

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順      | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|---------|---------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|         |               |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| あ       | 青柳町           | 全域              | %     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         |               | 温海              |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         | 温海            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |               | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.5 | 純 2.1 | —     | —     |    |    |  |
|         |               | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.0 | 中 4.4 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|         |               | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|         | 温海川           | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|         | 油戸            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |
|         | 荒井京田          | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         |               | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |               | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
|         |               | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | —     |    |    |  |
|         | 荒沢            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |  |
|         | 荒俣            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |               | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
|         |               | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|         |               | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|         | 新屋敷           | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
| 上記以外の地域 |               | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | —     | 純 1.1 |       |       |    |    |  |
| 安丹      | 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |  |
|         | 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9           | —     | 純 1.5 |       |       |    |    |  |
| い       | 砂谷            | 全域              | —     | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |
|         |               | 泉町              |       | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         | 伊勢原町          | 全域              |       | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         | 伊勢横内          | 市街化区域           |       | 30              | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         |               | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |               | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 3.3 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
|         |               | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |    |    |  |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順  | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|     |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い   | 板井川             | 市街化調整区域         | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —     | —  |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 | —  |    |
|     | 稲生1～2丁目         | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.6 | 純 2.7 | 純 1.4 | 純 1.4 | —  |    |
|     |                 | 市街化区域           |       | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
|     |                 | 上記以外の地域         |       | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|     | 井岡              | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | —     | —     | —     | —  | —  |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | —     | —     | 純 1.5 | —  |    |
|     |                 | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     | —  |    |
|     | 今泉              | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  |    |
|     |                 | 市街化調整区域         |       | —               | —     | —     | —     | —     | —  |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     | —  |    |
| 五十川 | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     |       |    |    |
|     | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     |       |    |    |
|     | 全域              | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1           | 純 1.2 | 純 1.2 | —     |       |    |    |
| う   | 馬町              | 市街化区域           | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | —               | —     | —     | —     | —     |    |    |
|     | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     | —     |       |    |    |
|     | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     |       |    |    |
| え   | 越中山             | 市街化調整区域         | —     | —               | —     | —     | —     | —     |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.4           | 純 2.3 | —     | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 3.5           | 中 4.2 | 純 1.1 | 純 1.1 | —     |    |    |
|     | 海老島町            | 上記以外の地域         | 1.1   | 純 2.4           | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 | —     |    |    |
| 全域  |                 | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| お   | 大網              | 全域              | 1.1   | 純 2.4           | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 | —     |    |    |
|     |                 | 市街化調整区域         | —     | —               | —     | —     | —     | —     |    |    |
|     | 大荒              | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順  | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|     |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お   | 大荒              | 上記以外の地域         | %     | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 大岩川             | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|     | 大塚町             | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 大机              | 全域              |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 大鳥              | 全域              |       | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|     | 大西町             | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 大針              | 全域              |       | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|     | 大広              | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 大山              | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 大山1～3丁目         | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 大淀川             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 4.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
| 岡山  | 農業振興地域内の農用地区域   |                 | —     | 純 2.7           | 純 5.0 | —     | —     |       |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.0 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |
| 遠賀原 | 市街化区域           |                 | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 3.3           | 純 5.0 | —     | —     |       |    |    |
|     | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
| 小国  | 全域              |                 | 1.1   | 純 2.5           | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順              | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                 |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お               | 小名部             | 全域              | %     | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|                 | 面野山             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 5.0 | —     | —     |    |    |
