

市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

| 音順                                   | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|--------------------------------------|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|                                      |            |                               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| し                                    | 鹿の谷 1～3丁目  | 1丁目及び3丁目の道道夕張岩見沢線沿い           | 30    | 1.1             |       |       |       |       | 倍     |    |  |
|                                      |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       | 比準    |    |  |
|                                      |            | 1 用途地域として指定されている地域            | 30    | 1.1             |       | 周比準   |       |       | 比準    |    |  |
|                                      | 鹿の谷各町      | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.7 | 純 4.7 |       |    |  |
|                                      |            | 用途地域として指定されている地域              | 30    | 1.1             |       |       |       |       | 比準    |    |  |
|                                      |            | 上記以外の地域                       | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.7 | 純 4.7 |       |    |  |
|                                      | 清水沢 1～3丁目  | 1丁目                           |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 1 用途地域として指定されている地域            | 30    | 1.1             |       |       |       |       | 比準    |    |  |
|                                      |            | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.7 | 純 4.7 |       |    |  |
|                                      |            | 2丁目及び3丁目                      |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 1 清水沢市街本通線沿いの用途地域として指定されている地域 | 30    | 1.1             |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | (1) 用途地域として指定されている地域          | 30    | 1.1             |       |       |       |       | 比準    |    |  |
|                                      |            | (2) 上記以外の地域                   | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |  |
|                                      | 清水沢各町      | 清水沢清栄町                        |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 1 国道452号沿いで用途地域として指定されている地域   | 30    | 1.1             |       |       |       |       | 比準    |    |  |
|                                      |            | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
| (1) 用途地域として指定されている地域                 |            | 30                            | 1.1   |                 | 周比準   |       | 比準    | 比準    |       |    |  |
| (2) 上記以外の地域                          |            | 30                            | 1.0   |                 |       | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |       |    |  |
| 上記を除く清水沢各町                           |            |                               |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
| 1 用途地域として指定されている地域（農業振興地域内の農用地区域を除く） |            | 30                            | 1.1   |                 | 周比準   |       | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 2 上記以外の地域                            | 30         | 1.0                           |       |                 | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |       |       |    |  |
| す                                    | 末広 1・2丁目   | 道道夕張岩見沢線沿い                    | 30    | 1.1             |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|                                      |            | 1 用途地域として指定されている地域            | 30    | 1.0             |       |       |       |       | 比準    | 比準 |  |

市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                    | 借地権割合            | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|---------|------------|------------------------------------------|------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|         |            |                                          |                  | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| す       | 末広1・2丁目    | 2 上記以外の地域                                | 30               | 1.0             |       |       |       | 純 4.7 |    |    |
| ぬ       | 沼ノ沢        | 国道452号沿い                                 |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30               | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30               | 1.0             | 純 3.3 | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
|         |            | 上記以外の地域                                  |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域<br>(農業振興地域内の農用地区域を除く) | 30               | 1.1             | 周比準   | 周比準   |       |       | 比準 |    |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30               | 1.0             | 純 3.3 | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
| ほ       | 本町1～6丁目    | 用途地域として指定されている地域                         | 30               | 1.0             |       |       |       |       | 比準 |    |
|         |            | 上記以外の地域                                  | 30               | 1.0             |       |       | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
| み       | 南清水沢1～4丁目  | 用途地域として指定されている地域<br>(農業振興地域内の農用地区域を除く)   |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 1 1丁目及び3丁目                               | 30               | 1.1             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|         |            | 2 2丁目                                    | 30               | 1.1             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|         |            | 3 4丁目                                    |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | (1) 道道夕張長沼線沿い                            | 30               | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |
|         |            | (2) 上記を除く工業・準工業地域                        | 30               | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |
|         |            | (3) 上記以外の地域                              | 30               | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |
| 上記以外の地域 | 30         | 1.0                                      | 純 3.3            | 純 4.7           | 純 4.7 | 純 4.7 |       |       |    |    |
| も       | 紅葉山        | 国道274号沿い                                 |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30               | 1.1             |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30               | 1.0             | 純 3.3 | 純 4.5 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
|         |            | 上記以外の地域                                  |                  |                 |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30               | 1.1             | 周比準   | 周比準   |       |       | 比準 |    |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30               | 1.0             | 純 3.3 | 純 4.5 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |
| わ       | 若菜         | 道道札幌夕張線及び道道夕張岩見沢線沿い                      | 30               | 1.1             |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 上記以外の地域                                  | 30               | 1.1             |       |       |       |       |    |    |
|         |            | 上記以外                                     | 用途地域として指定されている地域 | 30              | 1.0   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|         | 上記以外       | 上記以外の地域                                  | 30               | 1.0             | 純 3.3 | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 4.7 |    |    |