

市区町村名：仙台市宮城野区

仙台中税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	银杏町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出花1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
お	扇町1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
か	岡田西町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	蒲生1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	蒲生	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
こ	2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域(河川区域を除く)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 12	—	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 22	中 44	中 44	—	—	—	—
さ	五輪1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	栄1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	白鳥1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新田3～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	新田東1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
せ	仙台港北1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	高砂1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	田子1～3丁目	河川区域以外	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	河川区域	—	純 8.6	純 14	純 4.2	純 4.2	—	—	—	
た	田子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：仙台市宮城野区

仙台中税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田子	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域（河川区域を除く）									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	22	—	—		
	河川区域			—	純	8.6純	14純	4.2純	4.2	
	田子西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	つ	榴岡1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	
		榴ヶ岡	全域	—	路線	—	—	—	—	
	て	鶴巻1～2丁目	河川区域以外	—	路線	—	比準	比準	比準	
河川区域				—	純	8.6純	14純	4.2純	4.2	
鉄砲町		全域	—	路線	—	—	—	—		
な		中野1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	
	中野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域（河川区域を除く）		1.1	中	11中	22中	44中	44	
に	河川区域			—	純	8.6純	14純	4.2純	4.2	
	苦竹1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	西宮城野	全域	—	路線	—	—	—	—		
	二十人町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	二十人町通	全域	—	路線	—	—	—	—		
は	萩野町1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	原町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	原町6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	原町苦竹	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	原町南目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	ひ	東宮城野	全域	—	路線	—	比準	—	—	
日の出町1～3丁目		全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
ふ	福住町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：仙台市宮城野区

仙台中税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福田町1～4丁目	河川区域以外	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		河川区域	—	純 8.6	純 14	純 4.2	純 4.2			
	福田町南1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
		河川区域以外	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	福室1～7丁目	河川区域以外	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		河川区域	—	純 8.6	純 14	純 4.2	純 4.2			
	福室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域(河川区域を除く)								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.6	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	11中	22中	44中	44		
平成1～2丁目	河川区域	—	純 8.6	純 14	純 4.2	純 4.2				
	全域	—	路線	—	比準	比準	比準			
み	港1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		
	南目館	全域	—	路線	—	—	—	—		
	宮城野1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	宮千代1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準		