

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭川清澄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川新藤田西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川新藤田東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭川南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋扇町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋沖田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋勝平台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋勝平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋北浜町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域									
	1	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	2	市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 16	中 5.3	中 5.3		
	新屋栗田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋寿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋下川原町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋渋谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋高美町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域			1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋田尻沢東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋天秤野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新屋烏木町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域			1.1	比準	比準	比準	比準		
	新屋比内町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新屋比内町	上記以外の地域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
	新屋日吉町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		上記以外の地域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋船場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋前野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美ガ丘南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋松美町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋南浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋豊町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋割山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	新屋町	渋谷地	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		新町後、関町後、田尻沢								
1 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
2 上記以外の地域										
(1) 市街化区域		—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
(2) 市街化調整区域	—	1.1	中 4.5	中 16	中 5.3	中 5.3				
い	泉	上記以外の地域								
		1 市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域	—	1.1	中 4.5	中 16	中 5.3	中 5.3		
		大橋、大畑、釜ノ町、上ノ町、金ノ町、銀ノ町、下ノ町、新川、菅野、道田、鯨沼、登木	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		五庵山、三嶽根								
1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
2 市街化調整区域	—	1.1	中 9.0	中 26	中 5.7	中 5.7				
泉一ノ坪	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上北手大戸	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		1.6	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7		
		(2) 上記以外の地域								
		上記以外の地域								
	上北手大山田	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7			
		2 上記以外の地域								
	上北手御所野	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上北手古野	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	1.1	純 3.2	純 13	中 5.7	中 5.7			
	上北手小山田	全域	1.1	純 3.2	純 13	純 2.3	純 2.3			
	上北手猿田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7				
上北手百崎	2 上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.6	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7				
	2 上記以外の地域									
	上記以外の地域									
上北手百崎	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7				
	2 上記以外の地域									
川尻上野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻大川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻御休町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻新川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川尻総社町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河辺戸島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.6	純 1.6			
	河辺豊成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.6	純 1.6			
	河辺畑谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.4	純 3.8	純 1.6	純 1.6			
	河辺松渕	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.6	純 1.6			
	河辺諸井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.6	純 1.6			
	河辺和田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.6	純 1.6			
き	旭南 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭北錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	高陽青柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高陽幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	御所野地藏田	1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		3～5丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
御所野下堤 1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下北手松崎	1 市街化区域	%	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 市街化調整区域		比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 13	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.7	中 5.7	—		
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 13	—	—	—		
	下北手柳館	2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.7	中 5.7	—		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—		
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 13	—	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.6	中 11	中 5.7	中 5.7	—		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—		
	下浜桂根	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—		
		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	—		
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 8.0	—	—	—		
下浜長浜	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
下浜檜田	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
下浜八田	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				
下浜羽川	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—				
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下浜羽川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 8.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
	下浜名ヶ沢	上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
		市街化調整区域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 8.0	—	—	—	—	
	新藤田	2 上記以外の地域	1.1	中 1.6	中 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 8.0	純 1.6	純 1.6	—	—	
		大所	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
	せ	千秋北の丸	治郎沢、高梨台、中山台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
			1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		千秋久保田町	2 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.1	純 13	—	—	—	—	
千秋公園	(2) 上記以外の地域	1.0	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—		
	千秋城下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
千秋中島町	千秋城下町	秋田駅西北地区土地区画整理事業施行地区	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	
	千秋明徳町	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
千秋矢留町	千秋中島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
	千秋明徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
そ	添川	千秋矢留町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		境内川原	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		2 市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
そ	添川	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—	

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	添川	地ノ内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		（1）市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		（2）市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3			
た	太平黒沢	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	太平寺庭	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	太平中関	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	太平八田	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	太平目長崎	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	太平山谷	全域		1.1	純 1.9	純 7.1	純 1.6	純 1.6			
	手形	扇田、上川原、才ノ浜、十七流、中谷地、西谷地、蛇野、山崎									
て	手形	1 秋田駅東第三地区土地区画整理事業施行地区		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		大沢、大松沢、中台									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
		（2）上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3			
		手形学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		手形からみでん	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		手形休下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
て	手形新栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形田中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	手形山南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内油田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内後城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内鶺ノ木	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内大小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内大畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内神屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内高野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	寺内児桜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	と	寺内堂ノ沢1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		寺内蛭根1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
寺内焼山		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
豊岩石田坂		九十田										
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 7.6	—	—				
	(2) 上記以外の地域			1.1	中 4.5	中 16	純 1.6	純 1.6				
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 7.6	—	—				

