

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	厚田区	厚田 全域	30	1.0	純 2.8	純 5.2	純 12	純 12		
		小谷 全域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 12	純 12		
		聚富 全域	30	1.1	純 2.9	純 5.3	純 12	純 12		
		虹が原 全域	30	1.1						
		望来 全域	30	1.1	純 2.9	純 4.7	純 12	純 12		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.7	純 12	純 12		
		お	親船東1～3条	全域	30	1.1		比準		比準
親船町	30			1.1		比準		比準		
生振	市街化区域		30	1.1		比準		比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 4.2				
	2 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野							中 3.0		
	3 上記以外の地域									
	(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域		30	1.1	中 9.4	中 12	中 36	中 36		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1		純 5.5	純 11	純 11		
	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 5.5		純 11		
上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2				
き	北生振	上記以外の地域								
		1 国道・道道・市道沿い	30	1.0	中 9.4	中 13	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.5	純 5.5	純 11	純 11		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.5		純 11		
		上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2		
		上記以外の地域								
し	志美	1 国道・道道・市道沿い	30	1.0	中 9.4	中 13	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.8	純 5.5	純 11	純 11		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.5				
		固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野					中 3.0			

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志美	上記以外の地域	%								
		1 国道・道道・市道沿い	30	1.0	中 9.4	中 12		中 36			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.7	純 5.5	純 11	純 11			
	新町	全域	30	1.1				比準			
	新港中央1～4丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準			
	新港西1～3丁目	全域	30	1.1							
	新港東1～4丁目	市街化区域	30	1.1		比準		比準			
		市街化調整区域	30	1.1		中 12		中 36			
	新港南1～3丁目	全域	30	1.2		比準		比準			
	た	樽川3～9条	全域	—	路線						
		樽川	市街化区域	—	路線						
	な	八幡1～5丁目	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.5	純 5.5					
2 上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野								中 4.6			
3 上記以外の地域											
(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域			30	1.1	中 9.4	中 12		中 36			
(2) 上記以外の地域			30	1.1		純 5.5		純 11			
は	八幡町	全域	30	1.1							
		市街化区域	30	1.1		比準		比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.5		純 11			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域	30	1.1	中 9.4	中 12	中 36	中 36			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 5.5	純 11	純 11					
は	八幡町	農業振興地域内の農用地区域									
		1 道道岩見沢石狩線沿い			純 2.7	純 4.2					
		2 上記以外の地域			純 4.6	純 4.2	純 11	純 11			

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	八幡町	上記以外の地域	%								
		1 道道及び市道沿い	30	1.1	中 9.4	中 12	中 36	中 36			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 4.2	純 11	純 11			
	花川	全域	30	1.1	中 9.4	中 12		中 36			
	花川北1～7条	全域	—	路線		比準		比準			
	花川東	市街化区域	—	路線	比準	比準		比準			
		市街化調整区域									
		1 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 3.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 35	中 36	中 36			
	花川東1・2条	全域	—	路線		比準					
	花川南1～10条	市街化区域	—	路線		比準					
		市街化調整区域	30	1.4	中 9.4	中 12	中 36	中 36			
	浜益区	川下 全域	30	1.1	純 3.3	純 4.2	純 6.6	純 6.6			
		柏木 全域	30	1.1	純 3.3	純 4.2	純 6.6	純 6.6			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.1	純 6.6	純 6.6			
	浜町	市街化区域	30	1.1				比準			
		市街化調整区域									
		1 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野						中 1.2			
		2 上記以外の地域				中 12		中 36			
	花畔	農業振興地域内の農用地区域				純 5.5					
固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野							中 3.0				
上記以外の地域											
1 道道・市道沿い及び国道337号以北		30	1.1	中 9.4	中 12		中 36				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 5.5		純 11				
花畔1～4条	全域	—	路線		比準		比準				
ひ 美登位	農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 5.5		純 11			

市区町村名：石狩市

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	美登位	上記を除く固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野 上記以外の地域 1 市道沿い 2 上記以外の地域	% 30 30	倍 1.0 1.0	倍 中 9.4 純 3.8	倍 中 13 純 5.5	倍 中 36 純 11	倍 中 36 純 11	倍 中 1.2	倍
ふ	船場町	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 固定資産税評価額が1㎡当たり220円以上の原野 3 上記以外の地域 (1) 国道・道道・市道沿い及び市街化区域に隣接する地域 (2) 上記以外の地域	30 30 30 30	1.1 1.1	純 3.6 純 3.7	純 5.5 純 5.5	純 11 純 11	純 11 純 11	中 3.0	倍
へ	弁天町	市街化区域 市街化調整区域	30 30	1.1 1.0				比準 中 36		倍
ほ	本町	全域	30	1.1						倍
み	緑ヶ原1・2丁目	全域	30	1.2				中 36		倍
よ	横町	市街化区域 市街化調整区域	30	1.1				比準 中 36		倍
り	緑苑台中央1～3丁目	全域	—	路線						倍
	緑苑台西1・2条	全域	—	路線						倍
	緑苑台東1～3条	全域	—	路線						倍
わ	若生	国道及び市道沿い 上記以外の地域	30 30	1.1 1.1	中 9.4 純 5.5	中 13 純 5.5	中 36 純 11	中 36 純 11		倍
	上記以外	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.2	純 11	純 11		倍