

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
お	多田	(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中	21	—	—	—	—	—			
		(2) 国道24号線より東側の地域	40	1.1	中	16	中	20	純	9.5	純	9.5	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	20	中	21	中	21	—	—
	小殿	国道24号線沿い	40	1.1	中	15	中	21	中	26	中	26	—	—
		上記以外の地域												
		1 県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中	12	中	17	中	23	中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	14	中	23	中	23	—	—
	か	柏原	農用地区域		—	純	8.0	純	13	—	—	—	—	—
			上記以外の区域											
1 県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い			40	1.1	中	12	中	19	中	21	中	21	—	—
2 J R和歌山線より南側の地域		40	1.1	中	10	中	17	純	11	純	11	—	—	
3 上記以外の地域		40	1.1	中	10	中	17	中	16	中	16	—	—	
鴨神		農用地区域		—	純	6.4	純	7.6	—	—	—	—	—	
き	北窪	農用地区域		—	純	6.7	純	9.1	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	9.8	中	14	純	2.6	純	2.6	—	—
	北十三	市街化区域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	11	純	16	—	—	—	—	—	
く	柳羅	市街化区域												
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—			
	市街化調整区域													
	1 農用地区域		—	純	9.5	純	11	—	—	—	—	—		
(1) 県道柳羅御所線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中	21	中	26	中	26	中	26	—	—		

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜羅	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 19	純 3.5	純 3.5	—	—
		栗阪	全域	40	1.1	中 8.3	中 16	純 2.6	純 2.6	—
こ	極楽寺	農用地区域	—	—	純 6.7	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—
こ	古瀬	農用地区域	—	—	純 8.2	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.3	中 14	中 14	中 14	中 14	—	—
		1 国道309号線及び県道古瀬小殿線沿い	40	1.3	中 11	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 14	中 23	—	—	—	—
こ	御所	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 21	中 9.8	中 9.8	—	—
こ	小林	主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 9.8	中 16	純 4.2	純 4.2	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
さ	幸町	市街化区域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
さ	佐田	農用地区域	—	—	純 8.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 15	中 9.8	中 9.8	—	—
さ	蛇穴	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 27	—	—	—	—
さ	蛇穴	1 国道24号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 17	中 17	—	—
し	下茶屋	農用地区域	—	—	純 8.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 18	中 23	中 23	—	—
し	條	農用地区域	—	—	純 9.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 18	中 23	中 23	—	—
し	條	1 国道309号線沿い	40	1.1	中 15	中 18	中 23	中 23	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	條	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	純 4.3	純 4.3	—	—
		城山台	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
せ	新田	市街化区域	40	1.1	中 12	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.4	中 8.6	純 2.6	純 2.6	—	—
そ	関屋	農用地区域	—	—	—	純 2.6	純 2.6	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 12	中 13	中 13	—	—
た	高天	農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 12	中 13	中 13	—	—
ち	竹田	農用地区域	—	—	純 6.3	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.7	中 13	純 2.4	純 2.4	—	—
て	玉手	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
と	茅原	市街化調整区域	—	—	—	純 9.0	純 13	—	—	—
		1 農用地区域	40	1.1	中 17	中 26	中 24	中 24	—	—
と	茅原	2 上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 22	中 24	中 24	—	—
		(1) 県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	40	1.1	中 17	中 26	中 24	中 24	—	—
と	茅原	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 24	中 24	—	—
		市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
と	茅原	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
と	茅原	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	40	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
と	出屋敷	農用地区域	—	—	純 8.9	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 23	—	—	—	—
と	戸毛	農用地区域	—	—	純 9.5	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 23	—	—	—	—
と	戸毛	国道309号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	40	1.1	中 14	中 17	中 20	中 20	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.8	純 2.8	—	—
と	富田	国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 16	中 18	中 18	中 18	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	富田	上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	14	純	8.3	純	8.3	—	—
		豊田	農用地区域	—	純	9.3	純	11	—	—	—	—	—	
	鳥井戸	上記以外の区域												
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中	16	中	17	中	20	中	20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	13	中	8.3	中	8.3	—	—
		農用地区域	—	純	9.5	純	10	—	—	—	—	—	—	
	名柄	上記以外の区域												
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中	19	中	21	中	23	中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	14	純	2.8	純	2.8	—	—
		農用地区域	—	純	9.0	純	11	—	—	—	—	—	—	
	檜原	上記以外の区域												
		1 国道309号線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.3	中	16	中	23	中	25	中	25	—	—
2 上記以外の地域		40	1.3	中	12	中	15	中	21	中	21	—	—	
市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域														
1 農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—	—	—	—	—		
南郷	上記以外の区域	40	1.1	中	11	中	18	純	5.1	純	5.1	—	—	
	(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中	18	中	23	純	3.2	純	3.2	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	17	純	3.2	純	3.2	—	—	
に	西北窪	農用地区域	—	純	7.3	純	12	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中	9.8	中	17	純	2.9	純	2.9	—	—	
西佐味	農用地区域	—	純	4.3	純	7.8	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中	6.6	中	12	純	1.7	純	1.7	—	—	
西寺田	市街化区域	50	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域													
		1 農用地区域	—	純	9.0	純	14	—	—	—	—	—		

