

市区町村名：虻田郡倶知安町

倶知安税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭	全域	30	2.7	純 4.0	純 4.1	純 34	純 34		
い	岩尾別	全域	30	1.4	純 4.0	純 4.1	純 34	純 34		
か	樺山	全域	30	1.3	純 4.0	純 4.1	純 34	純 34		
き	北1～5条西・東	用途地域として指定されている地域 1 北1条から北3条 (1) JR函館本線以東から東4丁目通以西の地域 (2) 上記以外の地域 2 北4条及び北5条 (1) 西4丁目通以東から東4丁目通以西の地域 (2) 上記以外の地域 上記以外の地域	— 30 — 30 30	路線 1.2 路線 1.2 1.2						
	北6～7条西・東	用途地域として指定されている地域 上記以外の地域	30 30	1.3 1.2	周比準 純 4.0	周比準 純 4.1	比準 純 18	比準 純 18		
た	高砂	国道5号沿い(農業振興地域内の農用地区域を除く) 上記以外の地域	30 30	1.1 1.8	周比準 純 4.0	周比準 純 4.1	比準 純 18	比準 純 18		
ひ	比羅夫	国道5号沿い(農業振興地域内の農用地区域を除く) 上記以外の地域	30 30	1.1 1.2	周比準 純 4.0	周比準 純 4.1	比準 純 18	比準 純 18		
み	南1～11条西・東	用途地域として指定されている地域 1 南1条から南3条 (1) JR函館本線以東から東4丁目通以西の地域 (2) 上記以外の地域 2 南4条から南6条 (1) 西1～3丁目及び東1～3丁目の地域 (2) 上記以外の地域 3 南7条から南11条	— 30 — 30 —	路線 1.1 路線 1.1 路線						

市区町村名：虻田郡倶知安町

倶知安税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
みや	南1～11条西・東	上記以外の地域	30	1.1	倍	純 4.1	倍	純 18	倍		倍
		路線価地域	—	路線		比準	比準				
	山田	上記以外の地域									
		1 準都市計画区域として定められたペンションビレッジ地区	30	1.9		比準	比準				
		2 準都市計画区域として定められた山田Ⅰ地区	30	1.6	周比準	周比準	比準	比準			
		3 準都市計画区域として定められた山田Ⅱ地区及び羊蹄の里地区	30	1.5		周比準	比準	比準			
	4 上記以外の地域	30	1.7	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外	全城	30	1.1	純 4.0	純 4.1	純 18	純 18				