

市区町村名：札幌市中央区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	旭ヶ丘 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線						
お	大通西 1 1 ～ 2 8 丁目	全域	—	路線						
き	北 1 ～ 2 2 条西	全域	—	路線						
さ	界川 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域	30	1.1				中 46		
は	盤溪	市街化区域に隣接する区域	30	1.0		中 69	中 71	中 56		
		道道沿い及び市道沿い	30	1.0		中 69	中 71	中 56		
		上記以外の地域	30	1.1		中 69	純 24	純 24		
ふ	伏見 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域	30	1.1			中 46			
	双子山 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域	30	1.1			中 46			
ま	円山西町 1 ～ 1 0 丁目	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.1			中 46	中 46		
	円山西町	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 46	中 46		
		市道沿い	30	1.1			中 46	中 46		
		上記以外の地域	30	1.1			純 24	純 24		
み	南 1 ～ 3 0 条西	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化調整区域	30	1.1						
	宮ヶ丘 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線						
	宮ヶ丘	全域	—	路線						
	宮の森 1 ～ 4 条	全域	—	路線		比準	比準	比準		
	宮の森	市街化区域	—	路線			比準			
		市街化調整区域								
		1 市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中 74	中 56		
		2 市道沿い	30	1.1			中 74	中 56		
		3 上記以外の地域	30	1.1			純 24	純 24		
	上記以外	全域	30	1.1		中 69	純 24	純 24		