

令和4年分 (秋田県)

評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達 22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

音順	所在地等			固定資産税評価額に乘ずる倍率	借地権割合	
	市区町村名	町名又は大字名	丁目又は字名等			工場名等
あ	秋田市	飯島	古道下川端	全ての大規模工場用地	1.3	—
		河辺神内	堂坂	秋田県食肉流通公社	1.0	—
		御所野下堤	三丁目	T i a n m a J a p a n秋田工場	1.2	—
		向浜		全ての大規模工場用地	1.1	—
い	井川町	浜井川	家ノ東	スズキ部品秋田	1.0	—
お	大館市	二井田	羽貫谷地	ニプロ大館工場	1.0	—
		比内町笹館	細越	若松コンクリート	1.9	—
	男鹿市	船川港船川	芦沢	E N E O S 船川事業所	1.1	—
か	潟上市	天王	鶴沼台	五洋電子	0.9	—
	鹿角市	十和田山根	上ノ平	アイデックス	1.3	—
き	北秋田市	上杉	金沢	秋田扶桑精工	1.5	—
こ	五城目町	大川大川	沖面	ティンバラム	0.8	—
た	大仙市	大曲西根	鳥居	セイコーインスツル秋田事業所	1.3	—
		神宮寺	鶴ヶ沢出口	ホクエツ秋田大曲工場	1.1	—
に	にかほ市	象潟町	立石	T D K 稲倉工場	1.2	—
		平沢	立沢	T D K にかほ工場	0.8	—
の	能代市	扇田	扇渕	エスオーシー秋田工場	1.0	—
			大森山	東北電力能代火力発電所	1.1	—
ゆ	湯沢市	岩崎	壇ノ上	秋田エプソン	1.2	—
	由利本荘市	東由利館合	上ノ代	ルビコン秋田事務所	0.8	—
		万願寺		T D K 本荘工場	0.9	—
よ	横手市	安本		全ての大規模工場用地	1.1	—