| か               | 覚岸寺             | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
|                 |                 | 市街化区域           | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
|                 |                 | 堅苔沢             | 全域    | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|                 | 家中新町            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                 | 桂荒俣             | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | —     |       |    |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 3.5           | 中 4.2 | —     | 純 1.4 |       |    |    |
|                 | 金谷              | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |
| 2 上記以外の地域       |                 | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |
| 金沢              | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |
|                 | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | —     | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |
| 上清水             | 上記以外の地域         | 1.1             | —     | 中 4.2           | 純 1.5 | —     |       |       |    |    |
|                 | 市街化調整区域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |
|                 | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |
| 上田沢             | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |
| 上中野目            | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.6 | 純 2.9           | —     | —     |       |       |    |    |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | —     | 純 1.1 |       |       |    |    |
| 上名川             | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |
| 上畑町             | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 上藤島             | 市街化区域           | 1.1             | 比準    | 比準              | 比準    | 比準    |       |       |    |    |
|                 | 上記以外の地域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順              | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |    |    |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|
|                 |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か               | 上藤島             | 1 農業振興地域内の農用地区域 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍  |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 3.6           | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —  | —  |    |
|                 | 上山添             | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.6 | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 3.5           | 中 4.2 | —     | 純 1.4 | —  | —  |    |
|                 | 上山谷             | 市街化調整区域         | —     | —               | —     | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |    |
|                 | 加茂              | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | —               | 純 3.7 | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | —               | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |    |
|                 | 我老林             | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.0 | —     | 純 1.5 | —  | —  |    |
|                 | き               | 北京田             | 市街化区域 | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  | —  |
| 上記以外の地域         |                 |                 | —     | —               | —     | —     | —     | —  | —  |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     | —     | —  |    |    |
| 北茅原町            | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9           | —     | —     | —     | —  |    |    |
|                 | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |    |
| 木野俣             | 全域              | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1           | 純 1.2 | 純 1.2 | —     | —  |    |    |
| 切添町             | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |    |
| く               | 熊出              | 市街化調整区域         | —     | —               | —     | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.4           | 純 2.3 | —     | —     | —  | —  |    |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 3.5           | 中 4.2 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |    |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 | —     | —  |    |    |
| 倉沢              | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 | —     | —  |    |    |
| 黒川              | 市街化調整区域         | —               | —     | —               | —     | —     | —     | —  |    |    |
|                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.6 | 純 2.7           | —     | —     | —     | —  |    |    |
|                 | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2           | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —  |    |    |
| 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.6           | 純 2.7 | 純 1.4           | 純 1.4 | —     | —     |    |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順  | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|     |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| こ   | 小岩川             | 全域              | %     | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|     | 越沢              | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|     | 小京田             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |
|     | 小菅野代            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|     | 寿               | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 小波渡             | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|     | 小真木原町           | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| 小淀川 | 市街化区域           |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     | 1 一部            |                 | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 2 上記以外の地域       |                 | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |
|     | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.3 | —     | —     |       |    |    |
| さ   | 齋藤川原            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 3.3 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
| 坂野下 | 全域              |                 | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |
| 鷺畑  | 市街化調整区域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.6           | 純 2.9 | —     | —     |       |    |    |
|     | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1   | 中 3.6           | 中 4.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |
|     | 上記以外の地域         |                 | 1.1   | 純 2.6           | 純 2.9 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |
| 桜新町 | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順   | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |    |    |
|------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|----|
|      |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |    |    |
| さ    | 三光町             | 全域              | —     | 路線              | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍  |    |
|      |                 | 比準              |       | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |    |    |
|      | 三瀬              | 市街化調整区域         |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |    |    |
|      |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |    |    |
|      | 三千刈             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.6 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |    |    |
|      | し               | 山王町             |       | 全域              | —     | 路線    | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
