

市区町村名：北葛城郡上牧町

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	片岡台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	葛城台1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上牧	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	12	純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 県道中筋出作川合線沿い	40	1.1	中	27	中	35	中	7.5	中	7.5
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	27	中	7.5	中	7.5	
さ	桜ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	ささゆり台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	下牧、下牧1～7丁目	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	27	中	37	中	29	中	29
	松里園1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	滝川台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
と	友が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	友が丘2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	33	中	33	—	—
な	中筋出作	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
は	服部台1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	緑ヶ丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	緑ヶ丘2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	35	中	47	中	33	中	33
ゆ	ゆりが丘1丁目	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：北葛城郡上牧町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	米山台1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—中	35中	7.9中	7.9	—	—