

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青田南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	青野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 6.4	純 10	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
	青柳	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
	明石堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 8.5	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 14	—	純 3.0	—	—	—	—
	あかねヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あこや町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	旭が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	あさひ町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	あずま町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	—
	阿弥陀	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 13	—	—	—	—	—	—
荒楯町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
い	飯沢	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—	—	—	—	—
	飯田1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—	—	—
飯田西1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	—	—	—	比準	—	—	
	上記以外の地域	1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	
飯塚口	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯塚口	上記以外の地域	%	1.1	中	12中	18	—	—		
	飯塚町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0純	9.2	—	—		
	石関	上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	純	3.0	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0純	9.2	—	—		
	五十鈴1～3丁目	上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—		
		全域	—	路線	比	準	比	準	—	—	
	泉町	市街化区域	—	路線	—	比	準	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	11	—	—		
	五日町	上記以外の地域		1.1	中	18中	29	—	—		
		2 上記以外の地域									
	今塚	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	—	比	準	—	—		
	印役町1～5丁目	上記以外の地域		1.1	中	10中	10	—	—		
		全域	—	路線	比	準	比	準	—	—	
う	内表	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—		
	内表東	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—		
	内城	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	9.0	—	—		
		上記以外の地域		—	中	10中	13	—	—		
	馬洗場	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10中	10	—	—		
	梅野木前	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—		
	漆山	市街化区域	30	1.1	—	比	準	—	比	準	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6純	8.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	10	—	純	3.0	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	—	—	—
え	上町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		江俣1～5丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
お	円応寺町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		追散		—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	—
お	追散	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	中 12	中 18	—	—	—	—
お	大手町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
		大道端		—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—
お	大道端	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	—	純 3.0	—	—
お	大森	市街化区域	30	1.1	—	比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域								
お	大森	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 9.7	純 3.0	純 3.0	—	—
お	沖町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	—	—	—
お	小立1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	—	中 13	純 3.0	—	—	—
お	小立	全域		1.1	—	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
		落合町		—	純 14	純 11	—	—	—	—
お	落合町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 18	中 29	—	—	—	—
お	御手作	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	—	—	—	—
お	表蔵王	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—	—	—
か	替所	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	—	—	—	—
か	竈田1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	風間	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—
	柏倉	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	春日町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	香澄町1～3丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	片谷地	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—	—	—
	金石田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	—	—	—
	上楳沢	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—
2 上記以外の地域		1.1		中 12	中 18	—	—	—	—	
上桜田	市街化区域	30	1.1	—	比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	—	比準	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—	
上桜田1～5丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—	
上反田	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
上東山	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	純 3.0	純 3.0	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
上宝沢	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 5.7	純 3.0	純 3.0	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
上柳	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	純 3.0	—	—	
上山家町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	純 3.0	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	上山家町	上記以外の地域	%	1.1	—	中	15	純	3.0	純	3.0			
		神尾	市街化調整区域											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.9	純	7.5	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0		
		上記以外の地域		1.1	純	5.9	純	7.5	純	3.0	純	3.0		
	き	北江俣	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	8.5	—	—			
			上記以外の地域		1.1	中	12	中	18	—	—			
		北志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	8.5	—	—			
			上記以外の地域		—	中	12	中	18	—	—			
		北田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	8.5	—	—			
			上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	—	—			
		北町1～4丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—				
北山形1～2丁目		全域	—	路線		比準	比準	—	—					
木の実町		全域	—	路線		—	—	—	—					
木ノ目田		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	9.2	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	12	中	18	—	—					
行才	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	8.5	—	—					
	上記以外の地域		1.1	中	12	中	18	—	—					
京且	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	8.5	—	—						
	上記以外の地域		—	—	中	18	—	—						
清住町1～3丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—						
切畑	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	5.9	—	—					
	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	9.7	純	3.0	純	3.0			
	上記以外の地域		1.1	純	5.0	純	5.9	純	3.0	純	3.0			
く	久保田1～3丁目	全域	—	路線		比準	比準	—	—					
	くぬぎざわ西	全域		1.1	—	—	—	—						
	黒沢	市街化区域		1.1	比準	比準	—	比準						