|      |                 |                 |       | 比準              |       | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |    |    |
| 清水新田 |                 | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           |       | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           |       | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |    |    |
| 下川   |                 | 市街化区域           | 1.1   | 比準              |       | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |    |    |
|      |                 | 上記以外の地域         | —     | 純 2.7           |       | 純 5.0 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           |       | 純 5.0 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           |       | 中 5.9 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |    |    |
| 下興屋  |                 | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           |       | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |    |
|      |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           |       | 中 4.2 | —     | 純 1.5 |    |    |    |    |
| 下小中  | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |
|      | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | —     | 純 1.5 |       |       |    |    |    |    |
| 下清水  | 市街化調整区域         | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |
|      | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |
|      | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |    |    |
|      | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |    |    |
| 下田沢  | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |    |    |
| 下名川  | 市街化調整区域         | —               | 純 2.4 | 純 2.3           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |
|      | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.4 | 純 2.3           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |
|      | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |    |    |
|      | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |    |    |
| 下山添  | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.6 | 純 2.6           | —     | —     |       |       |    |    |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順  | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|-----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|     |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| し   | 下山添        | 上記以外の地域         | %     | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 |       |    |  |
|     | 城南町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
|     | 勝福寺        | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |       |    |  |
|     |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |       |    |  |
|     | 城北町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
|     | 青龍寺        | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|     |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |       |    |  |
|     |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |  |
|     |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |  |
|     | 少連寺        | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|     |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |       |    |  |
|     |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |  |
|     |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |  |
|     | 昭和町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
|     | 白山         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |       |    |  |
|     |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | —     | 純 1.5 |       |    |  |
|     | す          | 新海町             | 全域    | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |  |
|     |            | 神明町             | 全域    | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |  |
| 末広町 |            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 菅野代 |            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |       |    |  |
| 砂川  |            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |  |
| 砂田町 |            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 砂塚  |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |       |    |  |
|     |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |       |    |  |
| せ   |            | 関川              | 全域    |                 | 1.1   | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |  |
|     |            | 関根              | 全域    |                 | 1.1   | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |  |
|     | 千石町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |  |
| そ   | 添川         | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |       |    |  |





市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順              | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                 |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た               | 滝沢         | 1 農業振興地域内の農用地区域 | %     | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     | —  | —  |
|                 |            | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 | 蛤井興屋       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.9 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 3.6           | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —     | —  |    |
|                 | 田代         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 3.5           | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —  |    |
|                 | 谷定         | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |            | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 | 田麦俣        | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |
|                 |            | 全域              |       | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
| 全域              |            | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.4           | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —     |    |    |
| ち               | 千安京田       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           | 純 5.0 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | 純 1.5 | —     | —     | —  |    |
|                 | 長者町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |
|                 | 朝暘町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |
|                 | 茅原         | 市街化区域           | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —     | 純 2.7           | —     | —     | —     | —     | —  |    |
|                 | 茅原町        | 2 上記以外の地域       | 1.1   | 中 4.2           | —     | —     | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 |            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |
|                 | 辻興屋        | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           | 純 5.0 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 | て          | 寺田              | 市街化区域 | 30              | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
| 上記以外の地域         |            |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |            | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     | —     | —     |    |    |
| 2 上記以外の地域       | 1.1        | 中 4.2           | 中 5.3 | —               | 純 1.5 | —     | —     |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |  |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|--|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |  |
