

市区町村名：本宮市

二本松税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 6.1	純 3.7	純 3.7		
	荒井	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 7.3	純 3.7	純 3.7		
い	稲沢	全域		1.1	純 2.2	純 3.9	純 2.3	純 2.3		
	岩根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.3	純 3.7	純 3.7		
し	白岩	関根		1.0	純 2.2	純 3.2	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.3	純 2.3		
せ	関下	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 7.3	純 3.7	純 3.7		
た	高木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.0	純 3.7	純 3.7		
な	長屋	全域		1.1	純 1.5	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
に	仁井田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 5.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 5.0	純 3.7	純 3.7		
ぬ	糠沢	鴨内、北箕内、耕網、高松、羽黒、八幡、 原、日向、南箕内、山中		1.2	純 2.4	純 4.8	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.8	純 2.3	純 2.3		
ま	松沢	全域		1.1	純 2.0	純 4.1	純 2.3	純 2.3		
も	本宮	都市計画法上の用途地域								
		1 商業地域								
		(1) 主要地方道本宮熱海線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：本宮市

二本松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	本宮		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 県道本宮停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(3) 安達橋中央通り沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(4) まゆみ通り沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 近隣商業地域								
		(1) 主要地方道本宮熱海線沿い								
		イ 下町、中條	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域								
		(1) 大町、仲町								
		イ 県道須賀川二本松線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 太郎丸、千代田、馬場、南河原田、南町裡、矢来								
		イ J R東北本線以東	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(3) 国道4号沿い								
		イ 大森こ道橋以北安達太良大橋以南	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(4) 県道本宮岩代線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(5) 主要地方道本宮三春線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(6) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	3.6純	5.4	一	一		
		2 上記以外の地域		1.1	純	3.3純	6.1純	3.7純	3.7	
わ	和田	全城		1.1	純	1.9純	3.2純	2.3純	2.3	