

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	琴似1～4条	全域	—	路線						
	小別沢	市道沿い	30	1.2	中	20	中	183	中	250
に		上記以外の地域	30	1.2	純	33	純	29	純	29
	西野1～14条	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	83	中	209	中	250
	西野	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	83	中	209	中	250
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	83	中	209	中	250
		上記以外の地域	30	1.1	純	33	純	31	純	31
		西町北1～20丁目	全域	—	路線		比準			
		西町南1～21丁目	全域	—	路線		比準			
		二十四軒1～4条	全域	—	路線		比準			
	は	八軒1～10条西	全域	—	路線		比準			
	八軒1～10条東	全域	—	路線		比準				
	発寒1～17条	全域	—	路線		比準		比準		
ふ	福井1～10丁目	全域	—	路線		比準				
	福井	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	83	中	183	中	250
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	83	中	183	中	250
		上記以外の地域	30	1.1	純	33	純	34	純	34
へ	平和1～3条	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.1						
	平和	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	124	中	214	中	335
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	124	中	214	中	335
		上記以外の地域	30	1.1	純	33	純	32	純	32
み	宮の沢1～4条	全域	—	路線		比準		比準		
	宮の沢	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	183	中	251
		上記以外の地域	30	1.1			純	31	純	31
や	山の手1～7条	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.1						

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山の手	市街化区域に隣接する区域	% 30	倍 1.1	倍	倍 中 117	倍 中 182	倍 中 183		
		市道沿い	30	1.1		中 117	中 182	中 183		
		上記以外の地域	30	1.1		純 37	純 31	純 31		
	上記以外	全域	30	1.1		純 33	純 29	純 29		