令和
4
01013

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北
西
東
南

01007
当　図
01014
01017

中央区
（札幌中署）

令和
4
01013

札幌西税務署管内
(04175ﾍﾟｰｼﾞ参照)

北２条西１０丁目
北２条西９丁目
北２条西８丁目
北２条西１１丁目
北２条西１２丁目
北１条西１１丁目
北１条西１２丁目
北１条西１０丁目
北１条西９丁目
北１条西８丁目
北１条西７丁目
大通西１０丁目
大通西９丁目
大通西８丁目
大通西７丁目
大通西１１丁目
大通西１２丁目
大通西１３丁目
南１条西９丁目
南１条西８丁目
南１条西７丁目

道道下手稲札幌線（452m区間）
北２条通
北１条宮の沢通
主要道道宮の沢北１条線（124号線）
国道230号
大通
石山通
西７丁目通

高山植物園
大通公園

札幌第２合同庁舎
札幌第３合同庁舎
札幌高等裁判所
札幌地方裁判所
札幌検察審査会
札幌家庭裁判所
札幌簡易裁判所
市立札幌大通高等学校

第一種住居地域
商業地域
無道路宅地
都市計画道路

150D
240D
300D
250D
330C
430C
580C
550C
600C
380C
235C
180C
520C
640C
700C
470C
300C
1,260C
1,060C
950C
790C
1,340C
1,110C
980C
810C
680C
510C
460C
420C
750C
380C
540C
370C