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西寺田	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 27	中 27	中 27	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	純 21	純 4.3	純 4.3	—	—
	西持田	農用地区域	—	純 9.0	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 21	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 12	中 12	—	—
	は 林	農用地区域	—	純 5.6	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.7	中 9.9	中 7.9	中 7.9	—	—
	原谷	農用地区域	—	純 9.6	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 17	純 6.1	純 6.1	—	—
	ひ 東佐味	農用地区域	—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—	
上記以外の区域										
1 国道24号線沿い		40	1.1	中 19	中 21	中 12	中 12	—	—	
2 国道24号線より西側の地域		40	1.1	中 8.1	中 11	中 12	中 12	—	—	
3 上記以外の地域		40	1.1	中 8.1	中 11	純 5.3	純 5.3	—	—	
東辻	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
東寺田	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—	
	農用地区域	—	純 8.8	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 15	中 23	中 5.2	中 5.2	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 5.2	中 5.2	—	—	
東名柄	全域	40	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—	
東松本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
東持田	農用地区域	—	純 8.7	純 9.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域									

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東持田	1 国道24号線沿い	40	1.1	中	20中	21中	26中	26	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	15純	7.6純	7.6	—	—
	樋野	国道309号線沿い	40	1.1	中	15中	16中	24中	24	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	14純	2.7純	2.7	—	—
ふ	伏見	農用地区域	—	—	純	6.6純	8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	9.8中	12純	3.0純	3.0	—	—
	船路	農用地区域	—	—	純	9.6純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中	17中	19中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	16純	2.8純	2.8	—	—
	奉膳	農用地区域	—	—	純	7.9純	8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道309号線及び県道五條高取線沿い	40	1.1	中	15中	16中	25中	25	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.3中	9.9純	2.7純	2.7	—	—
へ	重阪	県道五條高取線沿い	40	1.1	中	18中	20中	13中	13	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	14純	2.4純	2.4	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純	8.2純	10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	15中	20中	15中	15	—	—
ま	増	農用地区域	—	—	純	5.9純	8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中	10中	13中	9.8中	9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	13純	6.0純	6.0	—	—
み	南十三	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	16中	21	—	—	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	三室	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
	宮戸	市街化調整区域	40	1.1	中	16中	21	—	—	—	—	
		農用地区域		—	純	9.5純	15	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中	17中	26中	9.9中	9.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	19中	9.8中	9.8	—	—	
		む	室	市街化区域	50	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—
				市街化調整区域								
1 農用地区域				—	純	9.6純	10	—	—	—	—	
2 国道24号線沿い	40			1.5	中	20中	25中	30中	30	—	—	
も	元町	3 国道309号線沿い	40	1.5	中	17中	20中	24中	24	—	—	
		4 上記以外の地域	40	1.5	中	14中	16純	4.5純	4.5	—	—	
		森脇	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	や	柳原	市街化調整区域									
			1 農用地区域		—	純	8.1純	9.7	—	—	—	—
			2 上記以外の区域									
			(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中	15中	21中	23中	23	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.8中	13純	3.2純	3.2	—	—	
		農用地区域		—	純	13純	16	—	—	—	—	
	上記以外の区域											
	1 県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中	19中	27中	25中	25	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	24中	21中	21	—	—		