

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉池ノ上町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉岩畑町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉梅ノ木町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大島町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大坪町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大沼町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉が丘町1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉北山町1～10丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉郷町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉島田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉神栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉町大富	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	51中	15中	49中	49	
	泉町河合	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	15純	16純	16	
	泉町久尻	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	中	19中	15中	35中	35		
泉町定林寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	中	17中	15純	24純	24		
泉寺下町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
泉寺田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉中窯町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉仲森町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西原町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉東窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉日之出町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉明治町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉森下町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	下石阿庄町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下石陶史台1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	下石町	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	40 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
そ	曾木町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 30	純 5.9	純 18	—	—			
	た 駄知町	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	40 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
つ	妻木町	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 妻木南部土地区画整理事業施行地区内 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40 30	個別 1.1	個別 周比準	個別 周比準	個別 市比準	個別 市比準		
	妻木平成町1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	鶴里町柿野	西ノ平工業団地内 上記以外の地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	鶴里町柿野	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.3	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 39	純 4.2	純 4.2		
と	鶴里町細野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 41	純 4.2	純 4.2		
と	土岐ヶ丘1～4丁目	県道土岐南多治見インター線より西側の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐口北町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		土岐口中町1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
と	土岐口南町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		土岐津町高山	都市計画上の用途地域の定められている地域							
と	土岐津町高山	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐津町土岐口	上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	中 68	中 68		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
と	土岐津町土岐口	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐津町土岐口	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	中 86	中 86		
		肥田浅野朝日町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
と	肥田浅野朝日町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野梅ノ木町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
と	肥田浅野梅ノ木町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野笠神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
と	肥田浅野笠神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野双葉町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
と	肥田浅野双葉町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野元町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	肥田浅野矢落町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	中	16中	17中	78中	78		
	肥田町肥田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道土岐市停車場細野線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	10	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	46中	46	
2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	10	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	15中	46中	46		
み	御幸町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		