

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	綾戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 23	中 23			
	新井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	中 16	中 16			
	い	市之尾	乳母ヶ谷、親ヶ谷、上洞、土谷、深谷	30	1.1	純 5.9	純 5.8	純 3.6	純 3.6		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	中 17	中 17			
伊吹		北久保田、下北谷、中北谷、東久保田、南久保田、宮ノ崎									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.9	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 16	中 17	中 17				
	上記以外の地域										
岩手	市街化調整区域	1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い、主要地方道岐阜関ヶ原線より南側の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 15	中 19	中 19				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 15	純 3.6	純 3.6				
	都市計画区域外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.8	—	—				

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩手	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 11	純 3.1	純 3.1		
う	梅谷	市街化調整区域	40	1.1	純 5.5	純 6.8	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 7.7	純 3.1	純 3.1		
お	大石	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	中 16	中 16		
		都市計画区域外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 14	純 3.1	純 3.1		
大滝	大滝	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 15	中 17	中 17		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.5	純 5.6	純 3.1	純 3.1		
大滝新井入会地	大滝新井入会地	全域	30	1.1	純 5.1	純 5.6	純 4.3	純 4.3		
表佐	表佐	市街化区域								
		1 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 穴塊、苜屋免、三番屋敷、水気免、泉口、谷川、天皇、西小柳、番切、東小柳、平田、平墳、廣瀬、湯壺								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	中 24	中 24		
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.8	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	中 17	中 17				
く	楠田	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
栗原	栗原	大正								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.8	—	—		

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	栗原	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	15中	19中	19		
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.7純	7.6純	3.2純	3.2		
し	敷原	全域	30	1.1	純	5.1純	5.6純	3.1純	3.1		
		地蔵1・2丁目	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		清水1～3丁目	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
た	垂井地区	市街化区域									
		1 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 不帰、戸海									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	7.4純	14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19中	24中	24		
		2 野田、日守									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.4純	14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19純	3.1純	3.1		
ひ	東神田1～3丁目	3 継ヶ谷	30	1.1	純	6.9純	7.6純	3.2純	3.2		
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		平尾									
		J R東海道本線(下り線)以南									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.4純	8.4	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.4中	14中	16中	16		
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.0純	6.6純	3.6純	3.6		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
ふ	府中	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.4純	8.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.4中	14中	17中	17		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純	5.4純	8.8純	3.6純	3.6		
み	南新井1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		宮代	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮代	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 朝倉、牛ヶ畠、會下、御前谷、北山、榊畑、笹石子谷、西谷前、西尾登、西山田、南山、峯、若宮								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 7.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 12	純 3.1	純 3.1		
		2 小黒見、境野、山伏田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	中 19	中 19		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	中 19	中 19		