| と  | 道形         | 市街化区域           | —     | 路線              | 純 2.7 | 純 3.7 | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 道形町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    | 常盤木        | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | —     | 純 1.4 |    |    |  |  |
|    | 戸沢         | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |  |
|    | 栃屋         | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 外内島        | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 3.3 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | —     | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 友江         | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | —     | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 友江町        | 全域              |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    | 豊田         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 鳥居町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
| な  | 苗津町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |  |
|    | 中京田        | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |  |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |  |  |
|    | 長崎         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 5.0 | —     | —     |    |    |  |  |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| な  | 長崎              | 上記以外の地域         | %     | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 中沢              |       | 市街化調整区域         |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 中清水             |       | 市街化調整区域         |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 中田              |       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —  |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | —     | 純 1.4 |    |    |
|    |                 | 中楯              |       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —  |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | —     | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 長沼              |       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    |                 | 中野京田            |       | 市街化区域           | 30    | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 |
|    |                 | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |
|    |                 | 中野新田            |       | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.4 | 純 2.3 | —     | —  |    |
|    | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |    |    |
|    | 中橋              | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |
|    | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3           | —     | 純 1.5 |       |       |    |    |
|    | 中山              | 全域              | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |
|    | 行沢              | 全域              | 1.1   | 純 2.4           | 純 2.3 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |
|    | 新形              | 市街化区域           | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| に  | 上記以外の地域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     |       |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に  | 新形              | 2 上記以外の地域       | %     | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |
|    | 新形町             | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 西荒屋             | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.6 | 純 2.7 | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 西片屋             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.5 | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 |    |    |
|    | 錦町              | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 西京田             | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |
|    | 西新斎町            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 西茅原町            | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 西沼              | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 5.0 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    | 西目              | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|    | 上記以外の地域         |                 | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |
| ぬ  | 布目              | 市街化区域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |                 | 1 一部            | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |                 | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |                 | 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |
|    | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |
| ね  | 鼠ヶ関             | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |                 | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.5           | 純 2.1 | —     | —     |       |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ね  | 鼠ヶ関        | 2 上記以外の地域       | %     | 1.1             | 中 3.0 | 中 4.4 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
| の  | のぞみ町       | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| は  | 羽黒町赤川      | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町荒川      | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
|    | 羽黒町石野新田    | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.8 | 純 2.5 | 純 2.8 | 純 2.8 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町市野山     | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町猪俣新田    | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町後田      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町上野新田    | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町大口      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.8 | 純 2.5 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町押口      | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.5 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町金森目     | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| は  | 羽黒町金森目     | 上記以外の地域         | %     | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町狩谷野目    | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 羽黒町川代      | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 3.2 | 純 3.9 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町川行      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 3.2 | 純 3.9 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町黒瀬      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町小増川     | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町坂ノ下     | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 羽黒町十文字     | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町仙道      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.5 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町染興屋     | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町高寺      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    | 羽黒町玉川      | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    | 羽黒町玉川      | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| は  | 羽黒町玉川      | 上記以外の地域       | %     | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.5 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    |            | 全域            |       | 1.1             | 純 3.2 | 純 3.9 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町手向      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町戸野      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町富沢      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町中里      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町野荒町     | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町野田      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 2.8 |    |    |