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	仁井田	1 市街化区域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍	
		2 市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域		1.1	中 5.9	中 7.3	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		沖谷地、刈切、五十五枚、横山		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		粕谷道、桑谷地、塚廻、仲谷地、澁河溜		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 13	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		潟中島、小中島		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 7.3	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		川久保、中谷地		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		切上、猿田川端、福島		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		2 市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 13	—	—	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—
		西潟敷		—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		2 市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—
（1）農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—	—	—			
（2）上記以外の地域	1.1	中 5.2	中 7.3	中 5.7	中 5.7	—	—	—	—			
古川向	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁井田	2 市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7		
	仁井田潟中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田小中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田新田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田薮見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田福島1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田二ツ屋1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田二ツ屋2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町2丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	仁井田本町3～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田目長田1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	仁井田目長田2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7		
	仁井田目長田3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域		1.1	中 4.9	中 17	中 5.7	中 5.7			
濁川	草刈場、三升作、菅場	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	家ノ前、井戸尻、後田、蟹子沢、鎌ノ沢、口ノ田、堀尾田、森ノ腰									
	1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.0	中 26	純 2.3	純 2.3			
	上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 8.6	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁別	全域	%	1.1	純 2.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
は	浜田	町端、家後								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		（2）市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 19	中 5.3	中 5.3		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 4.5	中 19	中 5.3	中 5.3		
	茨島 1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東通 1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通観音前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通館ノ越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東通明田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広面	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 19	中 5.7	中 5.7		
へ	蛇野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	保戸野金砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野桜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野すわ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野千代田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	保戸野八丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保戸野原の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	南ヶ丘1～3丁目	全域	—	1.1	中 3.8	中 17	中 5.7	中 5.7		
	南通亀の町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通築地	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通みその町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南通宮田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向浜1～2丁目	全域	—	1.1	比準	比準	比準	比準		
や	柳田	川崎、境田、推子、鳥越、糠塚、柳田								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 5.6	中 11	中 5.7	中 5.7			
		扇ノ沢、小友沢								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 13	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.6	中 11	純 2.3	純 2.3			
	八橋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋イサノ1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋運動公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大畑1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋新川向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋大道東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋田五郎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋鯨沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋本町1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八橋南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八橋三和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山手台1～3丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
ゆ	雄和相川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.6	純 0.9	純 0.9		
	雄和新波	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.8	純 0.9	純 0.9		
	雄和碓田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
	雄和石田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.0	—	—		
	雄和萱ヶ沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
	雄和左手子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域		1.2	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
	雄和芝野新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 3.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.6	純 0.9	純 0.9		
	雄和下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 4.1	純 0.9	純 0.9		
	雄和神ヶ村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
	雄和田草川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 3.4	—	—		
		上記以外の地域		1.0	純 1.8	純 3.6	純 0.9	純 0.9		
	雄和種沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.5	純 0.9	純 0.9		
	雄和繫	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—		

市区町村名：秋田市

秋田南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	四ツ小屋小阿地	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	1.1	中	3.6	中	11	中	5.7	中	5.7
	四ツ小屋末戸松本	市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域									
	上記以外の秋田市	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	3.6	中	11	中	5.7	中	5.7
		2 上記以外の地域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	3.6	中	11	中	5.7	中	5.7
		2 上記以外の地域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	1.6	中	7.3	純	1.6	純	1.6
		2 上記以外の地域	1.1	中	1.6	中	7.3	純	1.6	純	1.6
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	1.6	中	7.3	純	1.6	純	1.6
		2 上記以外の地域	1.1	純	1.7	純	2.8	—	—	—	—
上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純	1.9	純	3.4	純	1.5	純	1.5	
	2 上記以外の地域	1.1	純	1.9	純	3.4	純	1.5	純	1.5	