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒沢	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—		
こ	江南1～4丁目	上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 10	—	純 3.0		
		2 上記以外の地域		路線	比準	比準	—	—		
こ	黄金	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 12	中 18	—	—		
こ	小姓町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	小白川町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	小白川町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	寿町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	小荷駄町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	後明	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	こも石	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	才津	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	幸町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	蔵王飯田	市街化区域	30	1.1	—	—	比準	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	蔵王上野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
こ	蔵王温泉	市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	—	1.1	純 4.2	純 7.5	純 3.0	純 3.0		
こ	蔵王桜田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 10	—	純 3.0		
こ	蔵王野際	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 10	—	純 3.0		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	蔵王野際	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	—	—		
		蔵王半郷	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	蔵王堀田	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	7.5	—	—		
	蔵王成沢	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	純	3.0	純	3.0
		蔵王堀田	全域		1.1	純	4.2	純	7.5	純	3.0	純
	蔵王成沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	7.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	純	3.0	純	3.0
	蔵王南成沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	7.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	—	純	3.0	
	蔵王山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.2	純	7.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0
	早乙女	市街化区域		—	路線	比準	比準		—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	—	—	—	—		
	境田町	2 上記以外の地域		1.1	中	18	—	—	—	—		
		境田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	8.5	—	—	
	栄原	上記以外の地域		1.1	中	12	中	18	—	—		
		栄原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	11	—	—	
	肴町	上記以外の地域		1.1	中	18	中	29	—	—		
肴町		全域	—	路線	比準	比準		—	—			
桜ヶ丘	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	9.0	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	10	中	13	—	純	3.0		
桜田西1～5丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準		—	比準			
	上記以外の地域		30	1.1	中	12	中	18	—	純	3.0	
桜田東1～4丁目	全域		—	路線	比準	比準		—	—			
桜田南	全域		—	路線	—	比準		—	—			
桜町	全域		—	路線	—	—		—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三社	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—	—	
し	志戸田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	純 3.0	—	
	渋江	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.6	純 8.2	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	純 3.0	—	
	島	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 12	中 18	—	—	—	
	嶋北 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	嶋南 1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	下楯沢	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	純 3.0	—	
	下条町 1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	—	—	
	下反田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	
	下田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.6	純 8.2	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 10	—	—	—	
	下東山	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.9	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 9.7	純 3.0	純 3.0	—	
		上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 5.9	純 3.0	純 3.0	—		
	下宝沢	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 5.7	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	
		上記以外の地域	1.1	純 5.9	純 5.7	純 3.0	純 3.0	—		
	下柳	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.0	純 8.2	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—	—	
	下山家町	市街化区域	—	路線	—	比準	—	—	—	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下山家町	上記以外の地域	%	1.1	中	10中	15	純 3.0	純 3.0		
	釈迦堂	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 5.7	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	13	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 5.7	純 3.0	純 3.0			
	十文字	市街化区域		30	1.1	—	比準	—	比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.2	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	10中	9.7	純 3.0	純 3.0		
	城南町1～3丁目	全域		—	路線	—	比準	—	—		
	城北町1～2丁目	全域		—	路線	—	比準	—	—		
	常明寺	全域			1.1	純 6.5	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	白川	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.6	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域			1.1	中	10中	10	—	—	
	城西町1～5丁目	全域		—	路線	比準	比準	—	—		
	城森	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域			1.1	中	10中	13	—	—	
	新開1～3丁目	全域			1.1	中	10中	15	—	純 3.0	
	陣場	市街化区域		30	1.1	—	比準	—	—		
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中	12中	18	—	—				
陣場1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—			
陣場新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—			
陣場南	全域	—	路線	—	比準	—	—				
す	末広町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅原	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 7.0 純 8.5 — —								
	菅沢	上記以外の地域	30	— 中 12 中 18 — —						
		市街化区域		1.1 比準 比準 比準 比準						
	鮎洗	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 5.4 純 8.5 — —						
		上記以外の地域		1.1 中 10 中 13 純 3.0 純 3.0						
	鈴川町1～4丁目	市街化区域	—	— 純 6.6 純 8.5 — —						
		上記以外の地域		1.1 中 10 中 10 — 純 3.0						
	砂田	農業振興地域内の農用地区域	—	路線 比準 比準 — 比準						
		上記以外の地域		— 純 7.0 純 9.2 — —						
	砂塚	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1 中 12 中 18 — —						
		上記以外の地域		路線 — — — —						
諏訪町1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	— 純 7.0 純 9.2 — —							
	上記以外の地域		1.1 中 12 中 18 — —							
関沢	農業振興地域内の農用地区域	—	路線 — 比準 — —							
	上記以外の地域		1.1 — 純 5.7 純 3.0 純 3.0							
千石	農業振興地域内の農用地区域	—	路線 比準 比準 — —							
	上記以外の地域		— 純 6.4 純 10 — —							
千手堂	農業振興地域内の農用地区域	—	1.1 中 10 中 15 — —							
	上記以外の地域		— 純 6.6 純 8.2 — —							
そ	双月新町	—	1.1 中 10 中 10 — —							
	双月町	—	路線 — 比準 — —							
	双月町1～4丁目	—	路線 比準 比準 比準 比準							
	反町	—	1.1 中 10 中 15 純 3.0 純 3.0							
反町	農業振興地域内の農用地区域	—	路線 比準 比準 — 比準							
	上記以外の地域		— 純 5.4 — — —							
反町	農業振興地域内の農用地区域	—	— 中 10 — — —							
	上記以外の地域		— 中 10 — — —							

