

市区町村名：大沼郡会津美里町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤留	全域	%	1.0	純 2.7	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
	旭市川	全域		1.1	純 4.2	純 2.1	純 2.2	純 2.2		
	旭杉原	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	旭館端	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	旭寺入	全域		1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
	旭三寄	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	旭無量	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
う	上平	全域		1.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7	純 1.7		
お	大石	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.8	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 4.8	純 2.2	純 2.2		
	大室	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	荻窪	全域		1.1	純 2.7	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	小沢	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.7	純 1.7		
	尾岐窪	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
か	勝原	全域		1.1	純 2.8	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
さ	境野	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.7	純 1.7		
	佐賀瀬川	全域		1.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7	純 1.7		
し	下掘	全域		1.1	純 2.8	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
	蛇喰	全域		1.1	純 2.7	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	上戸原	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	新屋敷	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.7	純 1.7		
す	杉屋	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	雀林	全域		1.1	純 2.7	純 2.6	純 2.2	純 2.2		
た	立石田	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.7	純 1.7		
つ	鶴野辺	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.7	純 1.7		
て	寺崎	全域		1.1	純 2.7	純 2.6	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：大沼郡会津美里町

会津若松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富川	全域	%	1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
な	永井野	全域		1.1	純 2.8	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
に	西尾	全域		1.1	純 4.2	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
	西本	全域		1.1	純 4.2	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
ぬ	沼田	全域		1.1	純 2.8	純 1.9	純 1.7	純 1.7		
は	橋丸	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
ひ	東尾岐	全域		1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
	氷玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
ふ	福重岡	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
	藤家館	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
ほ	穂馬	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.4	純 2.2	純 2.2		
ま	松岸	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	松坂	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	松沢	全域		1.0	純 2.7	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
み	宮川	全域		1.1	純 4.2	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
や	八木沢	全域		1.1	純 2.7	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
よ	吉田	全域		1.1	純 2.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2		
	米田	全域		1.1	純 2.4	純 2.2	純 1.7	純 1.7		
わ	和田目	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：大沼都会津美里町

会津若松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の会津美里町	油田、漆原北、新丁西、西裏、布才地、龍興寺北  1 町道1号線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域  2 上記以外の地域  荒井、荒井前、川原町、川原町北、北川原、杉、本郷道上  1 市街化区域  2 市街化調整区域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域  3 上記以外の地域  石切畑、上村北、上村西道上、上村西道下、上村東、上村南、北浦、瀬戸町、瀬戸屋前、宗願町、寺ノ前、本郷、松原際  1 市街化区域  2 市街化調整区域  3 上記以外の地域  内川原、御蔵南、川添、新丁屋敷、清龍寺北、高田、西裏屋敷添、東川原、宮北、文殊西  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域  御田、柳台  1 只見線の南側 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域  2 上記以外の地域  鹿島、外川原、法幢寺北、法幢寺東、法幢寺南、文殊東  1 町道7号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				—	純 3.8	純 2.6	—	—		
				1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2		
				1.1	純 3.8	純 2.6	純 2.2	純 2.2		
				1.2	比準	比準	比準	比準		
				—	純 3.2	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
				1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
				1.1	純 3.2	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
				1.1	比準	比準	比準	比準		
				1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
				1.1	純 3.2	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
				—	純 3.8	純 2.6	—	—		
				1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2		
				1.1	純 3.8	純 2.6	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：大沼都会津美里町

会津若松税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の会津美里町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 3.8	倍 純 2.6	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.6	純 2.2	純 2.2		
		高田道上								
		1 国道・町道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 2.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.6	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.5	中 4.5	純 2.2	純 2.2		
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.6	純 2.2	純 2.2		