

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	赤石	全域	—	1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
	赤館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	商人留	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
	芦田子	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
	東	全域	—	1.2	純 3.8	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
	有浦1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
い	池内	池内、上野、田中、中台	—								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.2	純 1.2			
	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	板沢	全域	—	1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
	出川	全域	—	1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
	岩瀬	全域	—	1.1	純 1.1	純 1.6	純 1.1	純 1.1			
	え	餌釣	全域	—	1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.2	純 1.2		
	お	大茂内	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
大子内		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
大披		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
御成町1～4丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
か	粕田	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2			
	片山	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	—								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	—	1.1	純 3.9	純 5.5	純 1.2	純 1.2				
片山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
上代野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.1	純 3.1	—	—				
	上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼										
か	柄沢	一部	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
		上記以外の地域																		
		1 都市計画法上の用途地域										1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域										1.1	純 3.1	純 5.5	純 1.2	純 1.2				
	軽井沢	全域										1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0				
	川口	農業振興地域内の農用地区域										—	純 2.7	純 3.5	—	—				
		上記以外の地域										1.2	純 2.7	純 7.9	純 1.2	純 1.2				
	き	北神明町										全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	く	葛原										全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	こ	小館町										全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
萩野台			—	路線	周比準	周比準	比準	比準												
小館花		古館下、村下、山根ヒトロ																		
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準												
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.5	純 1.2	純 1.2													
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.5	純 1.2	純 1.2													
小袴	全域	1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2														
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準												
	猿間	全域	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0													
し	茂内	全域	1.1	純 2.5	純 3.1	純 1.2	純 1.2													
	下川原	全域	1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.2	純 1.2													
	清水1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準												
	下代野	代野道北																		
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準												
2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準														
天下道下	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 3.1	—	—														
	2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準														
	上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.1	純 1.2	純 1.2														

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	釈迦内	都市計画法上の用途地域	%								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道及び県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 3.9	純 1.2	純 1.2			
		十二所	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.7	純 2.7		
		城西町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
白沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2				
す	水門町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	杉沢	全域		1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
	住吉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
そ	外川原	全域		1.1	純 1.1	純 1.5	純 0.9	純 0.9			
た	立花	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.5	—	—			
		上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 7.9	純 1.2	純 1.2			
と	道目木	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0			
	常盤木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
な	中神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中道1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中山	全域		1.1	純 2.0	純 5.5	純 2.0	純 2.0			
	長坂	全域		1.1	純 1.1	純 1.5	純 0.9	純 0.9			
	長走	全域		1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2			
	二井田	全域		1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
	沼館	全域		1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2			
ね	根下戸	全域		1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.2	純 1.2			
	根下戸新町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ね	根下戸新町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	根下戸町	一部	—	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域		路線	周比準	周比準	比準	比準			
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.2	純 1.2			
	は	橋桁	全域		1.1	純 1.8	純 2.0	純 1.2	純 1.2		
		花岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
		早口	上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 5.0	純 1.2	純 1.2		
			全域		1.1	純 1.1	純 1.6	純 0.9	純 0.9		
	ひ	東台1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		檀崎	全域		1.1	純 3.1	純 3.5	純 1.2	純 1.2		
比内前田		全域	1.1		純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
比内町扇田		都市計画法上の用途地域	1.1		周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 3.4	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1		純 4.4	純 3.6	純 1.1	純 1.1			
		比内町大葛	全域		1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.1	純 1.1		
比内町小坪沢		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町片貝		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町笹館		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町白沢水沢		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町達子		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町独鈷		全域	1.1		純 2.5	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町中野		全域	1.1		純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
比内町新館		都市計画法上の用途地域	1.1		周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1		純 2.1	純 3.4	純 1.1	純 1.1			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	比内町味噌内	全域	%	1.1	純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1		
	比内町八木橋	全域		1.1	純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1		
	比内町谷地中	全域		1.1	純 2.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1		
ま	曲田	全域		1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	松木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 5.0	純 1.2	純 1.2			
松峰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.0	—	—			
上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 5.0	純 1.2	純 1.2				
み	御坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	美園町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	南神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	餅田	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.9	純 1.2	純 1.2		
	餅田 1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 7.9	純 1.2	純 1.2				
本宮	全域		1.1	純 1.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2			
や	山瀬	全域		1.1	純 1.1	純 1.6	純 1.1	純 1.1		
	山田	全域		1.1	純 1.1	純 1.6	純 1.1	純 1.1		
	山館	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域			1.1	純 2.4	純 5.5	純 1.2	純 1.2			
ゆ	雪沢	全域		1.1	純 1.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大字のない地域	相染沢中岱、赤館	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
池内道上、池内道下、板子石境、一心院南		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	一本杉	%	1.1	純 3.8	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		裏町、上町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		扇田道下								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		大田面								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		大館、大町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		片町、金坂、金坂後	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		観音堂								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		桂城	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		小釈迦内道上、小釈迦内道下		1.1	純 3.1	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
		桜町、桜町南、三ノ丸	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		清水堰合、清水堰添、新町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		下綱		1.1	純 3.1	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		水門前	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		象ヶ鼻								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		代野								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		館下	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		鉄砲場	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		土飛山下	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		長木川南、長倉、中城、中町、七曲岱	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		長根山、長根山下		1.1	純 3.8	純 5.5	純 1.2	純 1.2		
		新綱		1.1	純 3.1	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		二本杉後	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		沼館道上、沼館道南		1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
		馬喰町、八幡、八幡沢岱	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東台		1.1	純 3.8	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		二ッ屋境		1.1	純 3.8	純 3.1	純 1.2	純 1.2		
		古川町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		部垂町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		松木境		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		松館		1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
		向町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		谷地町、谷地町後	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大館市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.1	純 1.2	純 1.2		