|    | 羽黒町昼田      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町細谷      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町増川新田    | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町町屋      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 1.9 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町松尾      | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町松ヶ岡     | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.7 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町馬渡ノ内下   | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.8 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 羽黒町三ツ橋     | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.2 | 純 2.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.2 | 中 4.7 | —     | 純 1.9 |    |    |



市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順      | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名         | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |    |    |  |
|---------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|--|
|         |                 |               |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |  |
| は       | 馬場町             | 全域            | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 |    |  |
|         |                 | 林崎            | 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —  |    |    |  |
|         | 茨新田             | 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.7           | 純 5.0 | —     | —     |    |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域       | 1.1           | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |    |  |
|         | 播磨              | 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域       | 1.1           | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |    |  |
|         | 番田              | 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |    |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域       | 1.1           | 中 4.2           | 中 5.3 | —     | 純 1.5 |    |    |    |  |
|         | ひ               | 日枝            | 市街化区域         |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|         |                 |               | 1 一部          | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 |    |  |
|         |                 |               | 2 上記以外の地域     | 30              | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準 | 比準 |    |  |
|         |                 | 東荒屋           | 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.6 | 純 2.7 | —     | —  |    |    |  |
| 上記以外の地域 |                 |               | 1.1           | 中 3.5           | 中 4.2 | —     | 純 1.4 |    |    |    |  |
| 東岩本     |                 |               | 市街化調整区域       |                 |       |       |       |    |    |    |  |
| 東新斎町    | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.4         | 純 2.3           | —     | —     |       |    |    |    |  |
|         | 2 上記以外の地域       | 1.1           | 中 3.5         | 中 4.2           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |    |  |
|         | 上記以外の地域         | 1.1           | 純 2.4         | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |    |  |
| 東原町     | 全域              | —             | 路線            | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |    |  |
| 東堀越     | 市街化調整区域         |               |               |                 |       |       |       |    |    |    |  |
|         | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.6         | 純 2.9           | —     | —     |       |    |    |    |  |
|         | 2 上記以外の地域       | 1.1           | 中 3.6         | 中 4.3           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |    |  |
| 東目      | 上記以外の地域         | 1.1           | 純 2.6         | 純 2.9           | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |    |  |
|         | 全域              | 1.1           | 純 2.7         | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |    |  |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|---------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|         |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| ひ       | 菱津              | 市街化区域           | %     | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         |                 | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
|         |                 | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |
|         | 一霞              | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|         | 日出1～2丁目         | 全域              |       | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         | 日吉町             | 全域              |       | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         | 日和田町            | 全域              |       | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|         | 平形              | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|         | 平田              | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
|         |                 | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |    |    |  |
|         | ふ 福田            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
| 上記以外の地域 |                 | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9           | —     | 純 1.5 |       |       |    |    |  |
| 藤沢      | 市街化調整区域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7 | 純 5.0           | —     | —     |       |       |    |    |  |
|         | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |  |
|         | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7 | 純 5.0           | 純 1.5 | 純 1.5 |       |       |    |    |  |
| 藤島      | 市街化区域           | 1.1             | 比準    | 比準              | 比準    | 比準    |       |       |    |    |  |
|         | 上記以外の地域         |                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.6 | 純 2.9           | —     | —     |       |       |    |    |  |
|         | 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | —     | 純 1.1 |       |       |    |    |  |
| 藤島関根    | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.6 | 純 2.9           | —     | —     |       |       |    |    |  |
|         | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | —     | 純 1.1 |       |       |    |    |  |
| 双葉町     | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
| 文園町     | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
| 古郡      | 市街化区域           | 1.1             | 比準    | 比準              | 比準    | 比準    |       |       |    |    |  |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順              | 町(丁目)又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |    |    |   |   |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|---|---|
|                 |                 |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |   |   |
| ふ               | 古郡              | 上記以外の地域         | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍  |   |   |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  | —  | —  |   |   |
|                 | 2 上記以外の地域       | 1.1             |       | 中 3.6           | 中 4.3 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |    |   |   |
|                 | へ               | 平京田             |       | 市街化区域           | —     | 路線    | 比準    | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
|                 |                 |                 |       | 1 一部            |       | —     | —     | —  | —  | —  | — | — |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       |       | 30              |       | 1.1   | 比準    | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| 上記以外の地域         |                 | %               | 倍     | 倍               |       | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  | 倍  |   |   |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               |                 | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     | —     | —  |    |    |   |   |
