

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿間河滝町	農用地区域	%	倍 一純	倍 11純	倍 14	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	21中	32中	29中	29	—	—	
		2 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1 中	18中	28中	21中	21	—	—	
い	稲葉町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		倍 一純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	23中	39中	28中	28	—	—	
		(2) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1 中	23中	40中	28中	28	—	—	
		(3) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1 中	19中	30中	20中	20	—	—	
		(4) 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	27中	14中	14	—	—	
う	内畑町	農用地区域		倍 一純	倍 11純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1 中	21中	39中	27中	27	—	—	
		2 国道170号線（旧道）より北側の地域	40	1.1 中	19中	29中	15中	15	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1 中	19中	26中	15中	15	—	—	
お	大沢町	農用地区域		倍 一純	倍 7.6純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	40	1.1 中	11中	17純	6.4純	6.4	—	—	
		岡山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
お	岡山町	1 農用地区域		倍 一純	倍 13純	倍 18	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		2 上記以外の区域	40	1.1 中	22中	38中	24中	24	—	—	
お	尾生町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾生町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農用地区域		一純	14純	17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道170号線(外環状線)沿い	40	1.1	中	24中	35中	28中	28	—	—
	(2) 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	23中	30中	24中	24	—	—	
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27中	15中	15	—	—	
	か	包近町	農用地区域								
			1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い		一純	13純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純	13純	17	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い		40	1.1	中	25中	43中	27中	27	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	中	24中	38中	23中	23	—	—	
上白原町	国道170号線(旧道)沿い	40	1.1	中	22中	28中	27中	27	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25中	14中	14	—	—	
上松町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中	24中	28中	24中	24	—	—	
河合町	農用地区域		一純	7.7純	14	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道170号線(旧道)沿い	40	1.1	中	19中	30中	27中	27	—	—	
	2 国道170号線(旧道)より北側の地域										
	(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	17中	30中	26中	26	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	28中	15中	15	—	—	
	3 上記以外の地域										
(1) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	17中	25中	15中	15	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	10中	10	—	—		
き	岸之浦町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
	岸の丘町	岸和田丘陵土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白原町	1 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	21中	30中	26中	26	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	31中	20中	20	—	—
そ	相川町	農用地区域	—	—	純	7.3純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	12中	20純	13純	13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15純	7.4純	7.4	—	—
た	田治米町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	18純	30	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	41中	32中	32	—	—
つ	積川町	農用地区域	—	—	純	12純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道170号線(外環状線)沿い	40	1.1	中	24中	38中	26中	26	—	—
		2 府道岸和田牛滝山貝塚線沿い	40	1.1	中	21中	38中	26中	26	—	—
		3 国道170号線(外環状線)より北側の地域	40	1.1	中	19中	30中	18中	18	—	—
		4 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27純	14純	14	—	—
と	塔原町	農用地区域	—	—	純	6.8純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	12中	18純	11純	11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	6.2純	6.2	—	—
な	流木町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	12純	26	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	32中	25中	25	—	—
は	畑町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純	14純	28	—	—	—	—

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
は	畑町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	35中	26中	26	—	—		
		八田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	土生滝町	市街化調整区域	1 農用地区域	—	—	純	13純	28	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	40	1.1	中	23中	36中	27中	27	—	—	
		市街化区域	市街化調整区域	1 農用地区域	—	—	純	13純	23	—	—	—	—
				(1) 府道岸和田港塔原線沿い	—	—	純	12純	19	—	—	—	—
			(2) 上記以外の地域	—	—	純	12純	19	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	40	1.1	中	23中	36中	33中	33	—	—	
			(1) 国道170号線（外環状線）沿い	40	1.1	中	22中	36中	31中	31	—	—	
			(2) 府道岸和田港塔原線沿い	40	1.1	中	20中	31中	19中	19	—	—	
			(3) 国道170号線（外環状線）より北側の地域	40	1.1	中	20中	30中	17中	17	—	—	
			(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	30中	17中	17	—	—	
	土生町	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域	1 農用地区域	—	—	純	13純	26	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	40	1.1	中	27中	40中	26中	26	—	—	
(1) 府道岸和田港塔原線沿い			40	1.1	中	22中	35中	24中	24	—	—		
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	22中	35中	24中	24	—	—		
真上町	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
	市街化調整区域	1 農用地区域	—	—	純	13純	29	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	37中	29中	29	—	—		
摩湯町	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
ま	真上町	1 農用地区域	—	—	純	18純	30	—	—	—	—		

市区町村名：岸和田市

岸和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	摩湯町	2 上記以外の区域	40	1.1	中	21中	41中	32中	32	—	—
み	三田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	15純	26	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	20中	42中	32中	32	—	—
	港緑町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
も	木材町	路線価付設道路沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
や	山直中町	岸和田丘陵土地地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	32中	27中	27	—	—
り	臨海町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	