

市区町村名：京都市西京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	嵐山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 嵐山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 5.6	純 5.6	—	—	
		2 桂川河川敷 (朝月町, 上河原町, 東海道町, 樋ノ上町, 風呂ノ橋町, 宮ノ前町, 森ノ前町)	50	1.1	中 11	中 12	中 8.4	中 8.4	—	—	
	3 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 5.4	純 5.4	—	—		
う	牛ヶ瀬	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 9.6	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.0	中 13	中 14	純 8.4	純 8.4	—	—		
お	大枝	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 沓掛町									
		(1) 西山団地	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 60	純 12	純 12	—	—	
		2 塚原町, 中山町	50	1.2	中 39	中 72	純 9.5	純 9.5	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 60	中 9.3	中 9.3	—	—	
		大枝北沓掛町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		大枝北福西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		大枝西新林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		大枝東新林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		大枝南福西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		大原野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域											
(1) 石作町			—	純 9.9	純 28	—	—	—	—		
(2) 出灰町		—	純 5.9	純 7.8	—	—	—	—			
(3) 石見町		—	純 19	純 35	—	—	—	—			

市区町村名：京都市西京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大原野	(4) 上羽町, 灰方町	%	倍 —純	倍 14純	倍 21	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		(5) 小塩町		—純	13純	27	—	—	—	—	
		(6) 北春日町		—純	13純	24	—	—	—	—	
		(7) 外畑町		—純	5.0純	7.2	—	—	—	—	
		(8) 南春日町		—純	16純	24	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 石作町									
		イ 小塩山及び善峰寺緑地保全地区	50	1.2 中	10中	27純	6.2純	6.2	—	—	
		ロ 上記以外の地区	50	1.2 中	20中	41純	6.2純	6.2	—	—	
		(2) 出灰町	50	1.2 中	7.3中	9.8純	5.0純	5.0	—	—	
		(3) 石見町	50	1.1 中	28中	48中	12中	12	—	—	
		(4) 上羽町, 灰方町	50	1.1 中	25中	44純	6.2純	6.2	—	—	
		(5) 小塩町									
		イ 善峰寺緑地保全地区	50	1.1 中	13中	27純	5.5純	5.5	—	—	
		ロ 上記以外の地区	50	1.1 中	21中	35純	5.5純	5.5	—	—	
		(6) 北春日町									
		イ 小塩山緑地保全地区	50	1.2 中	13中	24純	4.1純	4.1	—	—	
		ロ 上記以外の地区	50	1.2 中	27中	46純	4.1純	4.1	—	—	
		(7) 外畑町	50	1.1 中	6.1中	10純	5.9純	5.9	—	—	
		(8) 東野町	50	1.3	—中	48中	12中	12	—	—	
		(9) 南春日町									
		イ 小塩山緑地保全地区	50	1.1 中	16中	24純	6.8純	6.8	—	—	
		ロ 上記以外の地区	50	1.2 中	27中	46純	6.8純	6.8	—	—	
		大原野上里	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
	1 農用地区域		—純	20純	32	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.2 中	32中	51中	12中	12	—	—		
大原野西境谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：京都市西京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大原野西竹の里町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 17	純 17	—	—		
	大原野東境谷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 17	純 17	—	—		
	大原野東竹の里町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 17	純 17	—	—		
か	檜原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 33	中 47	純 8.8	純 8.8	—	—	
	桂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 9.7	純 12	—	—		
		1 農用地区域	—	—	—	純 9.7	純 12	—	—		
		2 上記以外の区域	50	1.0	中 13	中 15	中 8.6	中 8.6	—	—	
	桂上野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 9.7	純 12	—	—		
		1 農用地区域	—	—	—	純 9.7	純 12	—	—		
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 13	中 15	中 8.6	中 8.6	—	—	
	上桂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0	中 12	中 14	中 8.6	中 8.6	—	—	
川島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
き	京都大学桂	市街化区域	60	1.2	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 4.6	純 4.6	—	—		
こ	御陵	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—		
		1 桂イノベーションパーク	60	1.2	—	—	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	御陵大枝山町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—		
		1 池ノ谷, 北山町	50	1.1	—	中 45	純 12	純 12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 12	純 4.6	純 4.6	—	—	
御陵峰ヶ堂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：京都市西京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下津林	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下山田	全域	50	1.1	中 5.6	中 7.9	純 4.0	純 4.0	—	—
ま	松尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 嵐山歴史的風土特別保存地区								
		(1) 谷松尾山町	50	0.6	中 3.9	中 7.3	純 6.3	純 6.3	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	0.6	—	中 19	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 谷松尾山町	50	1.1	中 5.6	中 8.5	純 6.3	純 6.3	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 25	純 5.7	純 5.7	—	—
松室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
		1 嵐山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 5.9	純 5.9	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 5.7	純 5.7	—	—
や	山田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 44	純 3.6	純 3.6	—	—