ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

02015
02025 当図 02027
02040

北区 石狩市 （札幌北署）

令和 4 02026

花川東
倍率地域
東茨戸
東茨戸 ２条１丁目
北区
石狩市
花川東
緑苑台東 ３条２丁目
緑苑台東 ３条３丁目
緑苑台東 ３条３丁目
東茨戸 ２条２丁目
東茨戸 １条１丁目
西茨戸 ７条１丁目
緑苑台東木こり公園
上花畔１号公園
貯留池
創成川通
紅葉山通
茨戸中央橋
茨戸橋
道道花畔 札幌線（273号線）
道道花畔 札幌線（273号線）
道道茨戸環状線（508号線）
道道矢臼場札幌線（508号線）
花畔茨戸通
21F
22F
19F
16F
9
8
7
6
2
1
㋐