

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	赤岡町	国道55号沿い 上記以外の地域	% 50	1.2 中 15 中 28 中 4.8 中 4.8	倍 —	倍 純 5.2 純 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
か	香我美町上分	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1 中 8.7 中 16 中 4.7 中 4.7	—	—	—	—	—	—	—
	香我美町岸本	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 8.9 中 15 純 1.0 純 1.0	—	—	—	—	—	—	—
	香我美町口西川	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1 中 5.8 中 8.2 純 1.0 純 1.0	—	—	—	—	—	—	—
	香我美町下分	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 8.9 中 14 純 1.0 純 1.0	—	—	—	—	—	—	—
	香我美町徳王子	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 5.8 中 8.3 純 1.0 純 1.0	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：香南市

南國稅務署

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% 50	—純 8.9純 12	—	—	—	—	—	—
	野市町下井	国道 55 号沿い 県道遠崎野市線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	1.1 中 12中 19中 8.3中 8.3 —純 9.4純 12 1.2 中 13中 19中 8.3中 8.3 —純 8.9純 12 1.1 中 12中 19中 8.3中 8.3	—	—	—	—	—	—
	野市町新宮	県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	—純 9.8純 13 1.1 中 13中 19純 2.3純 2.3 —純 9.7純 13 1.1 中 12中 16純 2.3純 2.3	—	—	—	—	—	—
	野市町土居	国道 55 号沿い 県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	1.1 中 43中 59中 8.3中 8.3 —純 9.8純 13 1.1 中 13中 19中 8.3中 8.3 —純 8.9純 13 1.1 中 12中 16中 8.3中 8.3	—	—	—	—	—	—
	野市町中ノ村	県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	—純 10純 13 1.1 中 13中 19中 8.3中 8.3 —純 9.8純 13 1.1 中 12中 16中 8.3中 8.3	—	—	—	—	—	—

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町中山田	県道沿い	%	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	13中	19純	2.3純	2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	16純	2.3純	2.3		
	野市町西佐古	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.2純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	14中	20純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	17純	1.9純	1.9		
	野市町西野	国道 55 号、県道遠崎野市線・土佐山田野市線、市道新宮深瀬線及び鳥川に囲まれた地域 (同路線沿いを含む)	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の国道 55 号沿い	50	1.1 中	40中	59中	8.3中	8.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	19中	8.3中	8.3		
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.2純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	12中	17純	1.9純	1.9		
	野市町東野	国道 55 号沿い	50	1.1 中	39中	59中	8.3中	8.3		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	31	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	31中	47中	8.3中	8.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	19中	8.3中	8.3		
	野市町深淵	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.2純	12	—	—		

市区町村名：香南市

南國稅務署

音順	市区町村名・大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町深淵	上記以外の地域	50%	1.1倍	中11倍	中16倍	中8.3倍	中8.3倍	—	—
		県道沿い		—純9.2純13	—	—	—	—	—	—
	野市町父養寺	1 農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1中14	中20	中8.3	中8.3	中8.3	—	—
		2 上記以外の地域		—純8.2純12	—	—	—	—	—	—
	野市町本村	上記以外の地域	50%	1.1中11	中16	中8.3	中8.3	中8.3	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—純9.7純13	—	—	—	—	—	—
	野市町母代寺	上記以外の地域	50%	1.1中12	中16	純2.3純2.3	—	—	—	—
		県道沿い		—純9.2純13	—	—	—	—	—	—
	野市町みどり野	1 農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1中14	中20	中8.3	中8.3	中8.3	—	—
		2 上記以外の地域		—純8.2純12	—	—	—	—	—	—
や	野市町みどり野東	上記以外の地域	50%	1.1中11	中16	中8.2	中8.2	中8.2	—	—
		1～4丁目 全域		1.1周比準	周比準	—	—	—	—	—
	夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域	50%	—純5.6純9.9	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		50% 1.1中9.9	中13	純1.4純1.4	—	—	—	—
	夜須町上夜須	農業振興地域内の農用地区域	50%	—純5.5純9.9	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		50% 1.1中9.9	中13	純1.4純1.4	—	—	—	—
	夜須町千切	国道沿い	50%	—純11純13	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純5.6純9.9	—	—	—	—	—	—
	上記以外の地域	2 上記以外の地域	50%	1.1中16	中17	純1.4純1.4	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純5.6純9.9	—	—	—	—	—	—

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	% 50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町坪井	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	16 中	17 純	1.4 純	1.4			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町手結	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15 中	17	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町手結山	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15 中	17	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域									
		— 純	5.6 純	9.9	—	—					
		上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域									
		— 純	5.6 純	9.9	—	—					
		上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町（上記以外）	全域									
		— 純	1.6 純	2.1 純	1.4 純	1.4	—	—			
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域									
		— 純	5.2 純	9.5	—	—					
		上記以外の地域	50	1.1 中	8.7 中	16 中	5.3 中	5.3			