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大師堂	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.5	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	—	—	—	—
	大野目 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		大野目町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 18	中 29	—	—	—	—
		高沢	全域	1.1	純 5.0	純 5.9	—	純 3.0	—	—
	高田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—	—	—
	高堂	全域	—	路線	比準	—	—	—	—	
	高堂 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	高原町	全域	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—	
	伊達城 1～3丁目	全域	1.1	—	中 15	—	純 3.0	—	—	
	立道	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 12	中 18	—	—	—	
	田吹	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		—	中 10	中 14	—	—	—	
	壇野前	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—	—	
ち	近田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	—	—	—	
千歳 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—		
千代田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	—	—		
つ	津金沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	純 3.0	純 3.0	—	
塚野目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—		
	上記以外の地域		—	中 10	中 10	—	—	—		
辻	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
つ	辻	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	13	—	—			
		土坂											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.9	純	7.5	—	—			
て	鉄砲町1～3丁目	2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0	
		上記以外の地域		1.1	純	5.9	純	7.5	純	3.0	純	3.0	
		全域	—	路線		比	準	比	準	—	—		
	寺西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	10	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—			
	天神台	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	8.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	12	中	18	—	—			
	天神町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	8.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	—	—			
	と	十日町1～4丁目	全域	—	路線		—	比	準	—	—		
			藤治屋敷		—	純	6.6	純	8.5	—	—		
			上記以外の地域		1.1	中	10	中	10	—	—		
塔の前		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	10	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—			
銅町1～2丁目		全域	—	路線		—	比	準	—	—			
		銅谷口		—	純	6.6	純	8.5	—	—			
富神前		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.4	純	8.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	13	—	純	3.0		
富の中1～4丁目		市街化区域	—	路線		比	準	比	準	—	比	準	
		上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	18	—	純	3.0		
百目鬼		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	8.5	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中	10	中	14	—	—				
豊風	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	10	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中	10	中	15	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	樋越	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	豊原	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	—	—
		—純 7.0純 8.5		—	—	—	—	—		
な	鳥居ヶ丘	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	12	中	18	—	—
		—純 7.0純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中江	上記以外の地域	%	1.1	中	12	中	18	—	—
		—純 7.0純 8.5		—	—	—	—	—		
な	長表	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10	中	10	—	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中桜田	市街化区域	%	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中桜田 1～3丁目	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	—	—
		—純 7.0純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中里	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		—純 5.4純 7.5		—	—	—	—	—		
な	中里	2 上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	純 3.0	純 3.0
		—純 7.0純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中田	市街化調整区域	%	—	路線	比準	比準	—	比準	—
		—純 5.0純 5.9		—	—	—	—	—		
な	中田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	中	10	中	9.7	純 3.0	純 3.0
		—純 5.0純 5.9		—	—	—	—	—		
な	中田	2 上記以外の地域	%	1.1	純 5.0	純 5.9	純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	長苗代	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中	10	中	10	—	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中沼	上記以外の地域	%	1.1	中	12	中	18	—	—
		—純 7.0純 9.2		—	—	—	—	—		
な	中野	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.0	純 5.9	純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 7.0純 9.2		—	—	—	—	—		
な	中野	上記以外の地域	%	1.1	純 5.0	純 5.9	純 3.0	純 3.0	—	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中	10	中	10	—純 3.0	—
		—純 6.6純 8.5		—	—	—	—	—		
な	中野目	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	—純 3.0	—
		—純 6.6純 8.2		—	—	—	—	—		
な	中野目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	中	10	中	10	—純 3.0	—
		—純 6.6純 8.2		—	—	—	—	—		
な	中野目	上記以外の地域	%	1.1	中	10	中	10	—純 3.0	—
		—純 6.6純 8.2		—	—	—	—	—		

