

市区町村名：札幌市北区

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	あいの里1～5条	全域	—	路線		比準				
	麻生町1～9丁目	全域	—	路線						
き	北6～40条西	北8西1地区第一種市街地再開発事業区域 上記以外の地域	—	個別 路線		比準				
し	篠路1～10条	札幌圏都市計画事業篠路駅東口土地区画整理事業区域 上記以外の地域	—	個別 路線		比準				
	篠路町上篠路	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 30	路線 1.2		純 22 中 23				
	篠路町篠路	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 30	路線 1.2		純 21 中 23		中 103		
	篠路町太平	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 30	路線 1.2		純 22 中 48				
	篠路町拓北	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 30	路線 1.2				比準 純 49 中 741		
	篠路町福移	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 30	路線 1.2		純 42 中 102		中 604		
	新川1～8条	1～7条 8条	— 30	路線 1.4		比準				
	新川西1～5条	全域	—	路線		比準				
	新川	新琴似第5横通沿い 上記以外の地域	30 30	1.2 1.2		周比準 周比準		比準		
	新琴似1～12条	全域	—	路線		比準				

市区町村名：札幌市北区

札幌北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新琴似町	西5丁目樽川通沿い	30	1.3		中 347		中 741		
		上記以外の地域	30	1.3		中 335		中 741		
た	太平1～12条	全域	—	路線		比準				
		拓北1～8条	—	路線		比準				
と	屯田1～11条	全域	—	路線		比準				
		屯田町				純 24				
		上記以外の地域	30	1.2		中 60		中 69		
に	西茨戸1～7条	全域	—	路線		比準	比準			
		西茨戸	30	1.2	中 33	中 35		中 73		
ひ	東茨戸1～4条	全域	—	路線		比準				
		東茨戸				純 20	純 21			
		上記以外の地域	30	1.2		中 28				
み	南あいの里	全域	—	路線		比準				
ゆ	百合が原1～11丁目	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.3		中 48				
		上記以外	30	1.2	純 20	純 21		中 69		