   |     |   |  |  |
|           |               | 3 上記以外の地域                         |           |                 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
|           |               | (1) 農業振興地域内の農用地区域                 |           | —               | 純   | 17  | 純   | 21  | —   | —   |   |  |  |
|           |               | (2) 上記以外の地域                       | 50        | 1.1             | 中   | 23  | 中   | 32  | —   | —   |   |  |  |
| ほ         | 細畑 3～6丁目      | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
|           |               | 市街化調整区域                           |           |                 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
|           |               | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |           | —               | 純   | 19  | 純   | 22  | —   | —   |   |  |  |
|           |               | 2 上記以外の地域                         | 50        | 1.1             | 中   | 31  | 中   | 34  | —   | —   |   |  |  |
| み         | 南鶉 1～7丁目      | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
|           |               | 市街化調整区域                           | 40        | 1.1             | —   | 中   | 43  | —   | 中   | 24  |   |  |  |
| や         | 柳津町石川蛙        | 全域                                | 40        | 1.1             | —   | 中   | 45  | —   | 中   | 11  |   |  |  |
|           | 柳津町梅松 1～4丁目   | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
|           |               | 市街化調整区域                           | 50        | 1.1             | 中   | 49  | 中   | 60  | —   | —   |   |  |  |
|           | 柳津町上佐波 1～5丁目  | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
|           |               | 市街化調整区域                           |           |                 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
|           |               | 1 境川堤外地                           |           | —               | —   | 中   | 20  | —   | 中   | 11  |   |  |  |
|           |               |                                   | 2 上記以外の地域 | 50              | 1.1 | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | — |  |  |
|           | 柳津町上佐波西 1～9丁目 | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
|           |               | 市街化調整区域                           |           |                 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
|           |               | 1 主要地方道岐阜垂井線沿い、県道笠松墨俣線沿い、県道鶉羽島線沿い | 50        | 1.1             | 中   | 49  | 中   | 61  | —   | —   |   |  |  |
|           |               | 2 上記以外の地域                         | 50        | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |   |  |  |
|           | 柳津町上佐波東 1～3丁目 | 市街化区域                             | —         | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |   |  |  |
| 市街化調整区域   |               |                                   |           |                 |     |     |     |     |     |     |   |  |  |
| 1 境川堤外地   |               |                                   | —         | —               | 中   | 20  | —   | 中   | 11  |     |   |  |  |
| 2 上記以外の地域 |               | 50                                | 1.1       | 中               | 36  | 中   | 48  | —   | —   |     |   |  |  |
| 柳津町蛙外     | 全域            | 40                                | 1.1       | —               | 中   | 47  | —   | 中   | 11  |     |   |  |  |
| 柳津町源葉南    | 全域            | 40                                | 1.1       | —               | 中   | 47  | —   | 中   | 11  |     |   |  |  |

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

| 音順          | 町(丁目)又は大字名       | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |     |     |    |  |  |
|-------------|------------------|-----------------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|--|--|
|             |                  |                       |       | 宅地              | 田   | 畑   | 山林  | 原野  | 牧場  | 池沼  |    |  |  |
| や           | 柳津町佐波            | 全域                    | 40    | 1.1             | 中   | 22  | 中   | 45  | —   | 中   | 11 |  |  |
|             | 柳津町下佐波 1～8丁目     | 市街化区域<br>市街化調整区域      | —     | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |    |  |  |
|             |                  | 1 境川堤外地               |       | —               | —   | 中   | 20  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             |                  | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町下佐波西 1～3丁目    | 県道笠松墨俣線沿い、市道柳津706号線沿い | 50    | 1.1             | 中   | 51  | 中   | 61  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町上佐波 1～3丁目     | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町仙右城           | 全域                    | 40    | 1.1             | —   | 中   | 47  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             | 柳津町高桑            | 全域                    | 40    | 1.1             | —   | 中   | 46  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             | 柳津町高桑 1～5丁目      | 市街化区域<br>市街化調整区域      | —     | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |    |  |  |
|             |                  | 1 県道鶺羽島線沿い            | 50    | 1.1             | 中   | 52  | 中   | 61  | —   | —   |    |  |  |
|             |                  | 2 境川堤外地               | 40    | 1.1             | —   | 中   | 20  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             |                  | 3 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町高桑堤外 1～3丁目    | 全域                    | 40    | 1.1             | —   | 中   | 45  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             | 柳津町高桑西 1～5丁目     | 市街化区域<br>市街化調整区域      | —     | 路線              | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |    |  |  |
|             |                  | 1 県道鶺羽島線沿い、県道笠松墨俣線沿い  | 50    | 1.1             | 中   | 52  | 中   | 61  | —   | —   |    |  |  |
|             |                  | 2 境川堤外地               | 40    | 1.1             | —   | 中   | 20  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
|             |                  | 3 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町高桑東 1～3丁目     | 県道鶺羽島線沿い、県道笠松墨俣線沿い    | 50    | 1.1             | 中   | 52  | 中   | 61  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町高桑東 4～6丁目     | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中   | 36  | 中   | 48  | —   | —   |    |  |  |
|             | 柳津町西瀬外           | 全域                    | 40    | 1.1             | —   | 中   | 47  | —   | 中   | 11  |    |  |  |
| 柳津町蓮池 1～6丁目 | 市街化区域<br>市街化調整区域 | —                     | 路線    | 市比準             | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |     |    |  |  |
|             | 1 境川堤外地          | 50                    | 1.1   | 中               | 51  | 中   | 60  | —   | —   |     |    |  |  |
| 柳津町東瀬外      | 全域               | 40                    | 1.1   | —               | 中   | 47  | —   | 中   | 11  |     |    |  |  |

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名     | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |     |      |     |    |  |
|----|----------------|---------|-------|-----------------|------|------|-----|------|-----|----|--|
|    |                |         |       | 宅地              | 田    | 畑    | 山林  | 原野   | 牧場  | 池沼 |  |
| や  | 柳津町丸野1～5丁目     | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  | 市比準 |    |  |
|    |                | 市街化調整区域 | 40    | 1.1             | —    | 中 21 | —   | 中 11 |     |    |  |
|    | 柳津町桃木原         | 全域      | 40    | 1.1             | —    | 中 45 | —   | 中 11 |     |    |  |
|    | 柳津町流通センター1～3丁目 | 市街化区域   | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  |     |    |  |
|    |                | 市街化調整区域 | 50    | 1.1             | —    | —    | —   | —    |     |    |  |
|    | 柳津町渡シ場         | 全域      | 40    | 1.1             | —    | 中 47 | —   | 中 11 |     |    |  |
|    | 藪田             | 全域      | 50    | 1.1             | 中 27 | —    | —   | —    |     |    |  |
|    | 上記以外           | 全域      | —     | 路線              | 市比準  | 市比準  | 市比準 | 市比準  |     |    |  |