

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	穴太	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	40	1.3	中 9.3	中 18	中 47	中 47		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 12	中 31	中 31		
お	大木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.9	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	40	1.3	中 8.8	中 18	中 46	中 46		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 32	中 32		
き	北大社	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	30	1.1	中 8.8	中 12	中 32	中 32		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 32	中 32		
さ	笹尾西1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笹尾東1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	城山1～3丁目	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—		
せ	瀬古泉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	40	1.1	中 9.5	中 12	中 32	中 32		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	中 32	中 32		
つ	筑紫	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	中 32	中 32		

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

市町村名・県庁所在地等		市町村名・大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥取	市街化区域		% 50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.2	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	40	1.2	中 9.4	中 18	中 48	中 48			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.4	中 15	中 32	中 32			
		市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 15	中 31	中 31			
な	中上	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 15	中 31	中 31			
		市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	長深	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.3	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 11	中 30	中 30			
		市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
は	八幡新田	市街化区域		50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 8.8	中 18	中 48	中 48			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 8.7	中 12	中 32	中 32			
み	南大社	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 13	中 31	中 31			
や	山田	市街化区域									
		1 都市計画上の第一種住居地域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 都市計画上の第二種住居地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.1	—	—			