| 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2           | 中 5.9 | —               | 純 1.5 | —     | —     |    |    |    |   |   |
| 平成町             | 全域              | 1.1             | 比準    | 比準              | 比準    | 比準    | —     | —  |    |    |   |   |
| 平足              | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.6 | 純 2.9           | —     | —     | —     | —  |    |    |   |   |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | —     | 純 1.1 | —     | —  |    |    |   |   |
| ほ               | 豊栄              | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.9 | —     | —     | —  | —  |    |   |   |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 3.6           | 中 4.3 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |    |   |   |
| 宝谷              | 全域              | 1.1             | 純 2.6 | 純 3.4           | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —  |    |    |   |   |
|                 | 市街化区域           | 30              | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |    |   |   |
| 文下              | 上記以外の地域         | %               | 倍     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |    |   |   |
|                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —  | —  |    |   |   |
| 2 上記以外の地域       | 1.1             | 中 4.2           | 中 5.9 | —               | 純 1.5 | —     | —     |    |    |    |   |   |
| ほなみ町            | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |    |   |   |
| 本郷              | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 | —     | —  |    |    |   |   |
| 本町1～3丁目         | 全域              | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |    |   |   |
| 本田              | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.7 | 純 3.7           | —     | —     | —     | —  |    |    |   |   |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.9           | —     | —     | —     | —  |    |    |   |   |
| ま               | 楨代              | 全域              | 1.1   | 純 2.5           | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 | —  | —  |    |   |   |
|                 |                 | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.9 | —     | —     | —  | —  |    |   |   |
| 幕野内             | 上記以外の地域         | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | 純 1.1 | 純 1.1 | —     | —  |    |    |   |   |
| 松沢              | 全域              | 1.1             | 純 2.4 | 純 2.3           | 純 1.1 | 純 1.1 | —     | —  |    |    |   |   |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |                 |       |       |       |       |       |   |   |
|-----------|------------|-----------------|-------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|---|---|
|           |            |                 |       | 宅地              | 田               | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |   |   |
| ま         | 松根         | 市街化調整区域         | %     | 倍               | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     |   |   |
|           |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | —     | —     | —     |   |   |
|           |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.5           | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —     |   |   |
|           | 丸岡         | 市街化調整区域         |       | 1.1             | 純 2.6           | 純 2.7 | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —     |   |   |
|           |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | —     | —     | —     |   |   |
|           |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 3.5           | 中 4.2 | —     | 純 1.4 | —     | —     |   |   |
|           | 馬渡         | 市街化調整区域         |       | 1.1             | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | 純 1.4 | —     | —     |   |   |
|           |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6           | 純 2.7 | —     | —     | —     | —     |   |   |
|           |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.5           | 中 4.2 | 純 1.4 | 純 1.4 | —     | —     |   |   |
|           | み          | 美咲町             |       | 全域              | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | — | — |
|           |            |                 |       | 水沢              | 市街化調整区域         | 1.1   | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     | — | — |
|           |            |                 |       |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 1.1   | 中 4.2 | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 | — | — |
| 2 上記以外の地域 |            | 1.1             | 純 2.7 |                 | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —     |       |   |   |
| みずほ       |            | 市街化調整区域         | 1.1   | 純 2.7           | 純 3.7           | —     | —     | —     | —     |       |   |   |
|           |            | 全域              | —     | 路線              | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —     |   |   |
|           |            | 道田町             | —     | 路線              | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —     |   |   |
| みどり町      |            | 全域              | —     | 路線              | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —     |   |   |
|           |            | 美原町             | 全域    | —               | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —     | — |   |
|           |            |                 | 箕升新田  | 農業振興地域内の農用地区域   | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     | —     | — |   |
| 上記以外の地域   |            |                 |       | 1.1             | 中 3.6           | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —     | —     |   |   |
| 宮沢        |            | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | —               | 純 3.7 | —     | —     | —     | —     |   |   |
|           | 上記以外の地域    | 1.1             | —     | 中 4.2           | 純 1.5           | 純 1.5 | —     | —     |       |       |   |   |
|           | 三和         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 2.6           | 純 2.9           | —     | —     | —     | —     |       |   |   |
| 上記以外の地域   |            | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3           | 純 1.1           | 純 1.1 | —     | —     |       |       |   |   |
| 三和町       |            | 全域              | —     | 路線              | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    | —     | —     |   |   |
|           | 民田         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | 純 3.3           | 純 3.7           | —     | —     | —     | —     |       |   |   |
|           |            | 上記以外の地域         | 1.1   | 中 4.2           | 中 5.0           | —     | 純 1.5 | —     | —     |       |   |   |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順              | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                 |                 |                 |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| む               | 睦町              | 全域              | —             | 路線              | 純 2.7 | 純 5.0 | —     | —     | —  | —  |
|                 | も               | 森片              | 市街化調整区域       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —               | 純 2.7         | 純 5.0           | —     | —     | —     | —     |    |    |
