

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤沼	都市計画法上の用途地域	%	1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
い	一本木沢1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		一本木沢2丁目		全域	1.1	純 3.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8	
う	馬洗場	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		稲生町		全域	1.1	純 3.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1	
お	相坂	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
き	大沢田	全域	%	1.1	純 3.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		大不動		全域	1.1	純 3.5	純 6.3	純 2.8	純 2.8	
さ	奥瀬	仙ノ沢	%	1.1	純 1.9	純 5.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の大字奥瀬		1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
き	切田	全域	%	1.1	純 3.3	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
さ	沢田	全域	%	1.1	純 1.9	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
		三本木		稲吉	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(1) 国道102号線沿い	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
		北平	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	%	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		下平、間遠地		1.1	純 3.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		千歳森	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三本木	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
		野崎								
		1 国道45号線及び国道102号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の大字三本木								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域	1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8					
た	滝沢	全域	1.1	純 3.5	純 5.4	純 2.8	純 2.8			
		立崎	全域	1.1	純 3.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
て	伝法寺	全域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
と	豊ヶ岡	全域	1.1	純 3.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1			
に	西一番町～西六番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		西十一番町～								
	西十四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	西十五番町～									
	西十六番町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	西二十一番町～									
西二十三番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
は	八斗沢	全域	1.1	純 3.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1			
ひ	東一番町～東六番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		東十一番町～								
	東十六番町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8			

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東二十一番町～ 東二十四番町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8			
	ひがしの1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			
	ふ	深持	全域	1.1	純 3.4	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		藤島	全域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1		
ほ	法量	全域	1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1			
	穂並町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		千刈田、沼田野、樋口、前田、向、山崎	1.1	純 3.9	純 6.3	純 2.8	純 2.8			
	洞内	上記以外の大字洞内								
		1 主要地方道三沢十和田線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	1.1	純 2.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8					
ま	米田	全域	1.1	純 3.5	純 6.3	純 2.8	純 2.8			
も	元町西1～6丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.9	純 7.8	純 2.8	純 2.8			
	元町東1～5丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8			