

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

| 音順         | 町(丁目)又は大字名          | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |      |      |     |    |   |
|------------|---------------------|---------|-------|-----------------|------|------|------|------|-----|----|---|
|            |                     |         |       | 宅地              | 田    | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場  | 池沼 |   |
| あ          | 朝日1～4丁目             | 全域      | —     | 路線              | 周比準  | 周比準  | —    | —    | —   | —  |   |
| い          | 井関                  | 県道沿い    | 40    | 1.1             | 中    | 15中  | 20純  | 0.8純 | 0.8 | —  | — |
|            |                     | 上記以外の地域 | 40    | 1.1             | 中    | 10中  | 11純  | 0.8純 | 0.8 | —  | — |
|            | 市野々                 | 県道沿い    | 40    | 1.1             | 中    | 15中  | 20純  | 0.8純 | 0.8 | —  | — |
|            |                     | 上記以外の地域 | 40    | 1.1             | 中    | 10中  | 11純  | 0.8純 | 0.8 | —  | — |
|            | 市屋                  | 農用地区域   | —     | —               | 純    | 1.8純 | 2.5  | —    | —   | —  | — |
|            |                     | 上記以外の区域 | —     | —               | —    | —    | —    | —    | —   | —  | — |
| 1 国道42号線沿い |                     | 30      | 1.2   | 中               | 15中  | 17中  | 5.4中 | 5.4  | —   | —  |   |
|            | 2 上記以外の地域           | 30      | 1.2   | 純               | 1.8純 | 2.5純 | 0.8純 | 0.8  | —   | —  |   |
| う          | 宇久井                 | 農用地区域   | —     | —               | 純    | 1.7純 | 2.9  | —    | —   | —  | — |
|            |                     | 上記以外の区域 | —     | —               | —    | —    | —    | —    | —   | —  | — |
|            | 1 JR紀勢本線より南側及び東側の地域 | 40      | 1.1   | 周比準             | 周比準  | 中    | 4.7中 | 4.7  | —   | —  |   |
|            | 2 ニュータウン勝浦          | 40      | 1.1   | —               | —    | —    | —    | —    | —   | —  |   |
|            | 3 上記以外の地域           | 30      | 1.1   | 純               | 1.7純 | 2.9純 | 1.2純 | 1.2  | —   | —  |   |
| 浦神         | 国道42号線沿い            | 40      | 1.2   | 中               | 11中  | 17中  | 5.4中 | 5.4  | —   | —  |   |
|            | 上記以外の地域             | 30      | 1.2   | 純               | 1.7純 | 2.5純 | 0.8純 | 0.8  | —   | —  |   |
| お          | 大野                  | 全域      | —     | 1.1             | 純    | 1.7純 | 3.5純 | 0.9純 | 0.9 | —  | — |
| か          | 檜原                  | 全域      | —     | 1.1             | 純    | 1.7純 | 4.0純 | 0.9純 | 0.9 | —  | — |
|            |                     | 勝浦      | —     | 路線              | 周比準  | 周比準  | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
| 川関         | 川関                  | 農用地区域   | —     | —               | 純    | 1.7純 | 3.0  | —    | —   | —  | — |
|            |                     | 上記以外の区域 | —     | —               | —    | —    | —    | —    | —   | —  | — |
|            | 1 県道沿い              | 40      | 1.1   | 周比準             | 周比準  | 純    | 0.8純 | 0.8  | —   | —  |   |
|            | 2 上記以外の地域           | 40      | 1.1   | 中               | 9.6中 | 11純  | 0.8純 | 0.8  | —   | —  |   |
| き          | 北浜1～3丁目             | 全域      | —     | 路線              | 周比準  | 周比準  | 比準   | 比準   | —   | —  |   |
| く          | 狗子ノ川                | 農用地区域   | —     | —               | 純    | 1.7純 | 3.0  | —    | —   | —  | — |
|            |                     | 上記以外の区域 | —     | —               | —    | —    | —    | —    | —   | —  | — |
|            | 1 国道42号線沿い          | 30      | 1.0   | 周比準             | 周比準  | 中    | 5.9中 | 5.9  | —   | —  |   |

