

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青笹町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	綾織町	全域		1.1	純 2.7	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
う	鶯崎町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
お	小友町	全域		1.1	純 2.6	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
か	上組町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上郷町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 2.4	純 2.4		
こ	穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
さ	材木町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	下組町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
	新穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
た	大工町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
ち	中央通り	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
つ	附馬牛町	全域		1.1	純 2.8	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	土淵町	全域		1.1	純 2.6	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
と	遠野町	2・3・5・6地割		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		4・10地割								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		9・18・21地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	遠野町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		純 3.3	純 4.9	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
		22・23・29・30地割		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 2.8	純 4.9	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
		24～28地割		1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 3.0		
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 3.0		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		純 2.8	純 4.9	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
		40～43地割		1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
は	早瀬町1・2丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	早瀬町3丁目	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
		国道283号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	早瀬町4丁目	上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東上組町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
	東穀町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
ま	松崎町光興寺	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
	松崎町駒木	全域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	松崎町白岩	国道283号・国道340号・市道―		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		日市新張線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
		1 国道283号・国道340号・市道―		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		日市新張線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

