

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.2純	3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	3.9中	4.7純	3.9純	3.9		
		上記以外の地域		1.1 純	2.2純	3.6純	1.8純	1.8		
	泉田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.6純	3.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.3中	5.3純	3.9純	3.9		
		上記以外の地域		1.1 純	2.6純	3.0純	1.8純	1.8		
		板橋南		1.2	比準	比準	比準	比準		
う	内容	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.6純	3.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.3中	5.3純	3.9純	3.9		
	大木戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.4純	3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.4中	4.4純	3.9純	3.9		
か	貝田	市街化調整区域								
		1 農業振興内域内の農用地区域		一純	2.4純	3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.4中	4.4純	3.9純	3.9		
	川内	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.4純	3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.4中	4.6純	3.9純	3.9		
こ	光明寺	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.4純	3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.4中	4.4純	3.9純	3.9		
		上記以外の地域		1.1 純	2.4純	3.1純	1.8純	1.8		

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小坂	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.3	純 3.9	純 3.9		
	小坂南	上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		全域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新泉田		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新内容		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新小坂		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		新鳥取		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
た	高城	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 4.4	中 4.4	純 3.9	純 3.9		
つ	塚野目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.1	純 3.9	純 3.9		
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 4.3	中 5.1	純 3.9	純 3.9		
	鳥取	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—		
に	西大枝	2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.3	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	藤田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 4.6	純 3.9	純 3.9		
ふ	藤田	市街化区域								
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 9.2	純 3.9	純 3.9		
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 5.1	純 3.9	純 3.9		
や	山崎	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 4.7	純 3.9	純 3.9		