

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 17	純 2.3	純 2.3			
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.4	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 11	純 2.3	純 2.3			
え	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い	50	1.1	中 68	中 113	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	純 4.9	純 4.9			
お	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 32	純 51	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 62	—	—			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 22	純 2.3	純 2.3				
か	金磯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 19	純 2.2	純 2.2			
神田瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
く	檜淵町	県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜淵町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.9	中 9.7	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
こ	小松島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 89	中 123	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 59	中 107	—	—		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 34	—	—		
		上記以外の地域								
さ	坂野町	国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 62	—	—		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 34	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 24	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
し	芝生町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 72	中 121	—	—		
		2 県道宮倉徳島線沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	33	純	4.9	純	4.9		
		3 上記以外の地域												
た	田浦町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	25	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	30	純	4.9	純	4.9		
		県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	27	中	32	純	4.9	純	4.9		
		県道宮倉徳島線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	24	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	28	純	4.9	純	4.9		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7	純	17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	21	純	4.9	純	4.9		
		た	立江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域														
1 国道55号沿い	50			1.1	中	41	中	63	中	14	中	14		
2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い														
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	12	純	22	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	20	中	31	純	2.3	純	2.3		
3 上記以外の地域														
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	8.0	純	15	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	12	中	18	純	2.3	純	2.3		
た	田野町			国道55号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26	純	58	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	38	中	73	中	14	中	14		
		県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	28	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	34	純	4.9	純	4.9		
た	田野町	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	21	—	—				

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 26	純 4.9	純 4.9		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 17	純 2.1	純 2.1		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 70	中 118	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 25	純 2.2	純 2.2		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 22	純 2.2	純 2.2		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 78	中 123	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 42	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 31	純 2.2	純 2.2		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	純 2.2	純 2.2		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道55号沿い	—	路線	中 73	中 124	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	18中	33純	2.2純	2.2			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	26純	2.2純	2.2			
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	み	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	よ	横須町	市街化調整区域	50	1.1 中	17中	29純	2.2純	2.2		
			わ	和田島町	市街化区域	50	1.2 市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域										
1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純		8.2純	17	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中		11中	22純	2.3純	2.3				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.1純	16	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.2 中	8.6中	18純	2.3純	2.3					
和田津開町	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
	1 県道和田島赤石線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	17	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	21純	2.3純	2.3				
	2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.7純	9.2	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	6.8中	11純	2.3純	2.3					