

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿島	全域	50	1.1	純 8.0	純 10	純 0.9	純 0.9		
	阿島 1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 13	純 0.9	純 0.9		
い	泉池町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	泉宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
う	磯浦町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1		
	一宮町 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	宇高町 1～5丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い 市道新田松神子線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	1.1 1.1 1.1 1.1	中 81 — 純 28 中 41	中 91 — 純 35 中 52	— — — —	— — — —		
え	上原 1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 42	—	—		
		1 市道上部東西線沿い 2 上記以外の地域	50 50	1.1 1.1	中 17	中 28	純 0.9	純 0.9		
え	江口町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
お	王子町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大江町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	大島	全域	50	1.1	—	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
	大生院	国道 1 1 号沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	50 50 50	1.1 1.1 1.1	— 純 38 中 46	— 純 44 中 55	— — —	— — —		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大生院	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.3	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 0.9	純 0.9	—	—	
	御蔵町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 1.0	純 1.0	—	—	
	落神町	全域	50	1.1	中 7.0	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	か	金子	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		上泉町	国道 1 1 号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		観音原町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 19	中 23	—	—	—	—
	上記以外の地域		50	1.1	中 8.5	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—	
き	菊本町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	喜光地町 1 丁目	国道 1 1 号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	喜光地町 2 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	岸の上町 1・2 丁目	全域	50	1.1	中 23	中 32	純 1.0	純 1.0	—	—	
	北内町 1～4 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1	中 53	中 76	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 33	純 1.0	純 1.0	—	—	
	北新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
清住町	全域	50	1.1	中 8.1	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—		
く	楠崎 1・2 丁目	J R 予讃線以北の地域	50	1.1	中 23	中 29	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 10	純 1.1	純 1.1	—	—	
	久保田町 1～3 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	中 35	中 43	—	—	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保田町1～3丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 33	—	—			
	黒島	全域	50	1.1	純 5.2	純 6.5	純 1.0	純 1.0			
	黒島1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.4	中 7.0	純 1.1	純 1.1			
	こ	神郷1・2丁目	J R 予讃線以北の地域								
			1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 56	中 69	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 12	純 1.1	純 1.1		
	河内町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	光明寺1・2丁目	全域	50	1.1	中 10	中 13	純 1.1	純 1.1			
国領1丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
さ	寿町	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 国道11号新居浜バイパス沿い及び市道駅裏角野線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 30	—	—			
	郷	全域	50	1.1	中 6.5	中 8.9	純 0.9	純 0.9			
さ	郷1～5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 70	中 105	—	—			
		2 県道多喜浜泉川線沿い	50	1.1	中 47	中 62	—	—			
		3 上記以外の地域									
	(1) J R 予讃線以北の地域	50	1.1	中 22	中 28	純 1.2	純 1.2				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 10	純 1.2	純 1.2				
さ	西連寺町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
	1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 57	中 74	—	—				

