



市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩賀1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3		
う	植田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	駅前1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		駅前町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	狼森	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	扇町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	大浦町	全域	—	1.1	—	—	—	—		
	大川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大久保	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	上記以外の地域	1.1		中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	大沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.7	—	—		
	上記以外の地域	1.1		中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	大清水1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	大清水	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 10	純 1.3	純 1.3		
	大富町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大原1～3丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大原1～3丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 9.1	中 10	—	—			
	大開1～4丁目	市街化区域 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.7	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—			
	大町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大森	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	大和沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.7	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.7	純 1.3	純 1.3			
	徒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	徒町川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桶屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	小友	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	鬼沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
	表町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	親方町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	折笠	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	か	貝沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
		学園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
覚仙町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
鍛冶町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
春日町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
堅田1～5丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
堅田		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
門外1～4丁目		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	門外1～4丁目	上記以外の地域	%	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	門外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	上瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上鞆師町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上白銀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	紙漉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	亀甲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	萱町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	川合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	川先1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	寒沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	神田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	き	桔梗野1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北川端町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		北新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
北園1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
北柳町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
北横町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
清富町		市街化区域									
		1 県道桔梗野富田線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—				

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清原1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	金属町	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
く	国吉	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	蔵主町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	黒土	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	楮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	小金崎1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	小金崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	小栗山	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 5.7	純 1.3	純 1.3		
	小沢	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		
	五十石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小人町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	駒越町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紺屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	在府町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	境関1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	境関	亥ノ宮、鶴田、豊川、西田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	境関	上記以外の大字境関	%	1.1	純 2.4	純 5.7	純 1.3	純 1.3		
	栄町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—		
		坂元	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	
	坂本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桜ヶ丘1～5丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	桜庭	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	桜林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	笹舘	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	笹森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三世寺	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	山王町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小比内1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 10	—	—		
小比内		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—		
し	塩分町	上記以外の地域		1.1	中 6.4	中 10	—	—		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	茂森新町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
		茂森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	品川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	清水 1～3丁目	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.4	純 5.7	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—			
	清水富田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	—	—			
	清水森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3			
	下鞆師町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下白銀町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下湯口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	自由ヶ丘 1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 5.5	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1		中 5.3	中 10	—	—				
		樹木 1～5丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 5.2	純 5.7	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1		中 9.1	中 10	—	—				
城西 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東北 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城東中央 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
城南 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.7	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—	—						

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新鍛冶町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	新寺町新割町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
す	末広1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	住吉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
せ	清野袋1～5丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—				
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
清野袋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
た	代官町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高崎1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高崎	全域		1.1	—	—	—	—			
	鷹匠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高杉	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	高田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	田代町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	館後	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	館野1～2丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 5.7	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	純 1.3	純 1.3					
種市	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3				
田町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
田茂木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			



市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	俵元1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	千年1～4丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	茶畑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	津賀野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3		
	土堂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
て	鉄砲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田園1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3		
	銅屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	常盤坂1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	徳田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十腰内	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	独狐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3		
	十面沢	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	土手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	外崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	外瀬1～2丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.5	—	—		
	富栄	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と な	富田1～3丁目	全域	—	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	—	—
	富田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	富野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	豊田1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.7	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 6.4	中 8.5	—	—				
	豊原1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	取上1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	撫牛子1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.7	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
	撫牛子	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—			
	中瓦ヶ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	長坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	中崎	全域		1.1	純 1.8	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
	中野1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	中野	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
中畑	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
中別所	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
檜木	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
南塘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
新里	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 5.7	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3	純 1.3				
西ヶ丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
西川岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西茂森1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.7	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1		中 9.1	中 10	—	—				
	西城北1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西大工町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	乳井	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.1	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 4.1	純 1.3	純 1.3			
ぬ 糠坪	全域		1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3				
ね 禰宜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
の 野田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
は	馬喰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		八幡館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 4.1	—	—			
		上記以外の地域	—	中 1.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	浜の町北1～2丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—					
浜の町西1～3丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準					
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 8.5	—	—					
浜の町東1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準					
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—					

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜の町東1～5丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—		
	原ヶ平1～5丁目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—			
	原ヶ平	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3			
	番館	全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
	ひ	東城北1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		東長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
東和徳町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
樋の口1～2丁目		全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
樋の口町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
百石町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
百石町小路		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
平岡町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
平山		全域	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
広野1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域	1.1	中 6.4	中 10	—	—				
ふ	福田1～3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	—	—			
	福田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.7	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	福村1丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	福村	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.7	—	—			
上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
袋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	藤代1～5丁目	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	—	—				
		藤代		農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
	藤野1～2丁目	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.5	純 1.3	純 1.3				
		富士見台1～2丁目		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.7	—		—						
2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—		—						
富士見町	全域	—	路線	比準		比準	比準	比準				
船水1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5		—	—					
ほ	船水	上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 1.3	純 1.3				
		文京町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		細越		全域	%	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
		堀越		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.7	—	—		
上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	純 1.3		純 1.3						
本町	全域	—	路線	比準		比準	比準	比準				
ま	前坂	農業振興地域内の農用地区域	%	—		純 1.8	純 3.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1		中 3.9	中 4.8	純 1.3	純 1.3			
	蒔苗	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3				
	町田1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.5	—	—				



市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	稔町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	1.1	中	9.1	中	10	—	—	—	
	宮川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	宮園1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	宮館	全域	1.1	純	1.8	純	3.9	純	1.3	純	1.3
	御幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	三和	全域	1.1	純	1.8	純	2.7	純	1.3	純	1.3
	む	向外瀬1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
			上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	10	—	—	—
		向外瀬	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.4	純	5.7	—	—	—
2 上記以外の地域			1.1	中	5.3	中	10	—	—	—	
も	元大工町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.8	純	5.7	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	10	—	—	—	
	元大工町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	元寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	元寺町小路	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	元長町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	元薬師堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純	1.8	純	5.5	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	3.9	中	10	純	1.3	純	1.3
	百田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.8	純	5.7	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	5.3	中	10	純	1.3	純	1.3
森町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
や	薬師堂	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	1.6	純	4.1	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	1.9	中	10	純	1.3	純	1.3
	上記以外の地域	1.1	純	1.6	純	4.1	純	1.3	純	1.3	
	八代町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	1.8	純	5.5	—	—	—	
上記以外の地域		1.1	中	3.9	中	10	純	1.3	純	1.3	

市区町村名：弘前市

弘前税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菴中	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 8.5	純 1.3	純 1.3			
	山崎1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 5.7	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中 9.1	中 10	—	—		
	山下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山道町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	弥生	全域	—	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.3	純 1.3		
	よ	吉川	全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3	
吉野町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
米ヶ袋		全域	—	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
わ	和泉1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	—	—	—	—			
	若党町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	若葉1～2丁目	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 5.7	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 10	—	—		
	早稲田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	和田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	和徳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の弘前市	市街化区域	—	1.1	比準	比準	比準	比準		
上記以外の地域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0				