令和
4
60069

ビル街地区 / 道路を中心として全地域 / 北側全地域
高度商業地区 / 全地域 / 道路沿い
繁華街地区 / 南側道路沿い / 南側全地域
普通商業・併用住宅地区 / 全地域 / 北側全地域 南側道路沿い
中小工場地区 / 北側道路沿い 南側全地域 / 北側道路沿い
大工場地区 / 南側全地域 / 北側全地域
普通住宅地区 / 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

60061
60068 当図 60070
60078

西宮市
（西宮署）

令和
4
60069

分銅町 城ケ堀町 常盤町 平松町 江上町 六湛寺町 和上町 田中町 池田町 西福町 津田町 津田公園 櫨塚町
常盤 けやき公園
東海道本線 ＪＲ神戸線
西宮税務署 西宮市保健所 西宮市役所 江上庁舎 兵庫県西宮庁舎 市営江上町住宅 県営枦塚住宅 西宮交通安全協会 兵庫県西宮警察署 市立干場で総合センター 付属あおぞら幼稚園 市営津田町住宅 東川親水南公園 津田橋 西宮市役所前駐車ポンプ場
市役所前線 六湛寺橋 西宮市役所前 札場筋 札場筋線 和上公園 公5-3 県立西宮病院 西宮市議会 西宮市役所 西宮市役所南館 西宮市民会館 六湛寺公園 西宮市教育委員会庁舎 西宮簡易裁判所 東川 西宮橋 県道甲子園六湛寺線（342地裾） 西宮市上下水道局 池田公園
JR西宮駅南西地区
第一種市街地再開発
事業区域
（個別評価）
阪神西宮駅