

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋月1～3条	中央橋通沿い	40	1.1		比準					
		上記以外の地域	30	1.1		比準					
か	神楽岡1～16条	全域	—	路線		比準	比準				
		神楽岡公園	—	路線							
	神楽1～7条	全域	—	路線		比準					
	神居1～9条	市街化区域									
		1 国道12号沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	神居町雨紛	市街化調整区域	30	1.1		中 8.6	中 13	中 25			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
		上記を除く道道新開旭川線沿い及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	中 6.0	中 8.6	中 13	中 25			
	神居町神岡	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1	中 13	中 8.0			
		市街化区域	30	1.1		比準	比準				
		市街化調整区域	30	1.1		中 7.1	中 13	中 25			
	神居町神居古潭	全域	30	1.0	純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
	神居町台場	国道12号沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1	中 13	中 8.0			
	神居町忠和	市街化区域	30	1.1			比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 7.1	中 13	中 8.0			
	神居町富沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1	中 13	中 25			
	神居町	上雨紛・共栄・御料・神華・富岡・豊里・西丘及び春志内の各全域	30	1.1	純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
き	旭神1～3条	全域	—	路線		比準					
		旭神町	30	1.2	中 7.2	中 8.9	中 13	中 8.0			
	金星町1～3丁目	全域	—	路線							
こ	工業団地1～5条	市街化区域	30	1.1	比準						
		市街化調整区域	30	1.1		中 7.1					

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	条通丁目	全域	—	路線	比準	比準				
	新星町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準				
	新富1～3条	中央橋通沿い 上記以外の地域	40 30	1.1		比準				
た	大雪通1～9丁目	全域	—	路線						
	台場1～4条	市街化区域 市街化調整区域	30 30	1.1	比準	比準	比準		中 8.0	
	台場東1～4丁目	全域	30	1.1		中 7.1		中 8.0		
	高砂台1～8丁目	市街化区域 1 国道12号沿い 2 上記以外の地域	30 30	1.1			比準			
		市街化調整区域	30	1.1			中 13	中 8.0		
ち	忠和1～9条	市街化区域 1 国道12号及び道道旭川環状線沿い 2 上記以外の地域	30 30	1.1	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1						
	東光1～27条	市街化区域 市街化調整区域	— 30	路線 1.1	比準	比準		中 8.0		
と	豊岡1～16条	市街化区域 市街化調整区域	— 30	路線 1.1	比準	比準				
	な	永山1～14条	1～6丁目 7～12丁目 1 国道39号沿い 2 上記以外の地域	— 40 30	路線 1.1 1.1	比準	比準			
		13丁目～24丁目 1 国道39号沿い 2 上記以外の地域	40 30	1.1 1.1	比準	比準				
		永山北1～4条	市街化区域							

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	永山北1～4条	1 国道12号沿い	30	1.2	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準				
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.9		純 7.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 12・13丁目の道道北旭川停車場 永山線沿い	30	1.2	中 6.4	中 7.1				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 7.1				
	永山町2～16丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 3.9		純 7.5		
		上記以外の地域								
		1 13丁目から16丁目の国道39号沿い	30	1.1	中 6.4	中 7.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 7.1				
	に	西神楽北1・2条	国道237号沿い	30	1.1		比準			
			上記以外の地域	30	1.1		比準			
		西神楽南1・2条	国道237号沿い	30	1.1		比準			
上記以外の地域			30	1.1		比準				
西神楽	市街化区域		30	1.1						
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	(1) 14号以北			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5		
		(2) 上記以外の地域			純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5		
	2 上記以外の地域	(1) 2線6号・3線6号	30	1.1	純 12	純 6.1	中 13	中 25		
		(2) 1線5号から1線12号及び2線7号から2線12号の国道237号沿い	30	1.1	純 5.5	純 6.1				
	(3) 上記を除く1線から4線の5号から15号	30	1.1	純 5.5	純 6.1		中 25			
	(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5			
	西御料1～5条	全域	30	1.2		比準				

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	パルプ町	全域	—	路線							
	パルプ町1～3条	全域	—	路線							
ひ	東旭川北1条	愛宕新川以西の地域	—	路線	比準						
		道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準						
		上記以外の地域	30	1.1	比準						
	東旭川北2～3条	市街化区域									
		1 2条1丁目	—	路線							
		2 2条5～7丁目	30	1.1							
		3 3条5及び6丁目	30	1.1	比準						
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.2						
	東旭川南1条	市街化区域									
		1 愛宕新川以西の地域	—	路線	比準						
2 道道愛別当麻旭川線沿い		40	1.1	比準							
3 上記以外の地域		30	1.1	比準							
	市街化調整区域	30	1.1	中 7.1							
東旭川南2条	市街化区域										
	1 1・2丁目	—	路線								
	2 上記以外の地域	30	1.1								
	市街化調整区域	30	1.1	中 7.1							
東旭川町上兵村	農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 7.2		純 7.5			
	上記以外の地域										
	1 道道愛別当麻旭川線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10						
	2 JR石北本線以北	30	1.1	中 6.0	中 7.1			純 7.5			
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 7.1			純 7.5			
東旭川町共栄	農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 7.2		純 7.5			
	上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10						
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1						
東旭川町旭正	農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 7.2		純 7.5			

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東旭川町旭正	上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1					
	東旭川町桜岡	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東旭川町下兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 7.1		純 7.5			
	東旭川町忠別	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1					
	東旭川町豊田	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東旭川町日ノ出	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記を除く道道瑞穂旭川停車場線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 7.1		純 7.5			
	東旭川町	倉沼・東桜岡・瑞穂及び米原の各全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東 1～8 条	全域	—	路線		比準					
み	緑が丘 1～5 条	全域	—	路線							
	緑が丘東 1～5 条	都市計画法上の準工業地域	30	1.2							
		上記以外の地域	30	1.1							
	緑が丘南 1～5 条	全域	—	路線							
	南が丘 1～3 丁目	全域	30	1.2			比準				
	宮下通 1 8～2 6 丁目	全域	—	路線							
り	流通団地 1～4 条	道道旭川環状線沿い、道道北旭川停車場線沿い及び中央橋通沿い	30	1.2		比準					
		上記以外の地域	30	1.1		比準					
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5			