| 2 上記以外の地域       |                 | 1.1             | 中 4.2         | 中 5.0           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —     |    |    |
| 上記以外の地域         |                 | 1.1             | 純 2.7         | 純 5.0           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —     |    |    |
| や               |                 | 八色木             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  | —  |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1           | 中 3.6           | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —     | —  |    |
|                 |                 | 谷地興屋            | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  | —  |
|                 |                 | 上記以外の地域         | 1.1           | 中 3.6           | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —     | —  |    |
|                 |                 | 八ツ興屋            | 市街化区域         | 30              | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
|                 |                 | 上記以外の地域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 3.3         | 純 4.7           | —     | —     | —     | —     |    |    |
|                 | 柳田              | 全域              | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |
|                 |                 | 柳久瀬             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  | —  |
|                 | 柳久瀬             | 上記以外の地域         |               | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 | —  |    |
|                 |                 | 矢馳              | 市街化区域         |                 | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 | —  |
|                 | 矢馳              | 上記以外の地域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1           | 中 4.2           | 中 5.3 | —     | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 | 矢引              | 市街化調整区域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —             | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     | —     | —  |    |
|                 |                 | 2 上記以外の地域       | 1.1           | 中 4.2           | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —  |    |
|                 | 上記以外の地域         | 1.1             | 純 2.7         | 純 3.7           | 純 1.5 | 純 1.5 | —     | —     |    |    |
|                 | 山五十川            | 全域              |               | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 | —  |    |
|                 | 山田              | 市街化区域           |               | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  |    |
|                 |                 | 上記以外の地域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | —               | 純 2.7         | 純 3.7           | —     | —     | —     | —     |    |    |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名           | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|----|-----------------|-----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|    |                 |                 |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| や  | 山田              | 2 上記以外の地域       | %             | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | —     | —     |    |    |  |
|    | ゆ               | 湯温海             | 市街化区域         | 30              | 1.1   | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    |                 | 市街化調整区域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |               | —               | 純 2.5 | 純 2.1 | —     | —     |    |    |  |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |               | 1.1             | 中 3.0 | 中 4.4 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|    |                 | 上記以外の地域         |               | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|    |                 | 楪               | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —  |    |  |
|    |                 | 上記以外の地域         |               | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|    |                 | 湯田川             | 市街化調整区域       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|    |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域 |               | —               | 純 2.7 | 純 5.0 | —     | —     |    |    |  |
|    |                 | 2 上記以外の地域       |               | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.0 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |  |
|    |                 | 上記以外の地域         |               | 1.1             | 純 2.7 | 純 5.0 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |  |
|    |                 | 湯野沢             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —  |    |  |
|    | 上記以外の地域         |                 | 1.1           | 中 4.2           | 中 5.9 | —     | 純 1.5 |       |    |    |  |
|    | 湯野浜             | 市街化区域           |               | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|    | 上記以外の地域         |                 |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —             | —               | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1           | —               | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |  |
|    | 湯野浜 1～2丁目       | 市街化区域           |               | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|    | 上記以外の地域         |                 | 1.1           | —               | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |  |
|    | 由良              | 市街化調整区域         |               |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|    | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —             | 純 2.7           | 純 3.7 | —     | —     |       |    |    |  |
|    | 2 上記以外の地域       |                 | 1.1           | 中 4.2           | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |  |
|    | 上記以外の地域         |                 | 1.1           | 純 2.7           | 純 3.7 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |  |
|    | 由良 1～3丁目        | 農業振興地域内の農用地区域   |               | —               | 純 2.7 | 純 3.7 | —     | —     |    |    |  |
|    | 上記以外の地域         |                 | 1.1           | 中 4.2           | 中 4.2 | 純 1.5 | 純 1.5 |       |    |    |  |
| よ  | 陽光町             | 全域              | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|    | 余慶町             | 全域              | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |

市区町村名：鶴岡市

鶴岡税務署

| 音順     | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|--------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|        |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| よ<br>わ | 淀川町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|        | 若葉町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|        | 早田         | 全域              |       | 1.1             | 純 2.5 | 純 2.1 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |  |
|        | 渡前         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
|        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|        | 和名川        | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
|        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 3.6 | 中 4.3 | —     | 純 1.1 |    |    |  |
|        | 上記以外の鶴岡市   | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |  |
|        |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 2.6 | 純 2.9 | —     | —     |    |    |  |
|        |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |  |
|        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 純 2.7 | 純 2.9 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |  |