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名       | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |
|----|------------|-------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
|    |            |             |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |
| く  | 狗子ノ川       | 2 ニュータウン勝浦  | 40    | 1.2             | —     | —     | —     | —     | —     | —  |
|    |            | 3 上記以外の地域   | 30    | 1.1             | 純 1.6 | 純 3.0 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
|    | 口色川        | 全域          |       | 1.0             | 純 1.7 | 純 3.5 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
|    | 熊瀬川        | 全域          |       | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.5 | 純 0.9 | 純 0.9 | —     | —  |
| こ  | 高津気        | 全域          | 30    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.9 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
|    |            | 小阪          | 全域    |                 | 1.0   | 純 2.1 | 純 3.5 | 純 0.8 | 純 0.8 | —  |
|    | 粉白         | 国道42号線沿い    | 40    | 1.1             | 中 11  | 中 17  | 中 5.1 | 中 5.1 | —     | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | 30    | 1.0             | 純 1.7 | 純 2.5 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
| さ  | 坂足         | 全域          |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 4.0 | 純 0.9 | 純 0.9 | —     | —  |
| し  | 下里         | 農用地区域       |       | —               | 純 3.5 | 純 2.6 | —     | —     | —     | —  |
|    |            | 上記以外の区域     |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|    | 庄          | 1 国道42号線沿い  | 40    | 1.2             | 中 14  | 中 16  | 中 5.4 | 中 5.4 | —     | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 30    | 1.2             | 純 3.6 | 純 2.7 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
| た  | 田垣内        | 全域          |       | 1.1             | 純 1.6 | 純 3.8 | 純 0.9 | 純 0.9 | —     | —  |
|    | 高野         | 全域          |       | 1.1             | 純 1.6 | 純 3.5 | 純 0.9 | 純 0.9 | —     | —  |
| つ  | 築地1～8丁目    | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —     | —  |
| て  | 天満         | 路線価地域       | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —     | —  |
|    |            | 上記以外の地域     |       |                 |       |       |       |       |       |    |
|    | 天満1丁目      | 1 字丸屋坂, 滝ノ本 | 40    | 1.2             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
| な  | 那智山        | 県道沿い        | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | 40    | 1.3             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |
| に  | 二河         | 国道42号線沿い    | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 中 5.4 | 中 5.4 | —     | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | 30    | 1.1             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 0.9 | 純 0.9 | —     | —  |
| は  | 橋ノ川        | 全域          | 30    | 1.1             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 0.8 | 純 0.8 | —     | —  |

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| は  | 浜ノ宮        | 片山, 上浜田, 川面, 小面地, 下片山, 下夕北地, 下墓前, 下浜田, 中須岩本, 中須江崎, 中須道下, 中須ユリ口, 墓前, 東浜田, 宮ノ本 | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 池ノ田, 柚木田, 上中野, 瓦山, 暮ハシ, 下中野, 下羽根田, 滝尻, 道場免, 西赤色, 東赤色, 晩ヤ, 平見                 | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 中 1.3 | 中 1.3 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道42号線沿い   | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域  | 40    | 1.2             | 純 1.7 | 純 3.0 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
| ひ  | 直柱         | 全域   |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 3.5 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
| や  | 八尺鏡野       | 国道42号線沿い   | 40    | 1.2             | 中 15  | 中 16  | 中 5.1 | 中 5.1 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域  | 30    | 1.2             | 純 1.7 | 純 2.6 | 純 0.8 | 純 0.8 | —  | —  |
| ゆ  | 湯川         | 国道42号線沿い   | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 中 6.0 | 中 6.0 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域  | 40    | 1.2             | 中 6.1 | 中 16  | 純 0.8 | 純 0.8 | —  | —  |
|    | 上記以外       | 全域   |       | 1.1             | 純 1.6 | 純 3.0 | 純 0.8 | 純 0.8 | —  | —  |