



市区町村名：鹿角市

大館税務署

| 音順                | 町（丁目）又は大字名               | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |    |    |  |
|-------------------|--------------------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|--|
|                   |                          |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |  |
| は                 | 八幡平                      | 1 農業振興地域内の農用地区域   | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍  |  |
|                   |                          | 2 上記以外の地域         | 1.1   | 純 1.7           | 純 2.3 | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |    |  |
|                   | 花輪                       | 荒屋敷、上野馬場、馬場       |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   |                          | 1 都市計画法上の用途地域     | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |    |  |
|                   |                          | 2 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   |                          | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.3           | 純 3.1 | —     | —     |    |    |    |  |
|                   |                          | (2) 上記以外の地域       | 1.1   | 純 3.9           | 純 4.4 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |    |  |
|                   |                          | 柴切田、新田町、堰向        |       | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準 | 比準 |    |  |
|                   |                          | 小坂、下夕町            |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   |                          | 1 一部              | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |    |  |
|                   |                          | 2 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   |                          | (1) 都市計画法上の用途地域   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |    |  |
|                   |                          | (2) 上記以外の地域       |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   |                          | イ 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.5           | 純 3.1 | —     | —     |    |    |    |  |
|                   | ロ 上記以外の地域                | 1.1               | 純 3.9 | 純 3.5           | 純 1.3 | 純 1.3 |       |    |    |    |  |
|                   | 合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪 |                   |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   | 1 一部                     | —                 | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |    |  |
|                   | 2 上記以外の地域                |                   |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   | (1) 都市計画法上の用途地域          | 1.1               | 周比準   | 周比準             | 比準    | 比準    |       |    |    |    |  |
|                   | (2) 上記以外の地域              |                   |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   | イ 農業振興地域内の農用地区域          | —                 | 純 2.3 | 純 3.5           | —     | —     |       |    |    |    |  |
|                   | ロ 上記以外の地域                | 1.1               | 純 3.9 | 純 5.0           | 純 1.3 | 純 1.3 |       |    |    |    |  |
|                   | 合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地         |                   |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|                   | 1 都市計画法上の用途地域            | 1.1               | 周比準   | 周比準             | 比準    | 比準    |       |    |    |    |  |
| 2 上記以外の地域         |                          |                   |       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 | —                        | 純 2.3             | 純 3.5 | —               | —     |       |       |    |    |    |  |
| (2) 上記以外の地域       | 1.1                      | 純 3.9             | 純 5.0 | 純 1.3           | 純 1.3 |       |       |    |    |    |  |

市区町村名：鹿角市

大館税務署

| 音順              | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                      | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------------|---------------|----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                 |               |                            |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| は               | 花輪            | 扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三田市、柳田、六月田 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|                 |               | 1 一部                       | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                 |               | 2 上記以外の地域                  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |               | (1) 都市計画法上の用途地域            |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                 |               | (2) 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |               | イ 農業振興地域内の農用地区域            |       | —               | 純 2.3 | 純 3.5 | —     | —     |    |    |
|                 |               | ロ 上記以外の地域                  |       | 1.1             | 純 3.9 | 純 5.0 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
|                 |               | 下花輪、高井田                    | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                 |               | 牛川原、大川添、久保田                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |               | 1 都市計画法上の用途地域              |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                 |               | 2 上記以外の地域                  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |               | (1) 農業振興地域内の農用地区域          |       | —               | 純 2.3 | 純 3.1 | —     | —     |    |    |
|                 |               | (2) 上記以外の地域                |       | 1.1             | 純 3.9 | 純 3.5 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
|                 |               | 地羅野、古館                     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |               | 1 農業振興地域内の農用地区域            |       | —               | 純 2.3 | 純 3.1 | —     | —     |    |    |
| 2 上記以外の地域       |               | 1.1                        | 純 3.9 | 純 3.5           | 純 1.3 | 純 1.3 |       |       |    |    |
| 上記以外の地域         |               |                            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |               | —                          | 純 2.5 | 純 3.1           | —     | —     |       |       |    |    |
| 2 上記以外の地域       |               | 1.1                        | 純 2.4 | 純 3.5           | 純 1.3 | 純 1.3 |       |       |    |    |
| 上記以外の鹿角市        | 農業振興地域内の農用地区域 |                            | —     | 純 2.0           | 純 2.9 | —     | —     |       |    |    |
|                 | 上記以外の地域       |                            | 1.1   | 純 2.4           | 純 2.1 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |    |