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	純 3.0		
	長町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	—	—		
	七浦	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	純 3.0		
	七十刈	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—		
	七日町1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	滑川	市街化調整区域		1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域		1.1	純 5.9	純 5.7	純 3.0	純 3.0		
	成沢西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	成安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 10	—	—		
	南栄町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	二位田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	—	—		
新山	全域		1.1	純 5.9	純 5.7	純 3.0	純 3.0			
西江俣	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
錦町	全域	—	路線	—	—	—	—			
西越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	—	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 10	—	—	—			
西崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.5	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 12	中 18	—	—			
西田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—			

に

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西中野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	10	—	—	—	
ぬ	西原1～2丁目	全域	1.1	—	中	18	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.5	純	8.5	—	—	—	
は	西前明石	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.5	純	8.5	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	14	—	純	3.0	
ぬ	西見田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	12	中	18	—	—	—	
ぬ	沼木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	12	中	18	—	純	3.0	
は	沼の辺町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
は	灰塚	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	8.2	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	10	—	純	3.0	
ぬ	白山1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—	
は	羽黒堂	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	12	中	18	—	—	—	
ぬ	長谷堂	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.4	純	8.5	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	10	純	3.0	純	3.0
ぬ	上記以外の地域	上記以外の地域	1.1	純	5.4	純	8.5	純	3.0	純	3.0
		旅籠町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
は	八幡前	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	8.5	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	10	—	—	—	
ぬ	八森	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.9	純	7.5	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0
ぬ	上記以外の地域	上記以外の地域	1.1	純	5.9	純	7.5	純	3.0	純	3.0
		服部	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	8.5	—	—	—

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	服部	上記以外の地域	%	—	中 10	中 10	—	—	—	—
		花岡		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 10	—	—	—
	花楯 1～2丁目	上記以外の地域	—	1.1	中 10	中 15	—	—	—	
		市街化区域		路線	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域		1	—	純 14	純 11	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		2	1.1	中 18	中 29	—	—	
	浜崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域		1	—	純 14	純 11	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		2	1.1	中 18	中 29	—	—	
		2 上記以外の地域		ひ	東青田 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準
	東籠野町	農業振興地域内の農用地区域	—		純 6.6	純 8.5	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1		中 10	中 10	—	—	—	
東志戸田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0		純 8.5	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 12		中 18	—	—	—		
東二位田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5		純 8.5	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 10		中 14	—	純 3.0	—		
東原町 1～4丁目	全域	—	路線		—	比準	比準	—		
東半郷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4		純 7.5	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 10		中 10	—	—	—		
東古館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5		純 9.0	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中 10		中 13	—	—	—		
東山形 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
桧町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
平久保	農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 11	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 18	中 29	—	純 3.0	—			
平清水	全域	—	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平清水 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
ふ	深町 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
		藤沢川 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—			
	舞台	上記以外の地域	1.1	中 10	中 13	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—			
	双葉町 1～2丁目	上記以外の地域	—	中 10	中 13	—	—			
		全域	—	路線	—	比準	—	—		
	船町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	—	—			
	古館	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 12	中 13	純 3.0	純 3.0			
へ	平田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 8.5	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	純 3.0	—			
ほ	穂積	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 11	—	—			
	本町 1～2丁目	2 上記以外の地域	1.1	中 18	中 29	—	—			
		全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	前明石	市街化区域	—	路線	—	比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 8.5	—	—			
	前田町	2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	純 3.0			
		全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	松栄	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 9.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—			
	松波 1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—		
		上記以外の地域	1.1	—	中 13	純 3.0	—			
	松原	市街化区域	1.1	比準	—	比準	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	純 3.0	純 3.0				
	松見町	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
	松山1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	馬見ヶ崎1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—			
	み	見崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—		
			上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	—	—			
		見崎川原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.5	—	—		
			上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	—	—			
		三日町1～2丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—		
		緑町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		南一番町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
南二番町		全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
南三番町		全域	—	路線	比準	—	—	—			
南四番町		全域	—	路線	比準	比準	—	—			
南石関	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	—	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 12	—	—	—					
南志戸田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.5	—	—				
	上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—					
南反田	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.0	—	—				
	上記以外の地域	—	—	中 13	—	—					
南館	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	—			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.2	—	—				
南館1～5丁目	2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—					
	全域	—	路線	比準	比準	—	—				
南館西	全域	—	路線	—	比準	—	—				