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
さ	西連寺町1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	35	純	1.1	純	1.1
	坂井町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 市道駅裏角野線沿い	—	路線	中	60	中	82	—	—	—	—
	桜木町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	35	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中	81	中	105	—	—	—	—
		2 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1	中	34	中	48	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	37	—	—	—	—
	沢津町1～3丁目	市道新田松神子線沿い	50	1.1	中	45	中	56	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18	純	23	—	—	—	—	—
	し	繁本町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	31	—	—	—
全域			—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
七宝台町		全域	50	1.1	中	19	中	28	純	1.1	純	1.1
東雲町1～3丁目		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	38	純	1.0	純	1.0
篠場町		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 市道上部東西線沿い	50	1.1	中	26	中	47	—	—	—	—
清水町		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	29	純	1.1	純	1.1
		都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 市道新田松神子線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	32	純	1.1	純	1.1	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下泉町1・2丁目	全域	50	1.1	中	23中	30	—	—	—	—
	庄内町1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	22純	31	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	30中	42	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	27	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	37	—	—	—		
	城下町	全域	50	1.1	中	20中	32	—	—	—	
	新須賀町1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
1 市道新居浜港田の上線沿い、市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	29	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		—	路線	中	29中	39	—	—	—		
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20純	28	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	36	—	—	—			
新田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
す 角野	全域	50	1.1	中	15中	28	—	—	—		
	角野新田町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域		50	1.1	中	15中	28純	1.0純	1.0	—		
せ 瀬戸町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	1 市道駅裏角野線沿い及び市道下泉本郷線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸町	上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 30	—	—		
そ	惣開町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
た	大永山	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.8	純 0.9	純 0.9		
	高木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市道神明土橋線沿い及び市道原地庄内線沿い	—	路線	中 32	中 38	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 37	—	—		
	高田1・2丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 68	中 88	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 17	純 21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 31	—	—		
	高津町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1	中 35	中 48	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	純 26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 35	—	—		
	滝の宮町	県道新居浜港線沿い及び市道駅前滝の宮線沿い	—	路線	中 48	中 59	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 35	純 1.1	純 1.1		
	多喜浜1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 39	中 47	—	—		
		2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 34	中 41	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 25	純 1.0	純 1.0		
	立川町	全域	50	1.1	—	純 2.3	純 0.8	純 0.8		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田所町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中 67	中 83	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 市道新居浜駅菊本線沿い、市道宗像筋線沿い及び市道繁本田所線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	24	純 32	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	—	路線	中 30	中 38	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20	純 27	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 33	—	—	—	—
種子川町	全域	50	1.1	中 8.8	中 14	純 1.1	純 1.1	—	—	
種子川山	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.8	純 0.9	純 0.9	—	—	
つ	田の上1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 50	中 60	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20	純 27	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	—	—	—	—
		1 国道11号沿い及び市道神明土橋線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 市道神明土橋線沿い	—	路線	中 32	中 47	—	—	—	—
2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 45	—	—	—	—		
と	東田1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	東田1～3丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中	42中	54	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	15純	1.1純	1.1	
	徳常町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	外山町	国道11号沿い	—	路線	中	88中	101	—	—	
		国道11号新居浜バイパス沿い	—	路線	中	39中	46	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32	—	—	
	な	中須賀町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
		中筋町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域							
			1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1	中	48中	76	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	31	—	—
中西町		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中	47中	75	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	31	—	—	
中萩町		国道11号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
中村		全域	50	1.1	—	—	純	1.0純	1.0	
中村1丁目	国道11号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
中村2～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域									
	1 市道上部東西線沿い	50	1.1	中	30中	49	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	31純	1.0純	1.0		
中村松木1・2丁目	市道神明土橋線沿い	—	路線	中	30中	42	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	25中	35	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な に は	長岩町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中	27	中	32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	22	—	—		
	新居浜乙	全域	50	1.1	純	2.0	純	2.9	純	0.9	純	0.9
		西泉町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
			上記以外の地域									
	西喜光地町	1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中	57	中	73	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	36	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	西の土居町1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	36	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 県道新居浜港線沿い及び市道原地庄内線沿い	—	路線	中	49	中	65	—	—		
		2 市道金栄橋通り線沿い	—	路線	中	39	中	54	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	42	純	1.1	純	1.1
	西原町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	西町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	荷内町	全域	50	1.1	純	7.0	純	8.8	純	1.1	純	1.1
	萩生	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
上記以外の地域												
1 国道11号沿い		50	1.1	中	37	中	49	—	—			
2 JR予讃線以北の地域		50	1.1	中	11	中	29	純	0.8	純	0.8	
3 上記以外の地域		50	1.1	中	17	中	33	純	0.8	純	0.8	
八幡1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—					
	上記以外の地域											
1 市道新田松神子線沿い	50	1.1	中	37	中	49	—	—				

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡1～3丁目	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	30	—	—	
	垣生	全域	50	1.1	純	2.0純	3.3純	1.0純	1.0	
	垣生1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	32純	1.0純	1.0	
	ひ	平形町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
	ふ	船木	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
上記以外の地域										
1 国道11号沿い			50	1.1	中	38中	51純	7.4純	7.4	
2 客谷川以北の地域			50	1.1	中	24中	28純	0.9純	0.9	
3 上記以外の地域			50	1.1	中	19中	23純	0.9純	0.9	
へ	別子山	全域	50	1.1	純	1.9純	2.2純	1.0純	1.0	
ほ	星越町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中	18中	23純	1.1純	1.1	
	星原町	都市計画法上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		1 国道11号沿い及び市道駅裏角野線沿い								
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道11号沿い	—	路線	中	83中	95	—	—	
		2 国道11号新居浜バイパス沿い	—	路線	中	38中	44	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	30	—	—	
		本郷1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域							

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷1～3丁目	1 国道11号沿い及び県道新居浜港線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 38	—	—	—	—
	前田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		政枝町1～3丁目	—	路線	中 29	中 39	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 35	—	—	—	—
	又野1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 JR予讃線以北の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 52	中 66	—	—	—	—
	松木町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 32	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
都市計画法上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
松の木町	上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 37	—	—	—	—	
	全域	50	1.1	中 25	中 31	—	—	—	—	
	松原町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
松神子1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 52	中 58	—	—	—	—	
	2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 34	中 41	—	—	—	—	
港町	3 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 27	—	—	—	—	
	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	南小松原町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	宮西町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
宮原町	県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 51	中 78	—	—	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	宮原町	上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	34	—	—	—	—
や	八雲町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中	68	中	83	—	—	—	—
		2 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23	純	31	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	30	中	36	—	—	—	—
		3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	20	純	26	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	31	—	—	—	—
	山田町	全城	50	1.1	中	13	中	18	純	1.0	純	1.0
	山根町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	16	純	1.0	純	1.0
よ	横水町	県道新居浜港線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	吉岡町	全城	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
わ	若水町1・2丁目	全城	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—