

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
	大鳥町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
	大町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大水戸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大森町	全域		1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	大森町板井田	全域		1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	大森町上溝	全域		1.1	純 1.8	純 2.3	純 1.2	純 1.2		
	大森町坂部	全域		1.1	純 2.2	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	大森町猿田	全域		1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	大森町十日町	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	大森町袴形	全域		1.0	純 1.6	純 2.5	純 1.2	純 1.2		
	大森町八沢木	全域		1.1	純 2.2	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	大屋新町	国道13号線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.5	純 4.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 4.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
	大屋寺内	全域		1.1	純 2.3	純 4.9	純 2.6	純 2.6		
	雄物川町会塚	全域		1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町今宿	全域		1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	雄物川町薄井	全域		1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町大沢	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町柏木	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	雄物川町里見	全域		—	純 2.0	純 3.1	—	—		
	雄物川町常野	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	雄物川町砂子田	全域	%	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町造山	全域		1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町東里	全域		1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町道地	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町南形	全域		1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町二井山	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	雄物川町西野	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町沼館	全域		1.1	純 1.9	純 3.1	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町深井	全域		1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町福地	全域		1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	雄物川町矢神	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	雄物川町谷地新田	全域		1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.4	純 1.4			
	卸町	一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
か	鍛冶町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	金沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2			
	金沢中野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2			
	金沢本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.6	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2			
	上内町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
き	上境	全域		1.1	純 2.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	上八丁	全域		1.1	純 2.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	清川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	黒川	全域		1.1	純 2.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
こ	寿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	山内筏	全域	%	1.1	純 1.5	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	山内大沢	全域		1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
	山内大松川	全域		1.0	純 1.8	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	山内黒沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.2	純 1.2			
	山内小松川	全域		1.0	純 1.8	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	山内土渕	全域		1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5			
	山内南郷	全域		1.1	純 1.5	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	山内平野沢	全域		1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2			
	山内三又	全域		1.1	純 1.5	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
	三本柳	街道上									
		1 都市計画法上の用途地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 4.9	—	—		
	(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2				
	家間、寺田、村尻										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2				
	三枚橋 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
し	静町	全域		1.1	純 3.0	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	清水町新田	全域		1.1	純 2.4	純 4.9	純 2.2	純 2.2			
	下境	全域		1.1	純 2.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	下八丁	全域		1.1	純 2.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	蛇の崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	十文字町	曙町、栄町、十文字、大道東、通町、本町									
	1 都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十文字町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 2.9	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 2.9	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
		十文字町植田		全域	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—
		十文字町腕越		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 6.8	純 1.2	純 1.2	—	—		
	十文字町越前	全域	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—		
	十文字町鼎	全域	1.1	純 2.2	純 4.3	純 1.2	純 1.2	—	—		
	十文字町上鍋倉	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.1	—	—	—	—		
	十文字町木下	2 上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—		
	十文字町源太左馬	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—		
十文字町佐賀会	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
	上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.3	純 1.2	純 1.2	—	—			
十文字町十五野新田	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.1	—	—	—	—			
十文字町梨木	2 上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2	—	—			
	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	十文字町梨木	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2		
	十文字町仁井田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 4.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.2	純 1.2	純 1.2		
	十文字町西原一番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町西原二番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町宝竜1丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町宝竜2丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	十文字町睦合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	十文字町谷地新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	条里1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	城西町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	城南町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	城山町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
新坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
す	杉沢	国道13号線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 4.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 4.6	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.5	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉目	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	%	倍 —	倍 純 3.0	倍 純 4.9	倍 —	倍 —	倍	倍
そ	外目	全域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
た	台所町	全域	—	1.1	純 2.3	純 4.2	純 2.2	純 2.2		
	大雄	石川原下、一ノ関、一ノ関北、一ノ関東、一ノ関南、潤井谷地、大戸川端、大巻西、大森道北、大森道南、落合道北、折橋、折橋南、柏木、柏木下、柏木西、柏木東、柏木南、釜蓋堰南、釜蓋八柏塚、上桜森、上田村、上田村西 上田村東、上田村東本庄道南、狐塚、狐塚東、傾城塚、傾城塚南、根田谷地、根田谷地西、根田谷地東、根田谷地南、佐加里、佐加里北、佐加里西、佐加里道南堰間、佐加里南、桜森下、桜森西、下根田谷地 将軍邸、新町、新町北、新町西、新町西野添、新町東、新町南、精兵西、精兵村、田尻東、田根森、田根森西、田根森東、田村、田村大堰東、田村野、伝蔵村、中野、中野東、縄手下、野崎東、東高津野 福島、福島東、福島東角間川塚、福島東百万刈塚、福島南、本庄道北堰間、本庄道下、本庄道南、耳取、耳取西、向、向東、森岡、森岡南、焼野、四ツ屋、四ツ屋西、四ツ屋東 新処、上樋掛、島田、下新処、下田町、田町、樋掛、平柳、宮田中島 上堰東、文蔵開、万具、八柏、八柏家間、八柏馬道添、八柏街道添、八柏釜蓋、八柏川端、八柏下村、八柏樋場、八柏中村、八柏中村東、八柏西谷地、八柏野畑、八柏村表、八柏村西、八柏村西表、八柏村東、八柏谷地 上記以外の地域	—	1.1	純 2.3	純 3.6	純 1.8	純 1.8		
	田中町	全域	—	1.1	純 2.3	純 3.6	純 1.8	純 1.8		
ち	中央町	全域	—	1.1	純 1.9	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
つ	塚堀	全域	—	1.1	純 2.4	純 4.9	純 2.2	純 2.2		
ね	根岸町	一部 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦気大堤	1 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
	二葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
へ	平和町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	本郷町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	前郷	上在家、上松原、大乘院塚、東松原、三井寺、八ツロ								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
		上三枚橋、下三枚橋、下横山	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.5	純 2.2	純 2.2		
	前郷一番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	前郷二番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	増田町荻袋	全域		1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.2	純 1.2		
	増田町亀田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.3	純 2.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	増田町熊淵	全域		1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.2	純 1.2		
	増田町狙半内	全域		1.1	純 1.7	純 3.7	純 0.9	純 0.9		
	増田町戸波	全域		1.1	純 1.8	純 2.4	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安田	(1) 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
		越廻、堰添、堰端、縄手添、向田、谷地岸	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	安田原町	1 都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
	安田原町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	安本	都市計画法上の用途地域		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 4.2	—	—			
2 上記以外の地域			1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2			
柳田	国道13号線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.2	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 5.6	純 2.2	純 2.2			
八幡	石町、上長田、八幡		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
	(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域									
	イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.7	—	—			
	ロ 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：横手市

横手税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八幡	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 4.7	—	—				
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2				
		よ	横手町	梅ノ木後、上真山、下真山、下飛瀬	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
				大関越							
				1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
				2 上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	
				四ノ口							
1 農業振興地域内の農用地区域	—			純 3.0	純 4.7	—	—				
2 上記以外の地域											
(1) 一部	—			路線	周比準	周比準	比準	比準			
(2) 上記以外の地域	1.1			純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2				
上記以外の地域											
1 都市計画法上の用途地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 4.7	—	—						
(2) 上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2						
横山町	全城	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
四日町	全城	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				