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南原町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	南半郷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.4	純	7.5	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	10	中	13	—	—	—	
	南松原1～2丁目	全域	—	1.1	中	10	中	10	—	純	3.0
	みのりが丘	全域	—	1.1	純	6.5	純	9.0	純	3.0	—
	美畑町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	みはらしの丘 1～5丁目	市街化区域	1.1	—	比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	—	中	10	—	—	—	—	
		宮浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—
	宮浦	上記以外の地域	1.1	中	12	中	18	—	—	—	
		宮町1～5丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	
	妙見寺	エスポワールヒルズ	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市街化区域	30	1.1	—	比準	比準	—	—	—	
		2 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.9	純	7.5	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0	
	3 上記以外の地域	1.1	純	5.9	純	7.5	純	3.0	純	3.0	
明神前		農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	9.2	—	—	—	
明神前	上記以外の地域	1.1	中	12	中	18	—	—	—		
	六日町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—		
向新田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6	純	8.5	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	中	10	中	10	—	—	—		
村木沢	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.5	純	9.0	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	13	純	3.0	純	3.0	
村木沢	上記以外の地域	1.1	純	6.5	純	9.0	純	3.0	純	3.0	

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
も	元木1～3丁目	市街化区域	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中	12中	18	—	—	—	—	
		本屋敷		農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6純	8.5	—	—	—	—
	門伝	上記以外の地域		—	中	10中	10	—	—	—	—	
		市街化調整区域		—	1	純	5.4純	8.5	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中	10中	13純	3.0純	3.0	—	—
	2 上記以外の地域	1.1				純	5.4純	8.5純	3.0純	3.0	—	—
	や	谷柏		農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.4純	8.5	—	—	—	—
				上記以外の地域	1.1	中	10中	10純	3.0純	3.0	—	—
		薬師町1～2丁目		全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
	谷地前	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	8.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中	10中	14	—	—	—	—	
八つ口	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6純	8.5	—	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中	10中	10	—	—	—	—			
柳田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0純	9.2	—	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中	12中	18	—	—	—	—			
山寺	市街化調整区域	—	1	純	5.0純	8.5	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	10中	9.7純	3.0純	3.0	—	—		
	2 上記以外の地域			1.1	純	5.0純	8.5純	3.0純	3.0	—	—	
やよい1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—			
	上記以外の地域		30	1	純	7.0純	9.2	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	中	12中	18	—	—	—		
山家本町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
	上記以外の地域		—	中	10中	15純	3.0純	3.0	—	—		
山家町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	八日町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		横井	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 8.5	—	—	—	—	
	横道	上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 9.2	—	—	—	—		
	芳野	上記以外の地域	1.1	中 12	中 18	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—		
		上記以外の地域	1	純 14	純 11	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 18	中 29	—	—	—	—		
	吉野宿	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	—	—	—	—		
	吉原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	—	—	中 18	—	—	—	—		
	吉原1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—		
	吉原南	全域	30	1.1	中 12	中 18	—	純 3.0	—		
	わ	若木	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 9.0	—	—	—	—	
			2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—	
			上記以外の地域	1.1	純 6.5	純 9.0	純 3.0	純 3.0	—	—	
若葉町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—			
若宮	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
若宮1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—			
和合町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—			
割田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 8.5	—	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 10	中 10	—	—	—	—			
	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—			
上記以外の山形市	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 7.5	—	—	—	—			

市区町村名：山形市

山形税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の山形市	2 上記以外の地域	%	倍 1.1	倍 中 10	倍 中 13	倍 純 3.0	倍 純 3.0	倍	倍
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 6.0	純 3.0	純 3.0		