

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
う	有年樽原	農用地区域	—	純	2.7	純	6.8	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.4	中	16	純	6.6	純	6.6
	有年原	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.7	純	6.8	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.4	中	16	純	5.1	純	5.1
	有年牟礼	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	3.9	純	6.8	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.5	中	16	純	7.3	純	7.3
	有年横尾	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.3	純	6.8	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道沿い	30	1.1	中	10	中	23	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.5	中	16	純	5.7	純	5.7
お	大津	農用地区域	—	—	純	5.9	純	8.2	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.7	中	14	純	14	純	14
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	尾崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	12中	12純	16純	16	—	—
	折方	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 4.7純	12	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.3中	19純	11純	11	—	—	
か	海浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	片浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上仮屋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上仮屋北	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上仮屋南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	加里屋	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	24中	28純	25純	25	—	—
	加里屋中洲1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	き	北野中	市街化区域								
1 野中・砂子土地区画整理事業区域											
(1) 路線価地域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
(2) 上記以外の地域			個別	個別	個別	個別	個別	—	—		
2 上記以外の区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.1中	14純	6.8純	6.8	—	—
木津	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	(赤穂清水工業団地)										
	市街化調整区域										
	1 農用地区域			—	純 5.8純	8.9	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	14中	14純	26純	26	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木生谷	農用地区域	%	—	純 4.7	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 18	純 18	純 18	—	—
く	黒崎町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
け	元禄橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
こ	高野	農用地区域		—	純 4.1	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 8.9	純 6.1	純 6.1	—	—
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	古浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
さ	坂越	全域	30	1.1	中 8.4	中 19	純 22	純 22	—	—
		さつき町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
し	塩屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 22	純 22	純 22	—	—
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	城西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	正保橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
す	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	(1) 国道沿い	40	1.1	中 10	中 28	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 11	純 24	純 24	—	—	
そ	周世	農用地区域		—	純 5.3	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 8.9	純 8.4	純 8.4	—	—
そ	惣門町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
た	高雄	農用地区域		—	純 4.0	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 12	純 15	純 15	—	—
て	鷗和	市街化区域								
		1 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
て	鷓和	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純 4.9	純 11	—	—	—	—	—	
	な	中浜町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 22	純 10	純 10	—	—	
			全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		長池町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		中広	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域									
			1 農用地区域		—	純 5.0	純 8.9	—	—	—	—	
		中山	2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 11	—	—	—	—	
農用地区域			—	純 4.5	純 8.1	—	—	—	—			
南宮町	上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 12	純 16	純 16	—	—			
	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
に	西有年	農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.7	中 15	純 6.8	純 6.8	—	—		
	西浜北町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—		
の	西浜町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—		
		農神町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	は	浜市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域			40	1.1	中 8.1	中 15	純 25	純 25	—	—		
ひ	東有年	農用地区域		—	純 4.7	純 5.9	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 13	純 8.6	純 8.6	—	—		
	東浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
ふ	福浦	農用地区域		—	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 12	純 8.8	純 8.8	—	—		
へ	平成町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		本水尾町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		真殿	農用地区域	—	純 5.3	純 7.2	—	—	—	—	
	砂子	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 11	純 6.2	純 6.2	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	み	御崎	市街化調整区域	40	1.1	中 9.3	中 21	純 9.5	純 9.5	—	—
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	み	三樋町	市街化調整区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	み	南野中	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	中 33	中 33	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
め	目坂	市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 14	純 15	純 15	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
め	元沖町	1 野中・砂子土地区画整理事業区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
め	元塩町	(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も	元町	市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 14	純 15	純 15	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も	元塩町	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純 5.8	純 8.9	—	—	—	—		
も	元町	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 13	純 20	純 20	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
や	山手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ろ	六百目町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	