

市区町村名：有田郡広川町

湯浅税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	井関	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の区域		純	純	純	純	純	純		
		1 国道42号線沿い		30	1.2	周比準	周比準	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.1	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
か	上津木	全域	%	純 2.6	純 4.3	純 1.4	純 1.4	—	—		
		上中野		農用地区域	—	純 4.9	純 7.7	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 9.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
		唐尾		農用地区域	—	純 4.4	純 6.9	—	—	—	
こ	河瀬	農用地区域	%	—	純 4.6	純 5.7	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 9.1	純 1.3	純 1.3	—	—	
		下津木		全域	1.1	純 4.4	純 4.7	純 1.5	純 1.5	—	—
		と 殿		農用地区域	—	純 3.9	純 7.3	—	—	—	
な	名島	農用地区域	%	—	純 4.1	純 6.7	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 5.9	中 9.1	純 1.3	純 1.3	—	—	
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.9	中 9.2	純 1.4	純 1.4	—	—	
		(1) 国道42号線沿い		30	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 6.9	中 9.0	純 1.5	純 1.5	—	—	
に	西広	農用地区域	%	—	純 4.8	純 7.1	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 7.8	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—	
ひ	東中	農用地区域	%	—	純 4.8	純 7.4	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 6.9	中 9.7	純 1.5	純 1.5	—	—	
		1 国道42号線沿い		30	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.9	中 9.7	純 1.5	純 1.5	—	—		

市区町村名：有田郡広川町

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 6.1	純 8.5	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
ま	前田	農用地区域	30	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5	—	—
		(1) 国道42号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
		農用地区域	—	純 3.8	純 4.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.2	中 6.4	中 9.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
み	南金屋	農用地区域	—	純 4.6	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 6.4	中 8.4	純 1.5	純 1.5	—	—	
		農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
や	柳瀬	農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 6.8	中 8.2	純 1.3	純 1.3	—	—	
		農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 6.8	中 8.2	純 1.3	純 1.3	—	—	
		農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
わ	山本	農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.2	中 9.8	純 1.4	純 1.4	—	—	
		1 JR紀勢本線より東側の地域	1.1	中 6.2	中 9.8	純 1.4	純 1.4	—	—	
わ	和田	農用地区域	—	純 4.7	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 6.8	中 10	純 1.4	純 1.4	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 10	純 1.4	純 1.4	—	—	
わ	和田	全域	1.2	中 7.4	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
		全域	1.2	中 7.4	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	